

REPUBLIKA HRVATSKA

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu pojedincu Jadranki Herman kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad dužnikom IURIS d.o.o. za pravne i poslovne usluge, u stečaju, Aljmaš, Trg Braće Radića 26, MBS 030014070, OIB 90438020065, dana 10. svibnja 2016.

riješio je

I Određuje se prodaja u stečajnom postupku, uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika IURIS d.o.o. za pravne i poslovne usluge, u stečaju, Aljmaš, Trg Braće Radića 26, MBS 030014070, OIB 90438020065:

- Upisanih u zk.ul. 1688 k.o. Aljmaš kč.br. 47 u naravi kuća i dvorište, oranica Selo, površine 2420 m².

Na navedenim nekretninama upisano je razlučno pravo u korist Croatia banka d.d. Zagreb, HBOR d.d. Zagreb.

II Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I ovog rješenja.

III Određuje se upis zabilježbe ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika, navedenih pod točkom I ovog rješenja, u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Osijeku Zemljišno-knjižni odjel Osijek.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda broj St-323/14-10 od 25. ožujka 2015. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom IURIS d.o.o. za pravne i poslovne usluge, u stečaju, Aljmaš, Trg Braće Radića 26, a stečajnu masu čine i nekretnine koje su predmet ove prodaje.

Stečajni upravitelj podneskom od 18. travnja 2016. godine podnio je prijedlog da se nekretnine upisane u točki I ovog rješenja, a na kojima postoji razlučno pravo, prodaju u

2

13 St-323/14-80

stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrsi na nekretninama, sukladno članku 164. stav 1. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 44/96, 29/99, 129/00, 123/03, 82/06, 116/10, 25/12, 133/12 u vezi s člankom 441. Stečajnog zakona Narodne novine 71/15).

Stoga je temeljem odredbe članka 164. stav 1. i 3. Stečajnog zakona odlučeno kao u izreci ovog rješenja.

Zaključkom o prodaji odredit će se vrijednost nekretnina, način i uvjeti prodaje sukladno članku 164. stav 4. Stečajnog zakona

U Osijeku 10. svibanj 2016.

Zapisničar

Maja Kocijan

STEČAJNI SUDAC

Jadranka Herman

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi ovom sudu u 3 primjerka za Visoki trgovački sud RH u roku od 8 dana od dana dostave rješenja.

DNA:

1. stečajni upravitelj Živka Posavac

2. razlučni vjerovnici:

- Croatia banka d.d. Zagreb, Podružnica Osijek, Osijek, Šamačka 1

- HBOR d.d. Zagreb, Strossmayerov trg 9

3. Općinski sud u Osijeku Zemljišno-knjižni odjel Osijek

4. RH MF Porezna uprava Područni ured Osijek

5. e-oglasna ploča suda

6. kal. 5/6