

DUJO LJEVAR

OIB: 48524552192

Zagreb, 07.01.2025.

TRGOVAČKI SUD 9  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO  
20 -01- 2025

postom — neposredno  
primj. prilož.  
ristoiba

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

TRG J.F KENNEDY 11

ZAGREB

St-2109/2023

-105

07.04

**Predmet: predaja posjeda ovršenika IRIS MBM d.o.o.- u stečaju**

**PODNEŠAK treće osobe Dujo Ljevar- bivši zakonski zastupnik društva IRIS MBM d.o.o. u stečaju**

Poštovani,

Kako se obraćam kao bivši zakonski zastupnik društva IRIS MBM d.o.o. u stečaju a nastavno na izvješće stečajnog upravitelja od 07.01.2025. objavljeno na e oglasnoj ploči suda oko predaje nekretnine u Lipiku, upisanu u zk.ul.br. 1699 k.o Lipik na kojoj se vodi ovršni postupak na nekretnini.

Kao bivši zastupnik trgovačkog društva IRIS MBM d.o.o. u stečaju koji je bio bivši vlasnik navedene nekretnine koja je sada u vlasništvu trgovačkog društva CPP TEAM d.o.o. oko predaje nekretnina u vlasništvo stečajnog upravitelja društva CPP TEAM d.o.o.

Kako sam u više svojih podnesaka navodio da nikada nije bilo sporno oko predaje nekretnine na navedenoj čestici, jedino sam u svom podnesku naveo i podnio podnesak da su pokretnine od PODRAVSKE BANKE D.D., te da svakako oko predaje pokretnina koje su založno pravo PODRAVSKE BANKE d.d., mora stečajni upravitelja komunicirati sa navedenom bankom.

Oko predaje same nekretnine više pita sam slao podnesak gdje nikako ne osporavam predaju navedene nekretnine kako navodi stečajni upravitelj.

Kako nikada nisu osporavane predaje nekretnina ne vidim razloga za troškom osiguranja zaštitarske službe KLEM SIGURNOST d.o.o., Zagreb i angažiranje bravara.

Također bivši zaposlenik trgovačkog društva IRIS MBM. d.o.o. u stečaju Srbojub Sekulić nije ni u kojem smislu relevantan oko predaje navedene nekretnine te navedeni gospodin je samo bivši zaposlenik društva IRIS MBM d.o.o. te nemam nikakva saznanja da je bivši zaposlenik relevantan oko predaje nekretnina i pokretnina. Navodim da je društvo IRIS MBM d.o.o. u stečaju i brisano iz poslovnog subjekta te sam molio sud i gore navedeni naslov oko predaje nekretnine tko bi bila ovlaštena osoba za predaju navedene nekretnine.

Molim navedeni naslov da razmotri nastalu situaciju jer nikako ne želim da nastanu naknadne nerazjašnjenje situacije jer sam uvijek u svojim podnescima obavještavao oko predaje



navedene nekretnine u Lipiku jer iz sveg navedenog vidim da nitko nije reagirao na sve moje podneske oko predaje nekretnina i pokretnina u Lipiku.

Iz navedeno izvješća stečajnog upravitelja od 07.01.2025. nije vidljivo da li je stečajni upravitelj u kontaktu sa PODRAVSKOM BANKOM d.d. oko predaje pokretnina koje su založno pravo u vez kredita koji je trgovačko društvo ostvarilo i svoje pokretnine dalo u zalog.

U više navrata sa svojim podnescima dostavljao pojašnjenja i objašnjenja stečajnom upravitelju Aniti Gabelici koji je u ovom predmetu Ovrhovoditelj ( CPP TEAM d.o.o.) da su pokretnine koje se nalaze na predmetnoj nekretnini u Lipiku od društva VAGRO VARAŽDIN d.o.o. gdje su i predmet osiguranja kredita PODRAVSKA BANKA d.d., gdje sam dostavio i IZVADAK IZ GLAVNE KNJIGE od FINACIJSKE AGENCIJE nije nikako htio uvažiti te me je u više navrata optuživao da lažem, također nikad se nisam protivio predaji posjeda u Lipiku kako i imam dokaze sa svojim podnescima koje sam predavao u e spis vezan za društvo CPP TEAM d.o.o., OIB:32890413398.

Molim još jednom gore navedeni naslov da odredi osobu koja je relevantna za predaju nekretnine koja se nalazi na zk.ul.br. 1699 k.o Lipik, te da se pokretnine koje su od PODRAVSKE BANKE d.d. predaju vlasniku pokretnina ili kako već sud odredi mjere vezane za pokretnine koje su u dobroj namjeri za vjerovnika.

Prilog:

- Kopija zapisnika od općinskog suda u Bjelovaru ( vezano za predaju bivšeg zaposlenika Srboljuba Sekulića)

S poštovanjem,

Dujo Ljevar

