

Stečajna masa iza KALBON INTERNATIONAL
d.o.o. u stečaju, OIB: 90839680264 iz Zagreba,
Petrinjska 59 a, zastupan po stečajnom upravitelju
Marku Mariću

Posl.br.: St-2816/17

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Predmet: podnesak stečajnog upravitelja

Sukladno zaključku Naslovnog suda od 8. lipnja 2020., stečajni upravitelj iznosi očitovanje na navode g. Bojana Kalchbrennera.

Stečajni upravitelj prvenstveno napominje kako imovina u vidu dva parkirna mjesta na adresi Antuna Šoljana 7a nije vlasništvo g. Bojana Kalchbrennera, već stečajnog dužnika KALBON INTERNATIONAL d.o.o. u stečaju, što je vidljivo iz spisa predmeta i iz zemljišnoknjižnih izvadaka.

Naprotiv, upravo je g. Bojan Kalchbrennera, kao bivši direktor stečajnog dužnika, obavijestio stečajnog upravitelja o postojanju navedenih nekretnina u vlasništvu stečajnog vjerovnika, a koje vlasništvo nije bilo upisano u zemljišnim knjigama, te je isti naveo kako nema nikakve dokumentacije niti ugovore o navedenima.

RH, Ministarstva financija-porezna uprava je obavijestila stečajnog upravitelja da raspolaže samo preslikama Ugovora o kupoprodaji parkirališnih mjesta na adresi Antuna Šoljana 7a, iz koje je vidljivo da je upravo stečajni dužnik kupio navedene nekretnine od DEGRAD d.o.o. kao prodavatelja.

Dokaz: povijesni zk. izvadak

Sukladno tomu, stečajni upravitelj je od pravnog slijednika društva DEGRAD d.o.o. došao do ovjerenih preslika kupoprodajnih ugovora, te je ishodio upis vlasništva stečajnog dužnika u zemljišnim knjigama.

Dokaz: zk. izvadak

Dakle, g. Bojan Kalchbrennera nije vlasnik niti je ikad bio vlasnik navedenih nekretnina, a isto tako nije prijavio svoje eventualno potraživanje u stečajnom postupku, niti je obavijestio o postojanju izlučnog prava, što je vidljivo iz spisa predmeta.

U Zagrebu, 31. srpnja 2020. g.

stečajni upravitelj
Marko Marić mag.iur.