

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Poslovni broj spisa : **St-117/2019**

Dužnik : **MEGALOS d.o.o. za ugostiteljstvo i trgovinu, u stečaju**

Rijeka, Krešimirova 10, OIB: 06409862932

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 28.05.2024. do 29.06.2024.

1. Rješenjem suda od 29. svibnja 2024. godine, utvrđen je da trošak unovčenja za nekretninu upisanu u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka, k.č.br. 644/1A u naravi ZGRADA MJESOVITE UPORABE U UL. AGATIĆEVA BR. 8 površine 845 m², 3. Suvlasnički dio: 18/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) na četvrtom katu stan broj 1, sastavljen od ulaza, wc-a, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka, predsoblja, 2 sobe i kupaonice, ukupne podne površine 60,11m², kojemu pripadaju kao sporedni dijelovi u suterenu: garažno mjesto broj 3, spremište broj 15 podne površine 2,72m² i spremište broj 16 podne površine 2,72m², (na nacrtu oslikani narančastom bojom), sve upisano u zk. ul. br. 5626 Katastarska općina: 999906, RIJEKA iznosi 33.899,94 eura, te je nalaženo kupcu BEVANDA BAR D.O.O., ZERT 8, 51410 OPATIJA, OIB: 07727717940 da u roku od 8 dana plati iznos troška unovčenja od 33.899,94 eura iz točke I. izreke ovog rješenja u korist računa Trgovačkog suda u Rijeci.

2. Zaključkom suda od 20. lipnja 2024., određeno je da se predmetna nekretnina predaje u posjed i vlasništvo kupcu BEVANDA BAR D.O.O., ZERT 8, 51410 OPATIJA, OIB: 07727717940 koji je u cijelosti isplatio kupoprodajnu cijenu i trošak unovčenja za navedenu nekretninu.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Unovčena je sva imovina stečajnog dužnika.

Kupac BEVANDA BAR d.o.o., uplatio trošak unovčenja na račun suda, te je isti potom prenio na račun stečajnog dužnika.

Stanje sredstava na računu stečajnog dužnika na dan 28.06.2024. iznosi 35.221,58 eura.

Od navedenog iznosa podmirit će se troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase, a zbog nedostatnosti sredstava neće se namirivati tražbine vjerovnika.

Kako je u zemljišnim knjigama kupac BEVANDA BAR d.o.o., upisan kao vlasnik naprijed navedene nekretnine, o promjeni vlasništva, a zbog režijskih troškova koji terete predmetnu nekretninu, obaviješteni su Poslovni sustavi d.o.o., HEPplin d.o.o., Dogma upravljanje d.o.o., KD Vodovod d.o.o., kao i novi vlasnik.

Prilog: -Izvodi HPB d.d. od br 16/24 do 19/24.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Nakon što se namire troškovi stečajnog postupka i ostale dospjele obveze stečajnog postupka, poduzet će se daljnje radnje radi završetka stečajnog postupka.

Nada Barišić, steč, upraviteljica