

Karlo Šatvar, dipl. Iur.
Zagrebačka 30, Osijek
ksatvar@gmail.com
Stečajni upravitelj stečajna masa iza Conicio nekretnine d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA
Trgovački sud u Osijeku
Stečajni sudac Željko Jakšić

Poslovni broj: 5 St-232/19

PREDMET: BRISANJE TERETA U ZEMLJIŠNIM KNJIGAMA NAKON PRODAJE NEKRETNINE

- Traži se

Poštovani,

U predmetu broj 5 St-232/19 sukladno rješenju o prodaji nekretnina 5 St-232/19-36 objavljen je 2. oglas o prodaji nekretnina u očevidniku nekretnina na portalu FINA-e, na stranicama Sudačke mreže te na web stranici Njuškalo.

Nakon otvorenih ponuda utvrđeno je kako su pristigle ponude za dva garažna mjesta.

Kako je utvrđeno da ponuditelj ispunjava sve uvjete iz natječaja pristupilo se sklapanju kupoprodajnog ugovora koji je zaključen 19. veljače 2020. godine nakon čega je kupac platio kupovninu umanjenu za iznos uplaćene jamčevine.

Kupcu je izdana tabularna isprava kojom može izvršiti uknjižbu prava vlasništva u nadležnom zemljišnoknjižnom odjelu.

Moli se Sud da donese zaključak kojim će naložiti zemljišnoknjižnom odjelu Općinskog suda u Novom Zagrebu brisanje svih tereta upisanih u vlastovnicu na sljedećim nekretninama:

- a) nekretnini upisanoj u zk.ul. 10157, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. 9996 BLATO NOVO, označena kao k.č. br. 1026/1: **8. Suvlasnički dio: 63/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) Garažno parkirno mjesto oznake PM-3.008 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 15,78 m2 sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela.** Traži se brisanje tereta:

„8.2 Zaprimljeno 12.09.2019.g. pod brojem Z-19761/2019

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, POSLOVNI BROJ: 5 ST-232/19-18 02.09.2019, zabilježuje se nastavljanje stečajnog postupka nad stečajnom masom stečajnog dužnika Conicio nekretnine društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb, Josipa Pupačića 5, MBS:080899284, OIB: 45368277369.

8.3 Zaprimljeno 27.12.2019.g. pod brojem Z-30454/2019

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, BROJ ST-232/19 23.12.2019, rješenje o prodaji u stečajnom postupku na nekretninama stečajnog dužnika Conicio Nekretnine D.O.O., OIB: 45368277369, iz Ulica Josipa Pupačića 5, 10000 Zagreb. “

- b) nekretnini upisanoj u zk.ul. 10157, zemljišnoknjižni odjel Novi Zagreb, k.o. 9996 BLATO NOVO, označena kao k.č. br. 1026/1: Suvlasnički dio: 28. Suvlasnički dio: 62/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-28) Garažno parkirno mjesto oznake PM-3.028 u podrumskoj etaži -3 ukupne neto korisne površine 15,57 m2 sadržaja: garažno parkirna površina, u nacrtu označeno vlastitom oznakom posebnog dijela. Traži se brisanje tereta:

”
28.2 Zaprimljeno 12.09.2019.g. pod brojem Z-19761/2019

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, POSLOVNI BROJ: 5 ST-232/19-18 02.09.2019, zabilježuje se nastavljanje stečajnog postupka nad stečajnom masom stečajnog dužnika Conicio nekretnine društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge u stečaju, Zagreb, Josipa Pupačića 5, MBS:080899284, OIB: 45368277369.

28.3 Zaprimljeno 27.12.2019.g. pod brojem Z-30454/2019

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U OSIJEKU, BROJ ST-232/19 23.12.2019, rješenje o prodaji u stečajnom postupku na nekretninama stečajnog dužnika Conicio Nekretnine D.O.O., OIB: 45368277369, iz Ulica Josipa Pupačića 5, 10000 Zagreb. “

Osijek, 22. travnja 2020. godine

Stečajni upravitelj
Karlo Šatvar, dipl. iur.