



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Splitu
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL SPLIT
Stanje na dan: 04.09.2019. 23:46

ZK uložak u prijepisu (NIJE VERIFICIRAN!)

Katastarska općina: 329835, SPLIT

Broj ZK uložka: 16154

Broj zadnjeg dnevnika: Z-31226/2016
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 12 (OSTALO KAO NEPOTREBNO
IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	ZEM 1685/3	KUĆA, DVOR			293	
		KUĆA			158	
		DVOR			135	
		UKUPNO:			293	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Pred .21. listopada 1999. Z - 7210/99	
1.1	Na temelju ugovora o etažiranju objekata " U Splitu, 13.10.1999 god", uknjižuje se pravo služnosti prolaza pješice, motornim i priključnim vozilom, u korist svagdašnjih vlasnika garaža, garažnih mjesta i ostalih posebnih dijelova u podrumskom dijelu kuće sagrađene na čest. zem. 1685/3, a na teret središnjeg podrumskog dijela kuće sagrađene na čest. zem. 1685/4.	
	Zaprimljeno pod brojem Z-1156/18 Pred. 17. siječnja 2018.	
2.1	ZABILJEŽBA, ODBIJENI PRIJEDLOG ZA ZABILJEŽBU Rješenja o izvedenom stanju, na prijedlog Gorana Bronzovića iz Splita, u odnosu na čest. zem. 1685/3.	
3.1	Pred. 12. siječnja 2018. Z-1332/18 Zabilježuje se odbijanje prijedloga Svalina Tanje iz Splita, kojim traži upis zabilježbe Rješenja o izvedenom stanju u odnosu na čest. zem. 1685/3.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	12. Suvlasnički dio: 102/829 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-12)	
	1. dijela koji je povezan s cjelinom skladišnog prostora u podrumu sa sjeverne strane kuće, površine 72,40 m2, povezan (spojen) s prostorom u podrumu II iste kuće, površine 29,90 m2, što ukupno iznosi površinu od 102,30 m2 IVNOR D.O.O. SPLIT ŠIMIĆEVA 46	
12.1	ZABILJEŽBA, Pred. 11. listopada 2018. god. Z-37287/18 Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Splitu od 05. listopada 2018. godine, br. 4. St-278/2017, zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom IVNOR d.o.o., OIB 29411502286.	

POSEBNI IZVADAK

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Pred. 24 lipnja 1999 Z- 4759/99 Zabilježu se da kod upisa kuće izgrađene na čest. zem. 1685/3 nije priložena uporabna dozvola (priložena građevna dozvola).		ZABILJEŽBA
1. Na suvlasnički dio: 12 (102/829)			
1.1	Pred 4 svibnja 2001g. Z - 3250/01 Na teret 102/829 dijela - skladišni prostor u podrumu pov. 72,40 m2, povezan sa prostorom u podrumu II pov. 29,90 m2, a temeljem sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 27.04.2001 g. punomoći od 15.01.2001.g. izvatka iz registra trgovačkog suda u Splitu od 26.11.1998. g, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od dvadesetpetisućaseststoeura i nuzgredica, u korist: POSOJILNICA - BANK ZILA KAISER JOSEF PLATZ 6, A-9500 VILLACH/BELJAK, REGISTRIRANA ZADRUGA Z OMEJENIM JAMSTVOM	25.600,00 EUR	
2. Na suvlasnički dio: 12 (102/829)			
2.1	Pred. 25. veljače 2010. Z-1662/10 Na teret 102/829 dijela čest. zem. 1685/3, koji je povezan s cjelinom skladišnog prostora u podrumu sa sjeverne strane kuće, a na temelju Sporazuma o osiguranju poslovne suradnje "U Splitu, 11. prosinca 2009. godine", uknjižuje se ugovorno pravo zaloga u iznosu od dvjestotisuća kuna uvećano za pripadajuće kamate i trošak postupka ovrhe, u korist: TEKSTILPROMET D.D., OIB: 16529207670, ZAGREB, ULICA GRADA GOSPIĆA 1/A	200.000,00 KN	
2. Na suvlasnički dio: 12 (102/829)			
2.1	Pred. 24. rujna 2010. Z-8607/10 Na teret 102/829 dijela povezan s cjelinom skladišnog prostora u podrumu, a na temelju rješenja ovog suda broj OVR-4730/10 od 21. rujna 2010. godine, uknjižuje se pravo zaloga u iznosu od šesttisućasestdvadesetšestkunaipetnaestlipa sa zakonskim zateznim kamatama taksativno navedenih u predmetnom rješenju i radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 378,20 KN sa zakonskom zateznom kamatom od 27.2.2009. godine do plaćanja, te troškova ovog postupka u iznosu od 300,00 KN, u korist: SUVLASNICI ZGRADE VINOGRADSKA 63 U SPLITU	6.626,15 KN	NAVEDENI U RJEŠENJU OVOG SUDA BROJ OVR-4730/10 OD 21.9.2010.
2.2	Zabilježu se ovršivost tražbine opisane pod st. 3.1.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.09.2019.