



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/21-01/1838
Ur.br.: 07-01-22-17

Split, 15.07.2022. godine

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj ST-722/2011 od dana 30. rujna 2021. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI
(identifikator nadmetanja: 36593)

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-722/2011

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: VOLJAK D.O.O. U STEČAJU, PUT MAJDANA 124A, 21210 SOLIN, OIB: 28554511223

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ANČI BAŠIĆ, MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 35, 21000 SPLIT, OIB: 38874953663



Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 06.10.2021. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Dana 22.04.2022. godine Financijska agencija je objavila Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi sukladno Zaključku Trgovačkog suda u Splitu, poslovni broj 1.St-722/2011-118 od 03.11.2021.g. kojim se nalaže Financijskoj agenciji postupiti po predmetnom Zaključku za prodaju bez prethodne uplate predujma.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 04.11.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 34465

Financijska agencija objavila je dana 27.01.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 35010

Financijska agencija objavila je dana 22.04.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 36593



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	nekretnina označena kao kat.čest. 980 zgr, zgrada, vrt, površine 353 m2, zgrada, površine 80 m2, vrt, površine 273 m2, kat.čest. 981 zgr, zgrada, površine 67 m2, kat.čest.zem. 1452, vrt, površine 828 m2, odnosno sveukupne površine 1248 m2, upisane u zk.ul. 2061, k.o. Solin, zgrade s vrtom na adresi Draškovićeve 11 i 13, Solin.
Identifikator predmeta prodaje	19251
Oznaka elektroničke javne dražbe	Treća
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	22.04.2022. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	14.07.2022. 08:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	30.06.2022. 09:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	14.07.2022. 08:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	14.07.2022. 09:46:18.477
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.



(način formiranja poziv za broj**)	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 365939, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	100.300,00	21.06.2022.	BONACA TRADE d.o.o. Ulica Mate Lovraka 17, 44317 Popovača, HRVATSKA OIB: 81882688476	Uplatitelj jamčevine preplatio	-
2	100.285,58	21.06.2022.	Aktuell d.o.o. Dr. Franje Tuđmana 30 A, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	Uplatitelj jamčevine	-
3	100.285,58	21.06.2022.	MARKO GLUIĆ IMOTSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 81961116128	Uplatitelj jamčevine	-
4	100.285,58	21.06.2022.	ZVONIMIR JERČIĆ POLJIČKA CESTA ROGAČ 25, 21310 DUĆE, HRVATSKA OIB: 66506667077	Uplatitelj jamčevine	-
5	100.285,58	20.06.2022.	ROULETTE d.o.o. Savska cesta 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 56509284877	Uplatitelj jamčevine	-
6	100.285,58	17.06.2022.	EDHEM SERHATLIĆ DRAŠKOVIĆEVA ULICA 13, 21210 SOLIN, HRVATSKA	Uplatitelj jamčevine	-



			OIB: 65160763417		
--	--	--	------------------	--	--



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	EDHEM SERHATLIĆ DRAŠKOVIĆEVA ULICA 13, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 65160763417	HR8024070003234603972	ODVJETNIK VEDRAN KOLOGRANIĆ ZRINSKO FRANKOPANSKA 62, 21000 SPLIT OIB: 05837468929	VEDRAN KOLOGRANIĆ OIB: 05837468929	
2	ROULETTE d.o.o. Savska cesta 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 56509284877	HR5125000091101470323	-	DARIJE JURENIĆ OIB: 58634695297	
3	ZVONIMIR JERČIĆ POLJIČKA CESTA ROGAČ 25, 21310 DUĆE, HRVATSKA OIB: 66506667077	HR2723400093211599709	-	ZVONIMIR JERČIĆ OIB: 66506667077	
4	MARKO GLUIĆ IMOTSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 81961116128	HR7524840083235572127	-	MARKO GLUIĆ OIB: 81961116128	Petar Gluic OIB: 47492981923 Petra Kruzica 78a, Solin,



					Hrvatska
5	Aktuell d.o.o. Dr. Franje Tuđmana 30 A, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	HR8523400091111103435	POSLOVNE KNJIGE VL.JOSIPA ĐURINOVAC KRALJA ZVONIMIRA 113, 32273 GRADIŠTE OIB: 26468061224	JOSIPA ĐURINOVAC OIB: 26468061224	
6	BONACA TRADE d.o.o. Ulica Mate Lovraka 17, 44317 Popovača, HRVATSKA OIB: 81882688476	HR2123400091110992843	-	IVICA BIJELIĆ OIB: 53399355080	



VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	32102	321028	340.713,95	EDHEM SERHATLIĆ DRAŠKOVIĆEVA ULICA 13, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 65160763417	ODVJETNIK VEDRAN KOLOGRANIĆ ZRINSKO FRANKOPANSKA 62, 21000 SPLIT OIB: 05837468929	VEDRAN KOLOGRANIĆ OIB: 05837468929	Valjana ponuda
2	32195	321958	550.713,95	ZVONIMIR JERČIĆ POLJIČKA CESTA ROGAČ 25, 21310 DUČE, HRVATSKA OIB: 66506667077	-	ZVONIMIR JERČIĆ OIB: 66506667077	Valjana ponuda
3	32199	321990	640.713,95	MARKO GLUIĆ IMOTSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 81961116128	-	MARKO GLUIĆ OIB: 81961116128	Valjana ponuda
4	32217	322172	650.713,95	Aktuell d.o.o. Dr. Franje Tuđmana 30 A, 32000	POSLOVNE KNJIGE VL.JOSIPA	JOSIPA ĐURINOVAC OIB:	Valjana ponuda



				Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	ĐURINOVAC KRALJA ZVONIMIRA 113, 32273 GRADIŠTE OIB: 26468061224	26468061224	
--	--	--	--	---------------------------------------	---	-------------	--



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	32192	ROULETTE d.o.o. Savska cesta 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 56509284877	-	DARIJE JURENIĆ OIB: 58634695297
2	32218	BONACA TRADE d.o.o. Ulica Mate Lovraka 17, 44317 Popovača, HRVATSKA OIB: 81882688476	-	IVICA BIJELIĆ OIB: 53399355080



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 25.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda, milisekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	14.07.2022. 09:36:18.477	32217	Aktuell d.o.o. Dr. Franje Tuđmana 30 A, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	POSLOVNE KNJIGE VL.JOSIPA ĐURINOVAC KRALJA ZVONIMIRA 113, 32273 GRADIŠTE OIB: 26468061224	JOSIPA ĐURINOVAC OIB: 26468061224	650.713,95	Važeća	Valjana ponuda
2	14.07.2022. 09:33:00.966	32199	MARKO GLUIĆ IMOTSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 81961116128	-	MARKO GLUIĆ OIB: 81961116128	640.713,95	Važeća	Valjana ponuda
3	14.07.2022. 09:32:39.226	32217	Aktuell d.o.o. Dr. Franje Tuđmana 30 A,	POSLOVNE KNJIGE VL.JOSIPA ĐURINOVAC	JOSIPA ĐURINOVAC OIB:	630.713,95	Važeća	Valjana ponuda



			32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	KRALJA ZVONIMIRA 113, 32273 GRADIŠTE OIB: 26468061224	26468061224			
4	14.07.2022. 09:24:11.821	32199	MARKO GLUIĆ IMOTSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 81961116128	-	MARKO GLUIĆ OIB: 81961116128	620.713,95	Važeća	Valjana ponuda
5	14.07.2022. 09:14:16.127	32217	Aktuell d.o.o. Dr. Franje Tuđmana 30 A, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	POSLOVNE KNJIGE VL.JOSIPA ĐURINOVAC KRALJA ZVONIMIRA 113, 32273 GRADIŠTE OIB: 26468061224	JOSIPA ĐURINOVAC OIB: 26468061224	610.713,95	Važeća	Valjana ponuda
6	14.07.2022. 09:07:31.589	32199	MARKO GLUIĆ IMOTSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 81961116128	-	MARKO GLUIĆ OIB: 81961116128	600.713,95	Važeća	Valjana ponuda
7	14.07.2022. 09:06:12.319	32217	Aktuell d.o.o. Dr. Franje Tuđmana 30 A,	POSLOVNE KNJIGE VL.JOSIPA ĐURINOVAC	JOSIPA ĐURINOVAC OIB:	590.713,95	Važeća	Valjana ponuda



			32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	KRALJA ZVONIMIRA 113, 32273 GRADIŠTE OIB: 26468061224	26468061224			
8	14.07.2022. 09:01:02.580	32199	MARKO GLUIĆ IMOTSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 81961116128	-	MARKO GLUIĆ OIB: 81961116128	580.713,95	Važeća	Valjana ponuda
9	14.07.2022. 09:00:54.827	32195	ZVONIMIR JERČIĆ POLJIČKA CESTA ROGAČ 25, 21310 DUČE, HRVATSKA OIB: 66506667077	-	ZVONIMIR JERČIĆ OIB: 66506667077	550.713,95	Važeća	Valjana ponuda
10	14.07.2022. 08:59:33.682	32199	MARKO GLUIĆ IMOTSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 81961116128	-	MARKO GLUIĆ OIB: 81961116128	540.713,95	Važeća	Valjana ponuda
11	14.07.2022. 08:59:27.431	32195	ZVONIMIR JERČIĆ	-	ZVONIMIR JERČIĆ	510.713,95	Važeća	Valjana ponuda



			POLJIČKA CESTA ROGAČ 25, 21310 DUČE, HRVATSKA OIB: 66506667077		OIB: 66506667077			
12	14.07.2022. 08:58:08.250	32199	MARKO GLUIĆ IMOTSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 81961116128	-	MARKO GLUIĆ OIB: 81961116128	500.713,95	Važeća	Valjana ponuda
13	14.07.2022. 08:56:38.413	32217	Aktuell d.o.o. Dr. Franje Tuđmana 30 A, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	POSLOVNE KNJIGE VL. JOSIPA ĐURINOVAC KRALJA ZVONIMIRA 113, 32273 GRADIŠTE OIB: 26468061224	JOSIPA ĐURINOVAC OIB: 26468061224	470.713,95	Važeća	Valjana ponuda
14	14.07.2022. 08:56:35.807	32199	MARKO GLUIĆ IMOTSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 81961116128	-	MARKO GLUIĆ OIB: 81961116128	460.713,95	Važeća	Valjana ponuda
15	14.07.2022.	32217	Aktuell d.o.o.	POSLOVNE	JOSIPA	430.713,95	Važeća	Valjana



	08:56:12.394		Dr. Franje Tuđmana 30 A, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	KNJIGE VL.JOSIPA ĐURINOVAC KRALJA ZVONIMIRA 113, 32273 GRADIŠTE OIB: 26468061224	ĐURINOVAC OIB: 26468061224			ponuda
16	14.07.2022. 08:55:06.128	32195	ZVONIMIR JERČIĆ POLJIČKA CESTA ROGAČ 25, 21310 DUČE, HRVATSKA OIB: 66506667077	-	ZVONIMIR JERČIĆ OIB: 66506667077	420.713,95	Važeća	Valjana ponuda
17	14.07.2022. 08:54:36.045	32199	MARKO GLUIĆ IMOTSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 81961116128	-	MARKO GLUIĆ OIB: 81961116128	410.713,95	Važeća	Valjana ponuda
18	14.07.2022. 08:49:05.306	32217	Aktuell d.o.o. Dr. Franje Tuđmana 30 A, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	POSLOVNE KNJIGE VL.JOSIPA ĐURINOVAC KRALJA ZVONIMIRA 113, 32273 GRADIŠTE OIB: 26468061224	JOSIPA ĐURINOVAC OIB: 26468061224	360.713,95	Važeća	Valjana ponuda



19	14.07.2022. 08:48:58.029	32195	ZVONIMIR JERČIĆ POLJIČKA CESTA ROGAČ 25, 21310 DUČE, HRVATSKA OIB: 66506667077	-	ZVONIMIR JERČIĆ OIB: 66506667077	350.713,95	Važeća	Valjana ponuda
20	14.07.2022. 08:47:34.871	32102	EDHEM SERHATLIĆ DRAŠKOVIĆEVA ULICA 13, 21210 SOLIN, HRVATSKA OIB: 65160763417	ODVJETNIK VEDRAN KOLOGRANIĆ ZRINSKO FRANKOPANSKA 62, 21000 SPLIT OIB: 05837468929	VEDRAN KOLOGRANI Ć OIB: 05837468929	340.713,95	Važeća	Valjana ponuda
21	14.07.2022. 08:44:41.495	32217	Aktuell d.o.o. Dr. Franje Tuđmana 30 A, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	POSLOVNE KNJIGE VL.JOSIPA ĐURINOVAC KRALJA ZVONIMIRA 113, 32273 GRADIŠTE OIB: 26468061224	JOSIPA ĐURINOVAC OIB: 26468061224	330.713,95	Važeća	Valjana ponuda
22	14.07.2022. 00:20:46.352	32195	ZVONIMIR JERČIĆ POLJIČKA CESTA ROGAČ 25, 21310 DUČE,	-	ZVONIMIR JERČIĆ OIB: 66506667077	320.713,95	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 66506667077					
23	04.07.2022. 10:39:37.027	32199	MARKO GLUIĆ IMOTSKA 22, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 81961116128	-	MARKO GLUIĆ OIB: 81961116128	270.713,95	Važeća	Valjana ponuda
24	02.07.2022. 01:33:00.889	32195	ZVONIMIR JERČIĆ POLJIČKA CESTA ROGAČ 25, 21310 DUČE, HRVATSKA OIB: 66506667077	-	ZVONIMIR JERČIĆ OIB: 66506667077	260.713,95	Važeća	Valjana ponuda
25	01.07.2022. 09:14:20.035	32217	Aktuell d.o.o. Dr. Franje Tuđmana 30 A, 32000 Vukovar, HRVATSKA OIB: 58415393177	POSLOVNE KNJIGE VL.JOSIPA ĐURINOVAC KRALJA ZVONIMIRA 113, 32273 GRADIŠTE OIB: 26468061224	JOSIPA ĐURINOVAC OIB: 26468061224	250.713,95	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija

