

PRERADA PAPIRA d.o.o., u stečaju
Rijeka, Blažičevo 6/a
Nada Barišić, stečajna upraviteljica
Mirka Jengića 33
51000 Rijeka
nadabarisic50@net.hr

Rijeka, 14. srpnja 2017.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI

PRIMLJENO:

17-07-2017

Neposredno - predano pošti:
Obično-preporučeno: 20
Pošta: 1748
Primjeraka: 1
Pristojba: kn, državnim bilježima
Primio:

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : **TRGOVAČKI SUD U RIJECI**

Sutkinja: Ema Brdovčak

Poslovni broj spisa : **St-1257/2016**

Dužnik : **PRERADA PAPIRA. d.o.o. , u stečaju**
OIB:13737791632, Rijeka, Blažičevo 6/a

I.TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.03. 2017. DO 30.06.2017.

1.Uvod

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci od 23.prosinca 2016.g. , posl. br. St-1257/2016, otvoren je stečajni postupak nad dužnikom PRERADA PAPIRA d.o.o. (prije ARCUS PRERADA) , Rijeka, Blažičevo 6/a, OIB:13737791632, MBS:040037874 koje je istog dana objavljeno na mrežnim stranicama e- oglasna ploča.

2. Ispitno ročište, tražbine vjerovnika

Dana 28. veljače 2017.g. održano je ispitno ročište na kojem je ispitano 18 prijava tražbina vjerovnika u ukupnom iznosu od 17.278.718,35 kn, od kojeg iznosa su utvrđene tražbine prvog višeg isplatnog reda u iznosu od 612.804,39 kn , tražbine drugog višeg isplatnog reda u iznosu od 9.220.461,06 kn su utvrđene i u iznosu od 7.415.452,90 kn su osporene.

Osporene su tražbine Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje u iznosu od 78.619,51 kn i Snježane Bibanović u iznosu od 7.333.708,39 kn.

Nakon isteka roka primljena je još jedna prijava tražbine i to vjerovnika HEP- Operator distribucijskog sustava d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 37, od 31. siječnja 2017.g., a predana je na poštu preporučeno dana 01.02.2017., pa se ista nije ispitivala.

U roku od 3 mjeseca od ispitnog ročišta zaprimljena je prijava tražbine odvjetnika Dejana Režića, iz Rijeke, Pomerio 16, u iznosu od 45.202,50 kn.

Vjerovnici H-ABDUCO d.d. , Zagreb i Republika Hrvatska , dostavili su **obavijest kao razlučni vjerovnici** , obrazlažući pravnu osnovu svog razlučnog prava kao i imovinu nad kojom polažu svoje razlučno pravo.

3. Izvještajno ročište, skupština vjerovnika

Dana 28. veljače 2017.g. održana je skupština vjerovnika, na kojoj su izneseni podaci o gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima. Skupština vjerovnika je donijela slijedeću odluku:

1. Odobrava se predračun troškova stečajnog postupka za narednih godinu dana u iznosu od 15.500,00 kn
2. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja te se odobravaju poduzete radnje.
3. Daje se suglasnost stečajnom upravitelju za davanje punomoći odvjetniku za zastupanje u eventulnome sudskom postupku
4. Nekretnine stečajnog dužnika i to upisane u zk.ul. 2037 k.o. Puži i 2066 k.o. Puži a koje nisu predmet ovršnog postupka koji se vodi pred Općinskim sudom u Rijeci posl.br. Ovr-3077/15, prodavat će se u stečajnom postupku .

4.Radnici

Na dan otvaranja stečajnog postupka dužnik nije imao zaposlenih radnika. Dužnik nije obavljao nikakvu poslovnu djelatnost, nije imao nedovršenih poslova, te nema izgleda za nastavak poslovanja.

5. Postupci pred sudovima i drugim tijelima

Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Područni ured Rijeka, podnila je prijedlog za ovrhu, te je Općinski sud u Opatiji donio Rješenje o ovrsi posl. br. OVR-49/14 od 10. ožujka 2014., a radi naplate novčane tražbine ovrhovoditelja u iznosu od 915.063,51 kn , te je određena ovrha na nekretnini **k.č.br. 4589/1, upisane u zk.ul.2037 k.o. Puži, i na k.č.br. 4581/1, 4590/1, 4590/2, 4590/3, 4590/4, 4950/5, 4590/6** upisane u **zk.ul. 2066/ k.o. Puži** utvrđenjem vrijednosti nekretnina, prodajom nekretnina i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom. Sada se ovršni postupak vodi na Općinskom sudu u Rijeci, pod **posl.br. Ovr-3077/2015.**, te je rješenjem Općinskog suda u Rijeci **posl.br. Ovr-3077/2015** od 12. siječnja 2017.g., utvrđen prekid postupka. Stečajna upraviteljica predložila je nastavak postupka i isti preuzela. Međutim, sud još uvijek nije donio rješenje o nastavku postupka , pa će stečajna upraviteljica ponovno uputiti podnesak sudu s prijedlogom za nastavak postupka.

Nekretnine na kojima je određena ovrha ukupne su površine 5.071 m² i procijenjene su po stalnom sudskom vještaku na iznos od 233.500 EUR-a, a vrijednost suvlasničkog dijela 47/100 stečajnog dužnika iznosi 109.700 EUR-a ili 828.500,00 kn.

Na **Trgovačkom sudu u Rijeci** u tijeku je parnični postupak u predmetu **tužitelja Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje iz Zagreba, i tuženika Prerada papira d.o.o., iz Rijeke koji je pokrenut 30.11.2016., i** vodio se pod poslovnim brojem **6/1 P-838/16 , radi isplate naknade štete** nastale priznanjem prava na invalidsku mirovinu i naknadu za tjelesno oštećenje osiguraniku Jasminki Ladavac, a kao posljedica ozljede na radu imenovane na radnom mjestu kod stečajnog dužnika. Kako je nad tuženikom otvoren stečajni postupak, donijeto je rješenje o prekidu postupka. Stečajna upraviteljica je predložila nastavak postupka i isti preuzela.

HZMO Područna služba u Rijeci dopisom od 06.03.2017., Klasa: 140-10/16-14/4009 , Ur.br.341-14-05/8-16, pozvala je stečajnu upraviteljicu da kao odgovorna osoba , a u svezi kontrole doprinosa za MO, dostavi zatraženu dokumentaciju za razdoblje 2002-2013 (rekapitulacije isplaćenih plaća, prijave MPP-1 za određene godine, analitičke kartone radnika, financijske kartice). Kako bivša zastupnica dužnika po zakonu, nije još uvijek predala stečajnoj upraviteljici dokumentaciju koju traži HZMO, odnosno ista nije u posjedu stečajne upraviteljice, zatraženo je od Snježane Bibanović da prikupi tražene podatke i dostavi ih stečajnoj upraviteljici. O svemu je obavješten i inspektor HZMO, a kontaktiran je i REGOS

radi dostave podataka. Kako i dalje nedostaju neki od potrebnih podataka za kontrolu doprinosa, ponovno je zatraženo od Snježane Bibanović, da dostavi podatke.

Bivša radnica Jasminka Ladavac je podnijela **Agenciji za osiguranje radničkih potraživanja** u slučaju stečaja poslodavca zahtjev za ostvarivanje prava na neisplaćena potraživanja u slučaju stečaja poslodavca na ime pravomoćno dosuđene naknade štete zbog pretrpljene ozljede na radu, te je rješenjem AORPS utvrđeno pravo na isplatu u određenom iznosu. Otvoren je iz tog razloga poseban namjenski račun stečajnog dužnika, koji je po uplati sredstava od strane Agencije i potom isplate na račun bivšoj radnici, zatvoren. Agencija je zatražila ispravak tablice ispitanih tražbina i uvrštenje Agencije u I.viši isplatni red s tražbinom od 85.314,46 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik je:

A) suvlasnik nekretnina u suvlasničkom dijelu 47/100 upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija i to: k.č.br. 4589/1 , u naravi šuma, površine 2004 m², k.č.br. 4589/3, šuma, , 2018 m², k.č.br. 4589/4, šuma, 2010 m², k.č.br.4589/5, šuma, 2072m², k.č.br. 4589/6, šuma , 21 m² k.č.br. 4589/7, šuma, 910 m², k.č.br. 4589/8, šuma , 1759 m², k.č.br. 4589/9,šuma, 1453,m², k.č.br. 4589/10, šuma, 1923 m²,k.č.br. 4859/11, šuma, 2000 m², k.č.br. 4589/12 , šuma, 7 m², k.č.br. 4589/13, šuma, 1461 m², k.č.br. 4589/14, šuma, 239m², a sve **ukupne površine 17877 m², upisano u zk.ul. 2037 k.o. Puži,**

B) suvlasnik nekretnina u suvlasničkom dijelu 47/100 upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel Opatija i to: k.č.br. 4581/1 , u naravi šuma, površine 318 m², k.č.br. 4581/3, šuma, 294 m²,k.č.br. 4581/4, šuma, 66 m², k.č.br. 4590/1, oranica, 1076 m²,k.č.br. 4590/2, oranica, 89 m²,k.č.br. 4590/3, oranica, 253 m²,k.č.br. 4590/4, oranica, 222 m², k.č.br. 4590/5, oranica, 11 m², k.č.br. 4590/6, oranica, 1098 m², a sve **ukupne površine 3427 m² , upisane u zk.ul. 2066 k.o. Puži.**

Na svim navedenim nekretninama je **upisano založno pravo** u korist trećih osoba.

Temeljem **Ugovora o kreditu broj:301-55/2008** sa Sporazumom o osiguranju novčane **tražbine od 26. lipnja 2008.g.**, koji je solemniziran od strane javnog bilježnika Velibora Panjkovića iz Rijeke pod brojem OV-24703/2008 i **Ugovora o ustupu tražbine od 11.04.2014.g.**, solemniziran od strane javnog bilježnika Mladena Matoša iz Zagreba pod posl.br. OV-4224/14., **uknjiženo je pravo zaloge na nekretninama Prerada Papira d.o.o.** (prije Arcus prerada) odnosno na 47/100 dijela **k.č. br. 4589/1 šuma od 17.792 m²** u z.k.ul.2037/ k.o. Puži u iznosu od 650.000,00 EUR-a sa pripadajućim kamatama, naknadama i eventualnim troškovima sve sukladno predmetnom Ugovoru , kao sporednom ulošku za korist: **H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 6A.**

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom do dana otvaranja stečaja, prema Obavijesti razlučnog vjerovnika H-ABDUCO d.o.o., iznosi 6.934.387,88 kn.

Također je na svim nekretninama, temeljem **Ugovora o založnom pravu od 16.04.2010.g.**, koji ima snagu izvršnog javnobilježničkog akta, broj:OV-5495/2010 od 21.04.2010.g. **upisano založno pravo na nekretninama u iznosu od 249.651,80 kn**, uvećano za pripadajuće kamate i sve ostale troškove sukladno odredbama cit. Ugovora, u korist: **REPUBLIKE HRVATSKE , MINISTARSTVA FINACIJA, Porezne uprave, Područni ured Rijeka.**

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom prema Obavijesti razlučnog vjerovnika RH do dana otvaranja stečaja iznosi 1.257.431,67 kn.

Temeljem Rješenja o ovrsi Općinskog suda u Opatiji **posl. br. Ovr-49/14** od 10. ožujka 2014.g., **zabilježena je ovrha** na nekretnini **k.č.br. 4589/1**, upisane u **zk.ul.2037 k.o. Puži**, i na **k.č.br. 4581/1, 4590/1, 4590/2, 4590/3, 4590/4, 4590/5, 4590/6** upisane u **zk.ul. 2066/ k.o. Puži**, radi naplate novčane tražbine Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave. Postupak se sada vodi na Općinskom sudu u Rijeci, pod posl.br. Ovr-3077/2015, kao što je naprijed navedeno.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Sukladno odluci skupštine vjerovnika od 28. veljače 2017. stečajna upraviteljica će dati prijedlog stečajnoj sutkinji za prodaju nekretnina koje nisu obuhvaćene ovrhom na Općinskom sudu u Rijeci, kao i zamolbu Općinskom sudu u Rijeci za hitno postupanje u predmetu koji se vodi pod posl. br. Ovr-3077/2015.

S obzirom na zaprimljenu prijavu tražbine u stečajnom postupku nakon isteka roka i nakon nakon ispitnog ročišta, predložit će se posebno ispitno ročište.

Stečajna upraviteljica:
PRERADA PAPIRA d.o.o. Nada Barišić
u stečaju
RIJEKA

