



REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Splitu
Split, Sukoišanska 6

Poslovni broj: 4.St-1252/2016-269

REPUBLIKA HRVATSKA

ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Splitu, po sucu Katarini Mikulić, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom EUROMAKINA d.o.o. u stečaju, Put Bana 8, Dugopolje, OIB: 35305886927, 4. veljače 2022.

z a k l j u č i o j e

I Imovina stečajnog dužnika i to nekretnine u Zadru, k.o. Crno, u naravi:

- kamenolom (2.098 m²) označeno kao kat.čest. 3689/12, pašnjak (32 m²) označeno kao kat.čest. 3689/34, pašnjak (104 m²) označeno kao kat.čest. 3689/35, sveukupne površine 2234 m² sve zk. ul. 1166,
- kamenolom (2.956 m²) označeno kao kat.čest. 3689/1, zk.ul. 1193,
- kamenolom (1.602 m²) označeno kao kat.čest. 3689/17, zk. ul. 1194,
- kamenolom (2.859 m²) označeno kao kat.čest. 3689/18, zk. ul. 1195,
- kamenolom (1.545 m²) označeno kao kat.čest. 3689/19, zk. ul. 1196,
- kamenolom (1.238 m²) označeno kao kat.čest. 3689/20, zk. ul. 1197

predaje se u posjed i vlasništvo kupcu PINČIĆ d.o.o., Donji Zemunik ulica XIX 4A, Zemunik Donji, OIB: 87494698574.

II. Određuje se u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Zadar, upis prava vlasništva na navedenoj nekretnini iz točke I ovog zaključka na ime kupca PINČIĆ d.o.o., Donji Zemunik ulica XIX 4A, Zemunik Donji, OIB: 87494698574 uz istovremeni upis brisanja dosadašnjeg upisa prava vlasništva na nekretnini iz točke I sa imena stečajnog dužnika EUROMAKINA d.o.o. u stečaju, Put Bana 8, Dugopolje, OIB: 35305886927.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Zadru, zemljišnoknjižni odjel Zadar izvršiti brisanje svih prava i tereta koji prestaju prodajom na nekretnini opisanoj pod točkom I izreke ovog zaključka i to:

- zabilježba rješenja Nagodbenog vijeća Fine Regionalni centar Zagreb Klasa:UP-I/110/07/12-01/901, Ur. br. 04-06-13-901-33 od 15. svibnja 2013. i članka 50 Zakona o financijskom poslovanju i predstajnoj nagodbe (NN 108/12, 144/12) na teret čest. br. 3689/12, čest. br. 3689/34, čest. br. 3689/35 uknjiženog prava vlasništva EUROMAKINA d.o.o., OIB: 35305886927, iz Dugopolja, Put Bana 8, o otvaranju postupka predstečajne nagodbe (upis pod Z- 7015/2013);
- zabilježba rješenja Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj 4.ST-1252/2016 14.02.2017, o otvaranju stečajnog postupka na nekretninama u A-posjedovnici,

uknjiženog prava vlasništva stečajnog dužnika Euromakina d.o.o., OIB:35305886927, Split, Put mostina 1, za cijelo (upis pod Z- 12803/2018);

- zabilježba rješenja o prodaji Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST-1252/2016 02.11.2020. o prodaji imovine EUROMAKINA d.o.o. u stečaju (upis pod Z-2904/2021);

- zabilježba odbijene provedbe Zaključka Trgovačkog suda u Splitu, pod poslovni broj 4.St-1252/2016-215, na nekretnini i to:čest.br.3689/12, čest.br.3689/34, čest.br.3689/35 (upis pod Z-11858/2021);

- uknjižba, založno pravo, dodatak ugovora i. pod OV.1502/11 25.02.2011, Ugovor o kreditu (u zbirci isprava pod Z.6921/09) 13.07.2009, radi osiguranja tražbine u iznosu od 29.000.000,00 kn (slovima:dvadesetdevetmilijuna kuna) ,uvecano za sve ugovorene kamate i troškove sve prema uvjetima iz Ugovora o zalogu , te I.Dodatka tom Ugovoru (upis pod Z-1783/2011) za korist APS RE SERVICE d.d., OIB: 63760715910, Hektorovićeve ulica 2, Zagreb, Hrvatska, Zaprimljeno 04.09.2017.g. pod brojem Z-20264/2017, Prvenstveni red upisa: Z-1783/2011, uknjižba, ustupanje založnog prava, trostrani ugovor o ustupu i prijenosu tražbina ovjeren kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek iz Zagreba pod brojem OV-5608/2017 sklopljen 30. svibnja 2017. 30.05.2017;

- uknjižba, ustupanje založnog prava, aneks dvostranog ugovora o ustupu i prijenosu tražbina, OV-7140/19 04.09.2019, dvostrani ugovor o ustupu i prijenosu tražbina, OV-6924/19 27.08.2019, punomoć ovjerene kod javnog bilježnika Cosite Delvaux u Luksemburgu i kod javnog bilježnika Bohdana Hallada u Pragu, sa apostilom i ovjerenim prijevodom na hrvatski jezik, 19.09.2018. (upis pod Z-20864/2019).

Obrazloženje

1. U stečajnom postupku koji se vodi kod ovog suda nad stečajnim dužnikom EUROMAKINA d.o.o. u stečaju, Put Bana 8, Dugopolje, OIB: 35305886927 rješenjem ovog suda poslovni broj 4.St-1252/2016-265 od 14. siječnja 2022. nekretnina поближе opisana u izreci ovog zaključka dosuđena je kupcu PINČIĆ d.o.o., Donji Zemunik ulica XIX 4A, Zemunik Donji, OIB: 87494698574.

2. Rješenje ovog suda br. 4.St-1252/2016-265 od 14. siječnja 2022. o dosudi predmetne nekretnine postalo je pravomoćno dana 26. siječnja 2022.

3. Kupac PINČIĆ d.o.o., Donji Zemunik ulica XIX 4A, Zemunik Donji, OIB: 87494698574 je u cijelosti položio kupovinu u iznosu od 1.302.209,78 kuna.

4. Temeljem prednjeg, temeljem odredbi članak 108. stavak 4. Ovršnog zakona ("Narodne novine" broj 112/12, 25/13 i 93/14, dalje: OZ), trebalo je donijeti ovaj zaključak o predaji nekretnine kupcu.

U Splitu 4. veljače 2022.

Sudac

Katarina Mikulić

Pouka o pravnom lijeku: Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek.

DNA:

1. PINČIĆ d.o.o., Donji Zemunik ulica XIX 4A, Zemunik Donji
2. stečajni upravitelj Dražen Vidman
3. Porezna uprava Zadar
4. Općinski sud u Zadru, zk odjel uz rješenje o dosudi sa klauzulom pravomoćnosti
5. e-oglasna ploča suda
6. spis

Broj zapisa: **eb305-ac890**

Kontrolni broj: **02f4a-13aa9-f0461**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KATARINA MIKULIĆ, L=SPLIT, O=TRGOVAČKI SUD U SPLITU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Splitu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.