



O-18/25  
Posl. broj: UPP/OS-O-13/25-11

REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
TEA IVIĆ JENKAČ  
Ozalj, Zrinskih i Frankopana 15

## U IME REPUBLIKE HRVATSKE RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU

Javni bilježnik Tea Ivić Jenkač, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Karlovcu, u ostavinskom predmetu iza pok. Juraj Perić (Janko), Ozalj, Slapno 82, istovjetan sa Petrić Jure, Slapno 82/69/29, Petrić Jura, Slapno 82/69/29, Petrić Juro Janko, Slapno 82, Slapno, OIB: 76695739459, nakon dovršene ostavinske rasprave,

riješio je

I. Utvrđuje se da iza pok. Juraj Perić (Janko), Ozalj, Slapno 82, OIB: 76695739459, rođenog 22.06.1941. godine, a umrolog 02.11.2024. godine, državljanina Republike Hrvatske, bez oporuke, ostavinsku imovinu čine:

### NEKRETNINE:

- upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno knjižni odjel u Ozlju, u zk.  
ul. br. 491 k.o. Slapno i to:  
kč.br. 1389/3 ŠUMA ZOBIŠĆE sa 382 čhv 1374 m<sup>2</sup>,  
kč.br. 1389/17 PUT ZOBIŠĆE sa 29 čhv 104 m<sup>2</sup>,  
kč.br. 1389/18 ORANICA ZOBIŠĆE sa 523 čhv 1881 m<sup>2</sup>,  
kč.br. 1390/1 ORANICA ZOBIŠĆE sa 851 čhv 3061 m<sup>2</sup>.
- upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno knjižni odjel u Ozlju, u zk.  
ul. br. 765 k.o. Slapno i to:  
kč.br. 1389/16 ORANICA ZABIŠĆE sa 112 čhv 403 m<sup>2</sup>.
- upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno knjižni odjel u Ozlju, u zk.  
ul. br. 169 k.o. Svetice u 1/3 dijela i to:  
kč.br. 1528 ŠUMA U KRANJAČKOJ GORI sa 64 čhv 230 m<sup>2</sup>,  
kč.br. 1529 VINOGRAD U KRANJAČKOJ GORI sa 96 čhv 345 m<sup>2</sup>,  
kč.br. 1530 ŠUMA U KRANJAČKOJ GORI sa 34 čhv 122 m<sup>2</sup>,  
kč.br. 1531 ŠUMA U KRANJAČKOJ GORI sa 155 čhv 557 m<sup>2</sup>,  
kč.br. 1545 ŠUMA I PAŠNJAK U KRANJAČKOJ GORI sa 157 čhv 565 m<sup>2</sup>,  
kč.br. 1546 VINOGRAD I ŠUMA U KRANJAČKOJ GORI sa 156 čhv 561 m<sup>2</sup>,  
kč.br. 1547 ŠUMA I PAŠNJAK U KRANJAČKOJ GORI sa 156 čhv 561 m<sup>2</sup>,  
kč.br. 1548 ŠUMA U KRANJAČKOJ GORI sa 322 čhv 1158 m<sup>2</sup>.
- posjed nekretnina upisanih kod Područnog ureda za katastar Karlovac Odjel za katastar nekretnina Ozalj, u posjedovni list br. 235 k.o. Svetice i to:  
D kč.br. 1352/2 POD SVETICE sa 1658 m<sup>2</sup>,  
                    VINOGRAD sa 1557 m<sup>2</sup>,  
                    NEPLODNO sa 101 m<sup>2</sup>,  
D kč.br. 1353/2 POD SVETICA sa 1216 m<sup>2</sup>,  
                    PAŠNJAK sa 1216 m<sup>2</sup>,

kč.br. 1545 KRANJČEV VRH sa 565 m2,  
PAŠNJAK sa 360 m2,  
ŠUMA sa 205 m2,

D kč.br. 1548 KRANJČI VRH sa 385 m2,  
ŠUMA sa 385 m2.

- posjed nekretnina upisanih kod Područnog ureda za katastar Karlovac Odjel za katastar nekretnina Ozalj, u posjedovni list br. 61 k.o. Slapno i to:

kč.br. 1389/3 ZOBIŠĆE sa 1374 m2,

ŠUMA sa 1374 m2,

kč.br. 1389/17 ZOBIŠĆE sa 104 m2,

NEPLODNO sa 104 m2,

kč.br. 1389/18 ZOBIŠĆE sa 1881 m2,

ORANICA sa 1881 m2,

kč.br. 1390/1 ZOBIŠĆE sa 3061 m2,

ORANICA sa 3061 m2,

kč.br. 1390/6 KUĆIŠTE U SLAPN sa 230 m2,

NEPLODNO sa 230 m2.

#### POKRETNINE:

- novčani iznos na štednom računu stanovništva kod Karlovačke banke d.d., broj računa: 0941351,
- tekući račun kod Karlovačke banke d.d., broj računa: 3207515371,

#### PRAVA:

- pravo korištenja grobnog mjesta na mjesnom groblju Svetice, Grad Ozalj za grobno mjesto broj 105/2.

II. Nasljednicima iza ostavitelja proglašavaju se temeljem Zakona, tako da po tom temelju te prema sporazumnoj diobi ostavinske imovine i načinu diobe ima pripasti:

A. DARINKI PETRIĆ, Slapno, Ozalj, Slapno 82, rođ. 24.01.1966. godine, OIB: 77079672016, kćerki ostavitelja, u cijelosti.

#### NEKRETNINE:

- upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno knjižni odjel u Ozlju, u zk. ul. br. 491 k.o. Slapno i to:  
kč.br. 1389/18 ORANICA ZOBIŠĆE sa 523 čhv 1881 m2,
- upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno knjižni odjel u Ozlju, u zk. ul. br. 765 k.o. Slapno i to:  
kč.br. 1389/16 ORANICA ZABIŠĆE sa 112 čhv 403 m2.
- posjed nekretnina upisanih kod Područnog ureda za katastar Karlovac Odjel za katastar nekretnina Ozalj, u posjedovni list br. 61 k.o. Slapno i to:  
kč.br. 1389/18 ZOBIŠĆE sa 1881 m2,  
ORANICA sa 1881 m2,

B. MIRJANI GRGIČAK, Slapno, Ozalj, Slapno 84, rođ. 26.06.1967. godine, OIB: 30458253221, kćerki ostavitelja, u cijelosti.

#### NEKRETNINE:

- upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno knjižni odjel u Ozlju, u zk. ul. br. 491 k.o. Slapno i to:



kč.br. 1545 KRANJČEV VRH sa 565 m2,  
PAŠNJAK sa 360 m2,  
ŠUMA sa 205 m2,

D kč.br. 1548 KRANJČI VRH sa 385 m2,  
ŠUMA sa 385 m2.

- posjed nekretnina upisanih kod Područnog ureda za katastar Karlovac Odjel za katastar nekretnina Ozalj, u posjedovni list br. 61 k.o. Slapno i to:

kč.br. 1389/3 ZOBIŠĆE sa 1374 m2,  
ŠUMA sa 1374 m2,

kč.br. 1389/17 ZOBIŠĆE sa 104 m2,  
NEPLODNO sa 104 m2,

kč.br. 1389/18 ZOBIŠĆE sa 1881 m2,  
ORANICA sa 1881 m2,

kč.br. 1390/1 ZOBIŠĆE sa 3061 m2,  
ORANICA sa 3061 m2,

kč.br. 1390/6 KUĆIŠTE U SLAPN sa 230 m2,  
NEPLODNO sa 230 m2.

#### POKRETNINE:

- novčani iznos na štednom računu stanovništva kod Karlovačke banke d.d., broj računa: 0941351,
- tekući račun kod Karlovačke banke d.d., broj računa: 3207515371,

#### PRAVA:

- pravo korištenja grobnog mjesta na mjesnom groblju Svetice, Grad Ozalj za grobno mjesto broj 105/2.

II. Nasljednicima iza ostavitelja proglašavaju se temeljem Zakona, tako da po tom temelju te prema sporazumnoj diobi ostavinske imovine i načinu diobe ima pripasti:

A. DARINKI PETRIĆ, Slapno, Ozalj, Slapno 82, rođ. 24.01.1966. godine, OIB: 77079672016, kćerki ostavitelja, u cijelosti,

#### NEKRETNINE:

- upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno knjižni odjel u Ozlju, u zk. ul. br. 491 k.o. Slapno i to:  
kč.br. 1389/18 ORANICA ZOBIŠĆE sa 523 čhv 1881 m2,
- upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno knjižni odjel u Ozlju, u zk. ul. br. 765 k.o. Slapno i to:  
kč.br. 1389/16 ORANICA ZABIŠĆE sa 112 čhv 403 m2.
- posjed nekretnina upisanih kod Područnog ureda za katastar Karlovac Odjel za katastar nekretnina Ozalj, u posjedovni list br. 61 k.o. Slapno i to:  
kč.br. 1389/18 ZOBIŠĆE sa 1881 m2,  
ORANICA sa 1881 m2,

B. MIRJANI GRGIČAK, Slapno, Ozalj, Slapno 84, rođ. 26.06.1967. godine, OIB: 30458253221, kćerki ostavitelja, u cijelosti,

#### NEKRETNINE:

- upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno knjižni odjel u Ozlju, u zk. ul. br. 491 k.o. Slapno i to:



kč.br. 1389/3 ŠUMA ZOBIŠĆE sa 382 čhv 1374 m2,  
kč.br. 1389/17 PUT ZOBIŠĆE sa 29 čhv 104 m2,  
kč.br. 1390/1 ORANICA ZOBIŠĆE sa 851 čhv 3061 m2.

- posjed nekretnina upisanih kod Područnog ureda za katastar Karlovac Odjel za katastar nekretnina Ozalj, u posjedovni list br. 61 k.o. Slapno i to:

kč.br. 1389/3 ZOBIŠĆE sa 1374 m2,  
                    ŠUMA sa 1374 m2,  
kč.br. 1389/17 ZOBIŠĆE sa 104 m2,  
                    NEPLODNO sa 104 m2,  
kč.br. 1390/1 ZOBIŠĆE sa 3061 m2,  
                    ORANICA sa 3061 m2,

C. RENATI DEJANOVIĆ, Slapno, Ozalj, Slapno 82, rođ. 24.01.1975. godine, OIB: 16218596789, kćerki ostavitelja, u cijelosti.

NEKRETNINE:

- upisane kod Općinskog suda u Karlovcu, Zemljišno knjižni odjel u Ozlju, u zk. ul. br. 169 k.o. Svetice u 1/3 dijela i to:  
kč.br. 1528 ŠUMA U KRANJAČKOJ GORI sa 64 čhv 230 m2,  
kč.br. 1529 VINOGRAD U KRANJAČKOJ GORI sa 96 čhv 345 m2,  
kč.br. 1530 ŠUMA U KRANJAČKOJ GORI sa 34 čhv 122 m2,  
kč.br. 1531 ŠUMA U KRANJAČKOJ GORI sa 155 čhv 557 m2,  
kč.br. 1545 ŠUMA I PAŠNJAK U KRANJAČKOJ GORI sa 157 čhv 565 m2,  
kč.br. 1546 VINOGRAD I ŠUMA U KRANJAČKOJ GORI sa 156 čhv 561 m2,  
kč.br. 1547 ŠUMA I PAŠNJAK U KRANJAČKOJ GORI sa 156 čhv 561 m2,  
kč.br. 1548 ŠUMA U KRANJAČKOJ GORI sa 322 čhv 1158 m2.
- posjed nekretnina upisanih kod Područnog ureda za katastar Karlovac Odjel za katastar nekretnina Ozalj, u posjedovni list br. 235 k.o. Svetice i to:  
D kč.br. 1352/2 POD SVETICE sa 1658 m2,  
                    VINOGRAD sa 1557 m2,  
                    NEPLODNO sa 101 m2,  
D kč.br. 1353/2 POD SVETICA sa 1216 m2,  
                    PAŠNJAK sa 1216 m2,  
kč.br. 1545 KRANJČEV VRH sa 565 m2,  
                    PAŠNJAK sa 360 m2,  
                    ŠUMA sa 205 m2,  
D kč.br. 1548 KRANJČI VRH sa 385 m2,  
                    ŠUMA sa 385 m2.
- posjed nekretnina upisanih kod Područnog ureda za katastar Karlovac Odjel za katastar nekretnina Ozalj, u posjedovni list br. 61 k.o. Slapno i to:  
kč.br. 1390/6 KUĆIŠTE U SLAPN sa 230 m2,  
                    NEPLODNO sa 230 m2.

POKRETNINE:

- novčani iznos na štednom računu stanovništva kod Karlovačke banke d.d., broj računa: 0941351,
- tekući račun kod Karlovačke banke d.d., broj računa: 3207515371,



- D. 1. MIRJANI GRGIČAK, Slapno, Ozalj, Slapno 84, rođ. 26.06.1967. godine, OIB: 30458253221, kćerki ostavitelja, u 1/2 dijela,  
2. RENATI DEJANOVIĆ, Slapno, Ozalj, Slapno 82, rođ. 24.01.1975. godine, OIB: 16218596789, kćerki ostavitelja, u 1/2 dijela,

PRAVA:

- pravo korištenja grobnog mjesta na mjesnom groblju Svetice, Grad Ozalj za grobno mjesto broj 105/2,

III. Karlovačka banka d.d., Azelija eko d.o.o. i Zemljišnoknjižni odjel Ozalj Općinskog suda u Karlovcu provesti će ovo rješenje nakon njegove pravomoćnosti.

O b r a z l o ž e n j e

- 1/ Ostavinska imovina utvrđena je kao pod točkom I. izreke ovoga Rješenja.  
2/ Ostavitelj nije ostavio oporuku, pa su na nasljedstvo pozvani kao zakonski nasljednici I. nasljednog reda kćerke ostavitelja Darinka Petrić, Mirjana Grgićak i Renata Dejanović, koje su se prihvatile nasljedstva na temelju Zakona, s tim da su se sporazumjele u pogledu diobe i načina diobe ostavinske imovine na način naveden pod točkom II. izreke rješenja. Nasljednice su izjavile da je ostavitelj istovjetan sa Petrić Jure, Slapno 82/69/29, Petrić Jura, Slapno 82/69/29, Petrić Juro Janko, Slapno 82, Slapno, OIB: 76695739459.  
3/ Slijedom navedenog javni bilježnik je donio rješenje kao u izreci.  
U Ozlju, 18. veljače 2025. godine

Javni bilježnik  
Tea Ivić Jenkač, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Kao nepotrebna ispuštena, s obzirom da su se nasljednici, po objavljivanju rješenja, odrekli prava na prigovor.

Rješenje pravomoćno dana 18. veljače 2025. godine

U Ozlju, dana 18. veljače 2025. godine

Javni bilježnik Tea Ivić Jenkač, v.r.

Za točnost otpavka-javni bilježnik

Tea Ivić Jenkač



DNA:

1. DARINKA PETRIĆ, Slapno, Ozalj, Slapno 82
2. MIRJANA GRGIČAK, Slapno, Ozalj, Slapno 84
3. RENATA DEJANOVIĆ, Slapno, Ozalj, Slapno 82
4. Karlovačka banka d.d., Azelija eko d.o.o.,  
Područni ured za katastar Karlovac Odjel za katastar  
nekretnina Ozalj – po stranci
5. Općinski sud u Karlovcu – Zk odjel Ozalj
6. Porezna uprava Područni ured Karlovac  
Ispostava Karlovac Samostalni izvršitelji Ozalj



O-18/25  
Posl. broj: UPP/OS-O-13/25-14

REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
TEA IVIĆ JENKAČ  
Ozalj, Zrinskih i Frankopana 15

## RJEŠENJE

Javni bilježnik Tea Ivić Jenkač, kao sudski povjerenik Općinskog suda u Karlovcu, u ostavinskom predmetu iza pok. Juraj Petrić (Janko), Ozalj, Slapno 82, OIB: 76695739459, rođenog 22.06.1941. godine, a umrlog 02.11.2024. godine, državljanina Republike Hrvatske, bez oporuke,

riješio je

I. ISPRAVLJA SE rješenje o nasljeđivanju javnog bilježnika Tee Ivić Jenkač, kao sudskog povjerenika Općinskog suda u Karlovcu, posl. br. O-18/25 UPP/OS-O-13/25-11 od 18. veljače 2025. godine, iza pok. Juraj Petrić (Janko), Ozalj, Slapno 82, OIB: 76695739459, rođenog 22.06.1941. godine, a umrlog 02.11.2024. godine, državljanina Republike Hrvatske, bez oporuke, i to:

u uvodu Rješenja o nasljeđivanju stranica 1. (prva), u retku 10. (desetom), i u točki I. izreke Rješenja o nasljeđivanju, stranica 1. (prva), u retku 14. (četnaestom), ispravlja se prezime ostavitelja pok. Juraja Petrića, i to umjesto pogrešnog upisa: "Perić", upisuje se ispravno prezime ostavitelja koje glasi: "Petrić".

II. U preostalom dijelu rješenje o nasljeđivanju ostaje neizmijenjeno.

## Obrazloženje

Uvidom u spis predmeta, utvrđeno je da je u uvodu i u točki I. izreke rješenja o nasljeđivanju navedeno da je kao prezime ostavitelja upisano „Perić“, pa se u tom pravcu ispravlja uvod i točka I. izreke Rješenja o nasljeđivanju br. O-18/25 UPP/OS-O-13/25-11 od 18. veljače 2025. godine, navodeći da ispravno prezime ostavitelja glasi: „Petrić“. Slijedom izloženog, valjalo je riješiti kao u izreci.

U Ozlju, 01. travnja 2025. godine

Javni bilježnik  
Tea Ivić Jenkač, v.r.

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo na prigovor Općinskom sudu u Karlovcu, u roku od 8 dana po njegovom primitku. Prigovor se podnosi putem javnog bilježnika neposredno ili pisanim putem-preporučenom pošiljkom u 3 istovjetna primjerka.



Za točnost otpravka:  
Javni bilježnik Tea Ivić Jenkač

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Tea Ivić Jenkač'.

**DNA:**

1. DARINKA PETRIĆ, Slapno, Ozalj, Slapno 82
2. MIRJANA GRGIČAK, Slapno, Ozalj, Slapno 84
3. RENATA DEJANOVIĆ, Slapno, Ozalj, Slapno 82

**Nakon pravomoćnosti:**

4. Karlovačka banka d.d., Azelija eko d.o.o. ,  
Područni ured za katastar Karlovac Odjel za katastar  
nekretnina Ozalj – po stranci
5. Općinski sud u Karlovcu – Zk odjel Ozalj
6. Porezna uprava Područni ured Karlovac  
Ispostava Karlovac Samostalni izvršitelji Ozalj