

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
 Primljeno nezavršeno - prilozi pošte (obično - preporučeno)
 04-05-2017
 Podnoscak stijen poštom ovisno o vrsti
 Prilozi: **Obrazac 20.**
 Plaćeno:
 Potpis djetanika:
 24 14 87 701/16-44
 155

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni Trgovački sud: Trgovački sud u Osijeku, zagrebačka 2, Osijek

Poslovni broj spisa: St- 701/16

Dužnik: **EUROMES d.o.o. u stečaju, Andrije Hembranga 102, Đakovo**
OIB: 38851490184

TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od ispitnog ročišta do 4.svibnja 2017 godine.

I. Osnovni podaci o dužniku

Dužnik ustrojen kao društvo s ograničenom odgovornošću, s temeljnim kapitalom od 234.000,00 kuna. Sjedište društva je u Đakovo (Grad Đakovo), Andrije Hebranga 102, a jedini osnivač i osoba ovlaštena za zastupanje društva jest Tomislav Blažević iz Đakova, Andrije Hebranga 96, OIB: 85488022813, u svojstvu direktora koji Društvo zastupa pojedinačno, samostalno i neograničeno. Osnovni je predmet poslovanja dužnika je djelatnost biljnogojstva i s njima povezane uslužne djelatnosti.

Dužnik je u trenutku podnošenja prijedloga za otvaranjem stečajnog postupka imao jednog zaposlenika.

Potraživanja u I- isplatnom redu za jednog djelatnika su u bruto iznosu od **41.190,78 kn**

Vjerovnici II- isplatnog reda su:

1. HAMAG – potražuje 1.471.799,08 kn
2. HBOR – potražuje 650.923,90 kn
3. RH- Ministarstvo financija područni ured Slavonija i Baranja – 24. 159,30 kn

Ukupna potraživanja vjerovnika II – isplatnog reda iznose **2.146.882,28 kn**

U evidenciji razlučnih vjerovnika je HBOR sa osiguranim potraživanjem od **650.923,90 kn**

II. Stanje stečajne mase

Imovina dužnika

a) Nekretnine

e-ogr. moći 6.5.17

116

Prema bruto bilanci za 2016. godinu, analitici dugotrajne imovine s nadnevkom 31.12.2015., te prema financijskoj dokumentaciji za prethodna razdoblja, dužnik u poslovnima knjigama nema iskazano vlasništvo nad nekretninama. Valja napomenuti da dužnik u poslovnim knjigama vodi iznos investicija u tijeku za građevinske radove (konto 0340) u iznosu 1.159.995,23 kn koji se prema izjavi zakonskog zastupnika odnosi na izgradnju poslovno-proizvodne građevine za proizvodnju kulena i ostalih suhomesnatih proizvoda, a koja nije nikada stavljena u uporabu niti dovršena. Predmetna nekretnina građena je na privatnoj čestici u vlasništvu zakonskog zastupnika temeljem upisanog prava građenja na rok od 30 godina. Pravo građenja upisano je na kč. br. 1455/4, 1455/8 i 1455/12 iz zk. Ul. 7581, k.o. Đakovo u vlasništvu Tomislava Blaževića. Nad upisanim pravom građenja postoji zalog radi osiguranja novčane tražbine Hrvatske banke za obnovu i razvitak koja je kreditom financirala investiciju u izgradnju poslovno-proizvodne građevine.

b) Pokretnine

Dužnik u svojim poslovnim knjigama na dan 31.12.2015. iskazuje pokretnu imovinu u knjigovodstvenom iznosu od **127.640,74 kn**. Pokretna imovina sastoji se isključivo od postrojenja za proizvodnju, obradu i čuvanje suhomesnatih prerađevina. Kada sam pokušao sastaviti popis pokretne imovine direktor Tomislav Blažević me izvijestio da Ugovorom o unosu između njega kao fizičke osobe i stečajnog dužnika stvarno nikada imovina nije unošena u vlasništvo poduzeća i nikada nije dovezene u prostor u vlasništvu stečajnog dužnika. Direktor ističe da su strojevi u vlasništvo BAJA-MES d.o.o. iz Vrbanje, a te radnje o prijenosu je učinio zbog boljeg stanja u bilanci i boniteta poduzeća prema banci kako bi mogao ishoditi kredit za izgradnju objekta koji je izgrađen i gotovo završen. Zbog nedostatka daljnjih sredstava poduzeće nije moglo nastaviti sa poslovanjem, te zbog dospelih, a nepodmirenih obveza društvo je blokirano.

Prema službenoj evidenciji PU Osječko-baranjske, Policijske postaje Đakovo dužnik nije evidentiran kao vlasnik motornih vozila.

c) Potraživanja

Na knjigovodstvenim kontima potraživanja od kupaca dužnik nema evidentiranih tražbina prema drugima. Jedina potraživanja koja se u evidencijama pojavljuju odnose se na akontaciju za službena putovanja zaposlenima te potraživanja za povrat PDV-a. Ona ukupno iznose **17.893,75 kn**, a kako dužnik ima istovremeno zabilježene nepodmirene obveze prema zaposlenima i prema državi nije izgledno da će se ova potraživanja ikada naplatiti. Dužnik nema evidentiranih zaliha trgovačke robe.

d) Obveze dužnika

Prema knjigovodstvenom stanju od 31. prosinca 2015. i bruto bilanci za 2016. g. obveze dužnika iznose ukupno **2.132.584,68 kuna**.

III. RADNJE OBAVLJENE OD OTVARANJA STEČAJNOG POSTUPKA

Izvršena je procjena nekretnine po stalnom sudskom vještaku Stjepanu Marulinu iz Čepina, te temeljem mojeg Zahtjeva sud je izdao Rješenje, a po pravomoćnosti i Zaključak o prodaji. Na propisanom obrascu upućen je zahtjev FINI- regionalni centar u Osijeku zahtjev za prodaju nekretnina u stečajnom postupku. Fina je dostavila poziv na uplatu predujma za

pokriće troška prodaje elektroničkom javnom dražbom. Kako na računu stečajni dužnik nema sredstava uplatio sam pozajmicu i iznos od 2.800,00 kn uplatio Financijskoj agenciji.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj predlaže sudu sa dokazom u uplati troška dražbe da izda nalog FINI za daljnje provođenje postupka prodaje.

U Osijeku 4.05 2017 godine.

EUROMES
d.o.o. u stečaju
ĐAKOVO
OIB: 38851490184

Stečajni upravitelj:
Dragutin Romić

