

DIOKI d.d. u stečaju
Čulinečka cesta 252, Zagreb
OIB: 71451172026

Stečajna upraviteljica
Marija Vujčić Turkulin
p.p. 369
Tel: 01 6113-225, 6119-692
e-mail:stecajniuredmvt@hi.t-com.hr

U Zagrebu, 5. rujna 2025. godine

Posl.broj: St-1984/13
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Sudac Vesna Sremac Šoštar
Zagreb, Trg J.F. Kennedyja 11

PODNEŠAK

PREDMET: Prijedlog diobe kupovnine

Nastavno na Podnesak od 10. srpnja 2025. godine, održano ročište za diobu kupovnine 17. srpnja 2025. godine, te u međuvremenu podnijete podneske razlučnih vjerovnika HBOR, OIB: 26702280390 (16. 7. 2025. i 18. 8. 2025.) i PROSPERUS ULAGANJA d.o.o., OIB: 38659784752 (25. 6. 2025., 11. 7. 2025., 26. 8. 2025. i 4. 9. 2025.) podnosim ovaj Podnesak stečajnog dužnika s prijedlogom namirenja iz kupovnine od prodaje nekretnina dosuđenih Rješenjem o dosudi:

- **3755 - SLAVONSKA AVENIJA, TVORNIČKO DVORIŠTE**, površine 3515 m2, upisano u zk.ul. 109704, k.o. 335541 Resnik, verificirana vrijednost **351.500,00 Eur**
- **3756 – ŽITNJAK, PUT**, površine 2198 m2, upisan u zk.ul 109704, k.o. 335541 Resnik, verificirana vrijednost **110.000,00 Eura**
- **6915/80 – TVORNIČKO DVORIŠTE, ZAGREB, SLAVONSKA AVENIJA** površine 65632 m2, upisano u zk.ul 23699, k.o. 999901 Grad Zagreb, verificirana vrijednost **9.099.200,00 Eura**
- **6915/83 – ŽITNJAK, PUT**, površina 2231 m2, upisan u zk.ul. 23699, k.o. 999901 Grad Zagreb, verificirana vrijednost **110.000,00 Eur.**

Rješenjem o dosudi od 11. veljače 2025. godine nekretnine su prodane za iznos od 9.670.700,00 Eur, a kupac KVANTUM d.o.o., OIB: 25978174316 kupovninu je u cijelosti uplatio. Iz Podnesaka prethodno navedenih, kao i obračuna razlučnih vjerovnika, te posebice Podneska razlučnog vjerovnika PROSPERUS ULAGANJA d.o.o. predlažem Sudu namirenje iz uplaćene kupovnine kako slijedi:

1. Stečajni dužnik DIOKI d.d. namiruje se u iznosu od 967.377,10 Eur s osnove troškova unovčenja nekretnina sukladno članku 248. i 254. Stečajnoga zakona sve obrazloženo u Podnesku od 10. srpnja 2025. godine. Predloženi iznos troškova s kojim su se već suglasili razlučni vjerovnici predlažem uplatiti na račun stečajnog dužnika IBAN: HR 7925000091101406187.
2. Razlučni vjerovnik HBOR namiruje se u preostalom nenamirenom iznosu od sveukupno 6.374.260,67 Eur i to s osnove glavnice iznos od 4.935.424,62 Eur, te kamate obračunate s danom 9. 9. 2025. godine s osnove redovnih kamata iznos od 220.198,99 Eur i s osnove zateznih kamata iznos od 1.218.637,06 Eur. Uplatom navedenog iznosa razlučni vjerovnik prvog reda namirenja HBOR bit će namiren u cijelosti.
3. Razlučnom vjerovniku kao vjerovniku drugog reda namirenja - PROSPERUS ULAGANJA d.o.o., predlažem isplatiti preostali iznos od 2.329.062,23 Eur.

Stečajna upraviteljica:
Marija Vujčić Turkulin