

vl. Milorad Šmitran, u stečaju

/OIB: 19773574927

Stečajni upravitelj Darko Zorc

Agatićeva 6, Rijeka

Telefon: +385 91 201 2051

► **Trgovački sud u Rijeci**

Zadarska 1 i 3

51000 Rijeka

U Rijeci, 9. rujna 2022.

**Predmet: Obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava
(Nekretnina Srdoči 1353/7)**

Temeljem Rješenja o dosudi Trgovačkog suda u Rijeci St-256/13-256 od 06. srpnja 2022., dosuđena je kupcu RI – PETROL d.o.o. iz Rijeke, Martinkovac 143/3, OIB: 59083099647:

- Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Rijeka označena kao k.č.br. 1353/7, površine 422 m², upisana u zk ul. 2923, k.o. 324752, Srdoči.

Temeljem članka 254. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj dostavlja obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava. Predmetna nekretnina je unovčena za iznos od **324.903,53 kn.**

Trošak unovčenja predmeta razlučnog prava

Trošak unovčenja u skladu s čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona iznosi ukupno **49.012,56 kn.**

Pojašnjenje:

Troškovi unovčenja stvari opterećene razlučnim pravom

Troškovi unovčenja stvari razlučnim pravom odnose se trošak nagrade stečajnom upravitelju za unovčenu nekretninu na kojoj postoji razlučno pravo temeljem čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima u ukupnom iznosu od 46.212,56 kn (42.988,42 kn kao zbroj 16.000 kn za vrijednost unovčenja od 1-100.000 kn te 26.988,42 kn za vrijednost

Instalater, obrt za najam i građevinarstvo

St-256/2013

vl. Milorad Šmitran, u stečaju

/OIB: 19773574927

Stečajni upravitelj Darko Zorc

Agatićeva 6, Rijeka

Telefon: +385 91 201 2051

unovčenja od 100.001 kn do 300.000 kn, uvećano za doprinose) te naknade za prodaju predmetne nekretnine putem elektroničke javne dražbe na sustavu Financijske agencije u iznosu od 2.800,00 kn.

Ukupni troškovi unovčenja stvari opterećene razlučnim pravom iznose 49.012,56 kn.

Moli se sud da u Rješenju o namirenju odredi isplatu sredstava u skladu s čl. 254. Stečajnog zakona na račun stečajnog dužnika:

INSTALATER VL. MILORAD ŠMITRAN U STEČAJU

IBAN HR3623400091190020704

Stečajni upravitelj