

# AUTO CENTAR CERIĆ d.o.o. u stečaju CERIĆ

Petra Svačića 26., OIB: 898950672494

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU  
Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)  
**24-03-2016** god. u 1 primjeraka sa 24/1000 kruna  
i \_\_\_\_\_ rubrika.  
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom  
Predan na poštu preporučeno dana \_\_\_\_\_ god  
Plaćena pristojba \_\_\_\_\_ kuna u državnim biljezima - manje  
plaćeno \_\_\_\_\_ kuna - podnesak primljen bez pristojbe.  
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) \_\_\_\_\_  
Potpis djelatnika: \_\_\_\_\_

Trgovački sud u Osijeku  
n/p stečajnog suca u  
predmetu 14 St-765/13  
mr. sc. Tihomir Kovačević

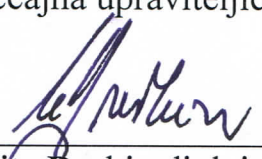
Predmet: završni račun stečajnog upravitelja .-

Sukladno odredbama čl.95.st.1. Stečajnog zakona, u privitku podneska dostavljam Vam završni račun stečajnog upravitelja – obrazac 22.

S poštovanjem !

AUTO CENTAR CERIĆ d.o.o.  
- u stečaju -  
32221 CERIĆ, P. Svačića 26  
OIB: 89850672494

Stečajna upraviteljica:

  
Edita Đurkin dipl. iur.

OGLASNA PLOČA  
TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU

Stavljeno: **24. 03. 16**

Skinuto: \_\_\_\_\_

Potpis i pečat

**OBRAZAC 22.**  
**ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Osijeku**, Zagrebačka 2, 31000 Osijek

Poslovni broj spisa: **14 St-765/13**

Dužnik: **AUTO CENTAR CERIĆ d.o.o. u stečaju** Cerić, Petra Svačića 26., OIB:89850672494

Završni račun sadrži: I.račun prihoda i rashoda(izračun ostatka), II.završna bilanca(fakultativno),  
III.završni izvještaj stečajnog upravitelja i IV.završni (diobni) popis.

**I. RAČUN PRIHODA I RASHODA**

Red. br.	NAZIV POZICIJE	18.10.- 31.12.2013.	2014.	2015.	2016.
1	2	3	4	5	6
I.	POSLOVNI PRIHODI	117.763	91.410	628.584	4.000
1.	Prihod od prodaje	2.000	49.300	24.000	4.000
2.	Ostali poslovni prihodi	115.763	42.110	604.584	
II.	POSLOVNI RASHODI	17.818.583	5.432.210	1.382.418	90.838
1.	Promjena vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda				
2.	Materijalni troškovi		56.985	52.117	
3.	Troškovi osoblja				
4.	Amortizacija				
5.	Ostali troškovi		941	52.103	4.335
6.	Vrijednosno usklađenje		5.339.802	850.381	
7.	Rezerviranja				
8.	Ostala poslovni rashodi	17.818.583	34.482	427.817	86.503
III.	FINANCIJSKI PRIHODI		21	234	39
1.	Kamate, teč. razlike, dividende i sl. prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima				
2.	Kamate, teč. razlike, dividende i sl. prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima		21	234	39
3.	Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa				
4.	Nerealizirani dobici (prihodi) od financijske imovine				
5.	Ostali financijski prihodi				
IV.	FINANCIJSKI RASHODI			441.980	
1.	Kamate, teč. razlike i sl.rashodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima				
2.	Kamate, teč.razlike i sl.rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i dr.osobama			27	
3.	Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine			441.953	
4.	Ostali financijski rashodi				



Red. br.	NAZIV POZICIJE	18.10.- 31.12.2013.	2014.	2015.	2016.
1	2	3	4	5	6
V.	UDIO O DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA				
VI.	UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA				
VII.	IZVANREDNI – OSTALI PRIHODI			10.196	
VIII.	IZVANREDNI – OSTALI RASHODI				
IX.	UKUPNI PRIHODI	117.763	91.431	639.014	4.039
X.	UKUPNI RASHODI	17.818.583	5.432.210	1.824.398	90.838
XI.	DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	17.700.820	5.340.779	1.185.384	86.799
1.	Dobit prije oporezivanja				
2.	Gubitak prije oporezivanja	17.700.820	5.340.779	1.185.384	86.799
XII.	POREZ NA DOBIT				
XIII.	DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	17.700.820	5.340.779	1.185.384	86.799
1.	Dobit razdoblja				
2.	Gubitak razdoblja	17.700.820	5.340.779	1.185.384	86.799

Od dana otvaranja stečaja 18.10.2013. godine do 31.12.2013. godine društvo je ostvarilo 117.763 kune prihoda i to s osnova najma 2.000 kuna, te od prihoda s osnova usklada tražbina u stečajnom postupku u iznosu od 115.763 kune. Rashodi su ostvareni u iznosu od 17.818.583 kune, a čine ih rashodi s osnova prijave tražbina u stečajnom postupku.

U 2014. godini društvo u stečaju je ostvarilo 91.431 kuna prihoda i to prihod od zakupa nekretnina 14.000 kuna, prihod od prodaje robe 35.300 kuna, prihod od prodaje dugotrajne imovine 1.150 kuna, prihod od otpisa 23.015 kuna, ostali prihodi 17.945 kuna i prihod od redovnih kamata 21 kuna. Rashodi su ostvareni u iznosu od 5.432.210 kuna i to: troškovi od vrijednosnog usklađenja dugotrajne imovine namijenjene prodaji i zaliha robe i rabljenih vozila 5.339.802 kune, troškovi prodane robe 28.820 kuna, troškovi procjene imovine i održavanja softvera 28.165 kuna, rashodi s osnova otpisa 34.482 kune te ostali rashodi 941 kuna.

U 2015. godini ostvareni su ukupni prihodi u iznosu od 639.014 kunu, čine ih prihodi od zakupa nekretnine 24.000 kuna, prihod od otpisa obveza 595.847 kuna te ostali poslovni prihodi 8.737 kuna. Financijski prihodi su ostvareni u iznosu od 234 kune dok su prihodi od prodaje dugotrajne imovine namijenjene prodaji 10.196 kuna.

Rashodi su ostvareni u iznosu od 1.824.398 kuna, čine ih troškovi sirovina i materijala 1.683 kune, ostali vanjski troškovi – telefona, oglašavanja i knjigovodstvene usluge 50.434 kune, troškovi vrijednosnog usklađenja dugotrajne imovine namijenjene prodaji 850.381 kuna, ostali troškovi – predujam nagrade stečajnoj upraviteljici, troškovi platnog prometa i sudske pristojbe 52.103 kune, ostali poslovni rashodi - naknadno utvrđene tražbine i troškovi otpisa 427.817 kuna, financijski rashodi s osnova otpisa i vrijednosnog usklađenja financijskih pozajmica 441.953 kune te zatezne kamate 27 kuna.

Od 01.01.2016. godine do 04. ožujka 2016. godine ostvareni su ukupni prihodi u iznosu od 4.039 kuna, a čine ih prihodi od zakupa nekretnine 4.000 kune i redovnih kamata 39 kuna. Rashodi su ostvareni u iznosu od 90.838 kuna i to ostali vanjski troškovi – telefona i knjigovodstvene usluge 4.335 kuna, ostali poslovni rashodi – konačna nagrada stečajnoj upraviteljici po rješenju i troškovi platnog prometa 86.503 kune.



## II. ZAVRŠNA BILANCA (Fakultativno) - Bilanca stanja na kraju obračunskog razdoblja

Red.br.	NAZIV POZICIJE	18.10.2013.	31.12.2013.	31.12.2014.	31.12.2015.	08.03.2016.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>AKTIVA</b>					
A.	POTRAŽIVANJA ZA UPISANI ZA NEUPLAĆENI KAPITAL					
B.	DUGOTRAJNA IMOVINA	5.459.035	5.459.035	625	4.035	4.035
I.	NEMATERIJALNA IMOVINA ZEMLJIŠTE					
II.	MATERIJALNA IMOVINA- GRAĐEVINSKI OBJEKTI	5.459.035	5.459.035			
III.	DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA					
IV.	POTRAŽIVANJA -Borovo-predst.nag.			625	4.035	4.035
V.	ODGOĐENA POREZNA IMOVINA					
C.	KRA TKOTRAJNA IMOVINA	2.185.621	2.187.052	2.332.316	800.997	104.133
I.	ZALIHE	1.695.298	1.695.298	1.757.932	610.000	
II.	POTRAŽIVANJA –Porezna uprava	40.858	43.358	24.479	31.987	32.487
III.	KRA TKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	448.396	448.396	441.953		
IV.	NOVAC U BANC I BLAGAJNI	1.069		107.952	159.010	71.646
D.	PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆIH RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI					
E.	UKUPNO AKTIVA	7.644.656	7.646.087	2.332.941	805.032	108.168

Red.br.	NAZIV POZICIJE	18.10.2013.	31.12.2013.	31.12.2014.	31.12.2015.	08.03.2016.
1	2	3	4	5	6	7
	<b>PASIVA</b>					
A.	KAPITAL I REZERVE	-3.006.763	-20.707.582	-26.048.362	-27.233.745	-27.320.544
I.	Temeljni (upisani) kapital	7.484.400	7.484.400	7.484.400	7.484.400	7.484.400
II.	KAPITALNE REZERVE					
III.	REZERVE IZ DOBITI					
IV.	REVALORIZACIJSKE REZERVE					
V.	ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	-9.666.331	-10.491.162	-28.191.983	-33.532.761	-34.718.145
1.	Zadržana dobit					
2.	Preneseni gubitak	-9.666.331	-10.491.162	-28.191.983	-33.532.761	-34.718.145
VI.	DOBIT ILI GUBITAK	-824.832	-17.700.820	-5.340.779	-1.185.384	-86.799
1.	Dobit poslovne godine					
2.	Gubitak poslovne godine		-17.700.820	-5.340.779	-1.185.384	-86.799
VII.	MANJINSKI INTERESI					
B.	REZERVIRANJA					
C.	DUGOROČNE OBVEZE	3.387.231	20.759.857			
D.	KRA TKOROČNE OBVEZE	7.254.575	7.584.199	28.381.303	28.038.777	27.428.712
E.	ODGOĐENO PL. TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEG RAZDOBLJA	9.613	9.613			
F.	UKUPNA PASIVA	7.644.656	7.646.087	2.332.941	805.032	108.168

## II. ZAVRŠNA BILANCA

Red.br.	NAZIV POZICIJE	Knjigovodstvena vrijednost	Procijenjena vrijednost	Ostvarena vrijednost
1.	<b>ZEMLIŠTE I GRAĐEVINSKI OBJEKTI</b>	<b>5.405.582</b>	<b>1.757.968</b>	<b>917.747</b>
	Poslovna zgrada u naravi br.26a, pomoćni objekt, dvorište i oranica u ulici P.Svačića zk.ul.813 k.o. Cerić kč.br.36/1 6679m2	4.689.479	1.460.381	610.000
	Zemljište u naravi neplodno Kudeljarska ulica zk.ul. 9459 k.o. Vukovar kč.br. 395/13	415.340	172.747	172.747
	Zemljište u naravi livada Ukosi zk.ul. 979 k.o.Gromačnik kč.br.1227/15 4335 m2 Zemljište u naravi livada Ukosi zk.ul.979 k.o. Gromačnik kč.br.1227/16	300.763	124.840	135.000
2.	<b>TEHNIČKA POSTROJENJA I OPREMA, NAMIJEŠTAJ , ALATI MJERNI INSTRUME.</b>	<b>53.453</b>	<b>35.850</b>	<b>37.000</b>
3.	<b>ZALIHA</b>	<b>1.695.298</b>	<b>28.820</b>	<b>37.900</b>
	Rabljena vozila	566.618	5.820	11.400
	Roba u prodavaonici	1.128.680	23.000	26.500
4.	<b>POTRAŽIVANJA OD KUPACA</b>			
	A.C. ČULJAK	2.500	0	0
5.	<b>KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA</b>	<b>441.953</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
	ZAJMA TO ČULJAK	64.654	0	0
	ZAJAM AUTO ČULJAK VUKOVAR	125.365	0	0
	ZAJAM EKO MASLINA ŠIBENIK	169.199	0	0
	ZAJAM AUTO NEVIO VUKOVAR	82.735	0	0
	OSTALA FINACIJSKA IMOVINA	6.443	0	0

Društvo je otvaranjem stečajnog postupka imalo u poslovnim knjigama nekretnine čija je knjigovodstvena vrijednost iznosila 5.405.582 kune. Ovlašteni sudski procjenitelj je navedene nekretnine procijenio na iznos od 1.757.968, a iste su unovčena za 917.747 kuna.

Ostala dugotrajna imovina (oprema, namiještaj, alati i sl.) je procijenjena na iznos od 35.850 kuna te je prodana za 37.000 kuna.

Vrijednost zalihe rabljenih vozila na datum otvaranja stečaja su iznosila 566.618 kuna. Navedene zalihe su vrijednosno usklađene. Dio vozila (26 komada) je prodan društvu CE-ZA-Z Centar za reciklažu d.o.o. iz Zagreba na zbrinjavanju te je ostvarena naknada u iznosu od 8.800 kuna dok su dva vozila prodana te je ostvaren novčani primitak u iznosu od 2.600 kuna.

Zalihe trgovačke robe su vrijednosno usklađene na iznos od 23.000 kune te su prodana za iznos od 26.500 kuna.

Potraživanja od kupaca su iznosila 2.500 kune te su ista otpisana kao nenaplativa.

Kratkotrajna financijska imovina – odobrene pozajmice i ostala financijska imovina su otvaranjem stečaja iznosila 448.396 kuna, navedene pozajmice su vrijednosno usklađene u iznosu od 251.934 kune dok je 196.462 kune otpisano.

Obveze su iskazane u iznosu od 28.174.524 kuna, a čine ih utvrđene tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda. Najveće su obveze prema financijskim institucijama Hypo Alpe-Adria Bank d.d. u iznosu od 18.189.946 kuna i Erste & Steiermaerksche bank d.d. u iznosu od 5.208.889 kuna, obveze



prema RH MF Poreznoj upravi iznose 3.530.304 kuna, a obveze prema dobavljačima iznose 1.245.385 kuna.

Razlučni vjerovnik RH MF Porezna uprava namiren je unovčenjem nekretnine u Vukovaru u iznosu 138.854,45 kuna, a preostali iznos tražbine potražuje kao stečajni vjerovnik II. višeg isplatnog reda.

Razlučni vjerovnik B2 Kapital d.o.o. Zagreb (stupili na mjesto ranijeg razlučnog vjerovnika Erste banke) namiren je kupovinom nekretnine u Ceriću u iznosu 610.000 kuna, a preostali iznos tražbine potražuje kao stečajni vjerovnik II. višeg isplatnog reda.

Potraživanja na datum Balance za neplaćene troškove unovčene nekretnine u Ceriću iznose 179.626,55 kuna.

**PREGLED PRIMITAKA I IZDATAKA od 18.10.2013. do 17.03.2016.**

NAZIV PRIMITKA	IZNOS
Početno stanje –naplaćena potraživanja	15.042,48
Potraživanje od kupca za najam-MIA CARS d.o.o.	37.500,00
Prodaja opreme i alata PODUZEĆE ZA CESTE d.o.o.	79.375,00
Prodaja rabljenih vozila CE-ZA-R – ZBRINJAVANJE	8.800,00
Prodaja rabljenih vozila ŽARKO TURUDIĆ	3.250,00
Prodaja nekretnina ČEPO d.o.o.	135.000,00
Prodaja nekretnina FELIKS REGULACIJA d.o.o.	172.747,00
Potraživanje iz PSN - BOROVO	170,47
Pasivne kamate po tran.računu	283,87
<b>UKUPNO PRIMITCI:</b>	<b>452.168,82</b>

NAZIV IZDATKA	IZNOS
Naknada za platni promet	759,55
Oglašavanje prodaje – GLAS SLAVONIJE d.d.	22.239,70
Obveza za PDV	16.775,60
Objava godišnjih financijskih izvještaja	920,00
Troškovi procjene	22.372,00
Sudski troškovi i pristojbe	1.781,91
Usluge popisa,sortiranja i izlučivanja arh.gradiva	5.287,50
Naknada troškova stečajnog upravitelja	3.833,82
Nagrada stečajnog upravitelja	128.238,79
Uredski materijal	964,12
Knjigovodstvene usluge	37.500,00
Polog novca u blagajnu	1.500,00
Telekomunikacijske usluge	3.112,56
Isplata priznatih tražbina RH MF PU	138.854,44
FINA prisilna naplata	80,00
Zatezne kamate	26,55
<b>UKUPNO IZDACI:</b>	<b>384.246,54</b>
<b>Stanje na dan 17.03.2016. izvod br:14</b>	<b>67.922,28</b>

U pregledu primitaka nije obuhvaćen prijeboj obveze prema razlučnom vjerovniku i kupovnine za nekretninu u Ceriću u iznosu od 610.000 kuna kao ni naplaćeni troškovi stečajnog postupka ostvareni unovčenjem nekretnina u Vukovaru i Ceriću u ukupnom iznosu od 213.519,10 kuna od kojih

Trgovački sud treba na račun stečajnog dužnika doznačiti iznos od 179.626,59 kuna. Ukupno unovčena stečajna masa iznosi 1.277.734,58 kuna.

Trenutno nema nepodmirenih obveza u stečajnom postupku.

Predvidive obveze do okončanja stečajnog postupka su: troškovi objave u Narodnim novinama, paušalna sudska pristojba, trošak zatvaranja transakcijskog računa, objava godišnjeg financijskog izvještaja, arhiviranje preostale građe, knjigovodstvene usluga i izrada završnog računa te specificirani stvarni troškovi stečajnog upravitelja.

#### Obveze stečajnog dužnika utvrđene na ispitnom i posebnom ispitnom ročištu

Utvrđene tražbine stečajnih vjerovnika II. višeg isplatnog reda

Red. br.	VJEROVNIK	IZNOS PRIZNATE TRAŽBINE
1.	PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE d.o.o. VINKOVCI, Ohridska 17	78.140
2.	HRVATSKE ŠUME d.o.o. Zagreb, Lj. F. Vukotinovića 2	435.524
3.	INTER CARS d.o.o. Zagreb, V. Škorpika 3a/1	3.498
4.	M.A. INŽINJERING d.o.o. u stečaju Cerić, K.Tomislava 48	46.630
5.	VINKOVAČKI VODOVOD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Vinkovci, D.Ž.Karle 47a	11.096
6.	GRAD VINKOVCI, VINKOVCI, B.J.Jelačića 1	1.566
7.	HRVATSKA POŠTA d.d. Zagreb, Jurišićeva 13	1.612
8.	GRAD VUKOVAR, VUKOVAR dr.F.Tuđmana 1	32.309
9.	SILVIJA BENČEVIĆ vl.tiskarskog obrta, nakladništva i trgovine ZEBRA, Vinkovci, Gundulićeva 42	5.332
10.	DRAVA INTERNATIONAL d.o.o. Osijek, S.Radića 15	80.649
11.	FINANCIJSKA AGENCIJA ZAGREB Vrti put 3	7.301
12.	FORCH d.o.o. ZAGREB Velika cesta 34	14.636
13.	VIP net d.o.o. Zagreb, Vrti put 1	3.110
14.	HRVATSKA RAI TELEVIZIJA ZAGREB, Prisavlje 3	9.695
15.	OPĆINA NUŠTAR, NUŠTAR, Trg dr.F.Tuđmana 1	179.170
16.	HEP-opskrba d.o.o. ZAGREB, Ul.grada Vukovara 37	2.761
17.	CITROEN HRVATSKA d.o.o. ZAGREB, Buzin, Bani 75	288.120



18.	BERAS d.o.o. NUŠTAR, Cerić M.A. Reljkovića 6	44.236
19.	RH MINISTARSTVO FINANCIJA POREZNA UPRAVA, Područni ured VUKOVAR	3.530.304
20.	HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d. ZAGREB, Slavonske avenije 6	18.189.946
21.	B2 KAPITAL d.o.o. ZAGREB, RADNIČKA CESTA 41 OIB: 57509775367	5.208.889
	<b>UKUPNO:</b>	<b>28.174.524</b>

Razlučni vjerovnici koji su dostavili obavijesti o svojim razlučnim pravima

Red. br.	RAZLUČNI VJEROVNIK	Osnova upisa razlučnog vjerovnika	Osnova stjecanja tražbine	Dio imovine na koju se razlučno pravo odnosi	Prijavljeni iznos tražbine
1	2	3	4	5	6
1.	RH MINISTARSTVO FINANCIJA PODRUČNI URED VUKOVAR	Rješenje Općinskog suda u Vukovaru Z-4203/2012 Rješenje općinskog suda u Vinkovcima Z-7017/2012	Ovr-1664/12 Ovr-2276/12	zk.ul.br.9459 k.o. Vukovar kč.br.395/13 neplodno Kudeljarska ul. 3651 m2, zk.ul. 813, k.o. Cerić kč.br.36/1, poslovna zgrada br.126a, pomoćni objekt, dvorište i oranica u ul.P.Svačića površine 6474 m2	3.530.304
2.	B2 KAPITAL d.o.o. ZAGREB, RADNIČKA CESTA 41 OIB: 57509775367	UG o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranja ES 987/07-1	Ugovor o dugoročnom kreditu	zk.ul. 813, k.o. Cerić kč.br.36/1, poslovna zgrada br.126a, pomoćni objekt, dvorište i oranica u ul.P.Svačića površine 6474 m2	5.208.637

### III. ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

Prethodni postupak o ovom stečajnom postupku pokrenut je po prijedlogu Nagodbenog vijeća FINA-e RC Zagreb dana 12.rujna 2013. Ročište na kojem su se ispitivali uvjeti za otvaranje stečajnog postupka održano je 17.listopada 2013.

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 5 St-765/13-5 dana 18.listopada 2103. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom, a ispitno i izvještajno ročište održano je 10.prosinca 2013.godine. Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 14 St-765/13-25 od 04.studenog 2014. imenovana sam za stečajnog upravitelja u ovom stečajnom postupku, a razriješen je dužnosti stečajni upravitelj Šime Bošnjak.

#### Poduzete radnje stečajnog upravitelja nakon preuzimanja postupka

Nakon preuzimanja stečajnog postupka obišla sam poslovne prostore stečajnog dužnika sa ranijim stečajnim upraviteljem i otkazala ugovor o zakupu poslovnog prostora u Ceriću sa zakupcem AC Čuljak zbog neurednog plaćanja zakupnine.

Sa gosp.Š.Bošnjakom dogovorila sam da se primopredaja knjigovodstvene dokumentacije obavi nakon što se izvrši komisijski popis pokretnina po vrstama i vrijednost istih se knjigovodstveno uskladi.



Preuzela sam pečat Auto centar Cerić u stečaju i izvršila promijenu potpisnika u Croatia banci d.d.Zagreb u kojoj je otvoren transakcijski račun .

Iz preuzete dokumentacije utvrdila sam da nije osnovan Odbor vjerovnika i da na nekretninama stečajnog dužnika nije izvršena zabilježba otvaranja stečajnog postupka.

Stečajnom sucu predložila sam da temeljem čl.38.a. Stečajnog zakona sazove skupštinu vjerovnika na kojoj između ostaloga treba osnovati odbor vjerovnika i održati prvu sjednicu na kojoj će se donijeti odluke bitne za daljnji tijek stečajnog postupka.

Sjednica skupštine vjerovnika održana je 19.prosinca 2014. i na istoj je :

- razriješeni stečajni upravitelj podnio svoje izvješće o tijeku stečajnog postupka do razriješenja,
- podnijela sam izvješće o knjigovodstvenoj vrijednosti imovine i obveza, te o ostvarenim prihodima i rashodima po dostavljenom zaključnom listu,
- osnovan je odbor vjerovnika,
- donešena je odluka da se imovina stečajnog dužnika unovči u stečajnom postupku,
- prihvaćene su pribavljene procijenjene vrijednosti nekretnina i pokretnina,
- prihvaćene su pristigle ponude za pokretnine stečajnog dužnika i
- daje se suglasnost za sklapanje ugovora o zakupu za poslovni prostor u Ceriću.

Održana je i prva sjednica odbora vjerovnika na kojoj su jednoglasno donešene odluke o prihvaćanju ponuda za pokretnu imovinu (opremu, trgovačku robu i rabljena vozila), te da se pristupi oglašavanju prodaje nekretnina stečajnog dužnika.

Dana 27.siječnja 2015. na Trgovačkom sudu održano je posebno ispitno ročište za naknadno pristigle tražbine vjerovnika II. višeg isplatnog reda i iste su priznate u cijelosti. Stečajnom sucu dostavljeno je i izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Izvršen je popis registraturnog i arhivskog gradiva stečajnog dužnika , popisano je gradivo za izlučivanje i zahtjev za odobrenje izlučivanja dostavljen Državnom arhivu.

Popisano je gradivo koje ostaje na čuvanju kod novog imatelja Vlatke Mie Čuljak, a obavijest o predaji gradiva novom imatelju dostavljena je Državnom arhivu koji je na isto dao suglasnost.

Nekretnine stečajnog dužnika u Vukovaru i Ceriću na kojima je upisano razlučno pravo u korist razlučnih vjerovnika RH MF Porezne uprave i Erste banke prodavale su se u stečajnom postupku uz primjenu pravila o ovrsi usmenom javnom dražbom.

Nekretnina u Slavonskom Brodu (k.o.Gromačnik) na kojoj nije bilo upisanih tereta prodavala se prikupljanjem pisanih ponuda. Za istu je nakon drugog oglašavanja pristigle dvije ponude, ali je ponuda društva Čepo d.o.o. iz Slavanskog Broda koji su ponudili iznos od 135.000,00 kuna bila viša za 20.000,00 kuna od ponude društva Feliks regulacije d.o.o. Slavonski Brod. O pristiglim ponudama upoznati su članovi odbora vjerovnika i stečajni sudac, a dana 28.travnja 2015., nakon što je kupovina uplaćena na račun stečajnog dužnika, sa kupcem Čepo d.o.o. zaključila sam ugovor o kupoprodaji nekretnine.

Na Trgovačkom sudu u Osijeku u periodu od 11.ožujka 2015. do 20.listopada 2015. održano je šest usmenih javnih draži koje su prethodno oglašene u dnevnom tisku, očevidniku nekretnina HGK, na stranicama sudačke mreže i oglasnoj ploči suda.

Na drugoj usmenoj javnoj dražbi koja je održana 14.travnja 2015. prihvaćena je ponuda društva Feliks regulacija d.o.o. Slavonski Brod za nekretninu stečajnog dužnika u Vukovaru za iznos 172.747,00 kuna. Ročište za diobu kupovnine održano je 09.srpnja 2015., rješenjem je određeno da se iz navrdene kupovnine razlučni vjerovnik RH MF Porezna uprava namiruje u iznosu 138.854,45 kuna , a troškovi utvrđivanja tražbina i stvarni troškovi unovčenja u ukupnom iznosu 33.892,55 kuna namiruju se u

korist stečajne mase. Razlučni vjerovnik isplaćen je 15.rujna 2015. po uputama koje je dostavio 14.rujna 2015.

Na šestoj usmenoj javnoj dražbi koja je održana 20.listopada 2015.prihvaćena je ponuda razlučnog vjerovnika Erste banke za nekretninu stečajnog dužnika u Ceriću u iznosu 610.000,00 kuna. Rješenjem Trgovačkog suda od 26.listopada 2015. prihvaća se navedena ponuda Erste banke i nekretnina mu se ujedno dosuđuje, za istu nije dužan platiti kupovninu jer će se ista prebiti s tražbinom kupca kao razlučnog vjerovnika na predmetnoj nekretnini , kupac je dužan platiti iznos od 179.626,55 kuna za specificirane troškove utvrđivanja tražbina i troškova unovčenja na kontovnik Trgovačkog suda u Osijeku.

Na navedeno rješenje razlučni vjerovnik izjavio je žalbu 03.studenog 2015.,pravodobno sam dostavila odgovor na žalbu. Visoki trgovački sud RH rješenjem 73.PŽ-8080/15-3 od 13.siječnja 2016.god., odbio je žalbu razlučnog vjerovnika kao neosnovanu i potvrdio rješenje Trgovačkog suda u Osijeku.

Dok je predmet bio na VTS-u Erste banka je ustupila svoje tražbine društvu B2 Kapital d.o.o. Zagreb koji su stupili na njeno mjesto kao stečajni i razlučni vjerovnik. Dana 12.veljače 2016. B2 Kapital d.o.o.Zagreb upatio je iznos troškova na kontovnik Trgovačkog suda u Osijek. Rješenjem od 16.veljače 2016. nekretnina im je predana u posjed.

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS

Završni (diobni) popis predstavlja listu utvrđenih tražbina s naznakom njihovih vjerovnika koje će se pri završnoj diobi uzeti u obzir te je popraćen prijedlogom stečajnog upravitelja za diobu :

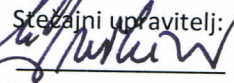
Red. br.	VJEROVNIK	IZNOS UTVRĐENE TRAŽBINE	ISPLATA ZAVRŠNOM DIOBOM 0,76%
1.	PLINARA ISTOČNE SLAVONIJE d.o.o. VINKOVCI, Ohridska 17	78.140	594
2.	HRVATSKE ŠUME d.o.o. Zagreb, Lj. F. Vukotinovića 2	435.524	3310
3.	INTER CARS d.o.o. Zagreb, V. Škorpika 3a/1	3.498	27
4.	M.A. INŽINJERING d.o.o. u stečaju Cerić, K.Tomislava 48	46.630	354
5.	VINKOVAČKI VODOVOD VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. Vinkovci, D.Ž.Karle 47a	11.096	84
6.	GRAD VINKOVCI, VINKOVCI, B.J.Jelačića 1	1.566	12
7.	HRVATSKA POŠTA d.d. Zagreb , Jurišićeva 13	1.612	12
8.	GRAD VUKOVAR, VUKOVAR dr.F.Tuđmana 1	32.309	246
9.	SILVIJA BENČEVIĆ vl.tiskarskog obrta, nakladništva i trgovine ZEBRA, Vinkovci, Gundulićeva 42	5.332	41
10.	DRAVA INTERNATIONAL d.o.o. Osijek, S.Radića 15	80.649	613
11.	FINANCIJSKA AGENCIJA ZAGREB	7.301	55



	Vrtni put 3		
12.	FORCH d.o.o. ZAGREB Velika cesta 34	14.636	111
13.	VIP net d.o.o. Zagreb, Vrtni put 1	3.110	24
14.	HRVATSKA RAI0 TELEVI3IJA ZAGREB, Prisavlje 3	9.695	74
15.	OPĆINA NUŠTAR, NUŠTAR, Trg dr.F.Tuđmana 1	179.170	1.362
16.	HEP-opskrba d.o.o. ZAGREB, Ul.grada Vukovara 37	2.761	21
17.	CITROEN HRVATSKA d.o.o. ZAGREB, Buzin, Bani 75	288.120	2.190
18.	BERAS d.o.o. NUŠTAR, Cerić M.A. Reljkovića 6	44.236	336
19.	RH MINISTARSTVO FINACIJA POREZNA UPRAVA, Područni ured VUKOVAR	3.391.450	25.775
20.	HYPO ALPE-ADRIA BANK d.d. ZAGREB, Slavonske avenije 6	18.189.946	138.242
21.	B2 KAPITAL d.o.o. ZAGREB, RADNIČKA CESTA 41 OIB: 57509775367	4.598.889	34.952
	<b>UKUPNO:</b>	<b>27.425.670</b>	<b>208.435</b>

Osijek, 18.ožujka 2016.

**AUTO CENTAR CERİĆ d.o.o.**  
- u stečaju -  
32221 CERİĆ, P. Svačića 26  
OIB: 89850672494

Stečajni upravitelj:  
  
Edita Đurkin dipl.iur.