

TRGOVAČKI SUD
U
ZADRU
Dr. Franje Tuđmana 35
23 000 ZADAR

Broj: St-335/2024

STEČAJNI DUŽNIK: Stečajna masa iza HERES d.o.o. „u stečaju“ sa sjedištem u Zadar, Put Gazića 14/A, OIB: 35463384625, zastupan po stečajnoj upraviteljici Marici Nekić iz Zadra

RAZLUČNI VJEROVNIK: BANKA KOVANICA d.d. Varaždin, P. Preradovića 29, MBG: 1326287, OIB: 33039197637, koju zastupa predsjednik uprave Nicola Ceccaroli, Varaždin, Ulica Petra Preradovića 29, OIB: 03878908867, ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno, zastupano po punomoćnici Vincenciji Horvat iz Jalkovca, Varaždin, Nova 23, OIB: 72634727801, zaposlenoj na radnom mjestu pravnog savjetnika u Banci Kovanici d.d., Varaždin, Petra Preradovića 29;

RAZLUČNI VJEROVNIK: ZDENKA KRIŠTO, OIB: 45604734124, Šetalište kneza Branimira 31 A, Zaton, Nin, zastupana po Jurici Kvartuču, odvjetniku iz Zadra

OČITOVANJE RAZLUČNOG VJEROVNIKA NA PODNIJETU ŽALBU

Na e-oglasnoj ploči je objavljena žalba razlučnog vjerovnika Zdenke Krišto od 23.10.2025. godine.

U odnosu na podnietu žalbu, razlučni vjerovnik ovim putem ističe kako žalba, kao i sve ostale radnje razlučnog vjerovnika Zdenke Krišto su usmjerene isključivo na odugovlačenje ovog stečajnog postupka, postupka prodaje nekretnina i namirenje razlučnih vjerovnika, te predlaže da se o istoj riješi u što kraćem roku i da se iste odbiju kao neosnovane.

U odnosu na navode iznijete u žalbi, razlučni vjerovnik BANKA KOVANICA d.d. u nastavku napominje slijedeće:

Neosnovan je žalbeni navod da je počinjena bitna povreda odredaba parničnog postupka donošenjem rješenja br. St-335/2024. od 21.10.2025. godine od strane Trgovačkog suda u Zadru, kojim se ispravlja zaključak istog suda br. St-335/2024 od 15.09.2025. godine, u dijelu koji se odnosi na brisanje svih upisa.

Ovdje se radi o očiglednoj **omašci** suda obzirom je u zaključku kojim se nalaže brisanje prava i tereta na nekretnini ispušten nalog zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Zadru za brisanje prvenstvenog reda upisa Z-28624/2024, a koji se odnosi na zabilježbu spora.

Također je i irelevantan navedeni žalbeni navod razlučnog vjerovnika Zdenke Krišto obzirom na činjenicu da se nakon što kupac položi kupovninu i nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi, brišu sva prava i tereti na nekretnini sukladno odredbi čl. 108 Ovršnog zakona, pa tako i predmetna zabilježba spora Z-28624/2024. Ujedno se ukazuje na činjenicu da su rješenja o dosudi br. St-335/2024 od 28.07.2025.

godine, postala pravomoćna s danom 11.08.2025. godine, tako da je ova žalba bez utjecaja na daljnje postupanje suda radi brisanja predmetne zabilježbe spora.

Stoga zahtjev razlučnog vjerovnika Zdenke Krišto za brisanjem prvenstvenog reda upisa, tj. zabilježbe spora nema zakonskog temelja.

Nadalje, razlučni vjerovnik BANKA KOVANICA d.d. smatra da nije dužan trpjeti štetu u naplati svojeg potraživanja, i to zbog očitog razloga što je razlučni vjerovnik Zdenka Krišto propustio izjaviti žalbe na rješenja o dosudi, iz kojih jasno i nedvojbeno proizlazi namjera suda da će se po pravomoćnosti rješenja o dosudi brisati sva prava i tereti koja su bila uknjižena u vrijeme njihova donošenja.

Također se ovim putem skreće pažnja na sudsku praksu, prvenstveno Vrhovnog suda RH, kojom se ukazuje da su u cijelosti beznačajni i neopravdani žalbeni razlozi razlučnog vjerovnika Zdenke Krišto, te da je sud u svom postupanju i odlučivanju postupio u skladu sa zakonom.

DOKAZ: rješenje Vrhovnog suda RH br. Rev-235/2025-2 od 26.03.2025. godine

Iz svega navedenog proizlazi da se žalba razlučnog vjerovnika Zdenke Krišto može smatrati u cijelosti neosnovanom, te razlučni vjerovnik BANKA KOVANICA d.d. smatra kako je ista izjavljena samo iz razloga odugovlačenja stečajnog postupka za koji zakon nalaže da je hitan, te nanošenje štete razlučnom vjerovniku BANCI KOVANICI d.d..

Stoga razlučni vjerovnik BANKA KOVANICA d.d. predlaže drugostupanjskom sudu odbiti žalbu razlučnog vjerovnika Zdenke Krišto od 23.10.2025. godine kao neosnovanu i potvrditi rješenje prvostupanjskog suda St-335/2024 od 21.10.2025. godine.

U Varaždinu, 09.02.2026. godine

ZA RAZLUČNOG VJEROVNIKA:
BANKA KOVANICA d.d.
Ured Uprave i pravnih poslova:

Vincencija Horvat, dipl. iur.