

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zadru

Poslovni broj spisa :1 St-596/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): Maria i Ramiz d.o.o.
u stečaju, Rampada 9(23), 23 000 Zadar, OIB: 97439998795

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 11.10.2019. DO 11.01.2020.

Ad 1) Stečajni upravitelj je preuzeo postupak koji je vođen pri Općinskom sudu u Zadru pod poslovnim brojem 14 P-1/10, Postupak je nastavljen na Županijskom sudu u Rijeci pod poslovnim brojem Gž-153/2018. Rješenjem istoga suda predmet je vraćen Općinskom sudu u Zadru na daljnje postupanje. Očekuje se zakazivanje ročišta. Sukladno naloženom u Zaključku od 06.05.2019. o unovčenju djela imovine stečajnog dužnika koja nije opterećena razlučnim pravom i koja po svojoj vrijednosti odgovara visini utvrđenih tražbina i nastalim troškovima postupka predloženo je unovčenje nekretnine kako sljede: -Kuća na kč.br. 766/177, z.k. ul. 4944 k.o. Diklo, zemljišnoknjižni odjel Zadar, Općinski sud Zadar. 13. Suvlasnički dio: 2675/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13)

1. Stan br. 13 koji predstavlja garsonijeru u prizemlju pomoćnog objekta ukupne površine 13,94 m² koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, površine 10,68 m², te kupaonice i WC-a površine 3,26 m². Procijenjena vrijednost nekretnine iznosi: 141.852,58 kn ili 19.000 EUR (1.362,98 EUR/m², tečaj: 1 EUR = 7,4659)

Ad 2) Obavljen je razgovor s odvjetnicom Dalijom Orešković koju je angažirala bivša vlasnica i zakonita zastupnica stečajnog dužnika. Prijedlog stečajnog upravitelja bio je da se primjeni stečajni plan koji je usvojila skupština vjerovnika, ali nije još uvijek primjenjen. Druga strana nije odgovorila na prijedlog o primjeni stečajnog plana.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajna masa nije imala promijena u odnosu na prijašnje stanje.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU OD 11.01.2020. DO 11.04. 2020.

Nove radnje će se poduzimati sukladno predloženoj prodaji djela imovine dužnika te mogućoj primjeni stečajnog plana.

Mjesto i datum

U Zadru 12. 01. 2020.

Stečajni upravitelj
mr. sc. Savo Filipović