



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/22-01/537
Ur.br.: 07-01-22-12

Split, 05.07.2022

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Splitu poslovni broj ST-227/2020 od dana 31. ožujka 2022. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 37871)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-227/2020

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: PRIVREDNIK STANOGRADNJA D.O.O ZA GRAĐENJE U STEČAJU, PUT SUPAVLA 39, 21000 SPLIT, OIB: 75645613652

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: JOSIP HRGA, BIHAČKA 15, 21000 SPLIT, OIB: 15662494844

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 05.04.2022. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Financijska agencija postupila je sukladno Zaključku Trgovačkog suda u Splitu ST-227/2020-58 od 05.04.2022.g te provela elektroničku javnu dražbu bez uplaćenog predujma.



II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 08.04.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 37871



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Skupni predmet prodaje
Opis predmeta prodaje	Nekretnina oznake čest.zem. 6071/11 upisana u ZU 9733 za KO Split, u naravi dvor površine 230 m2 i kuća površine 56 m2. Adresa nekretnine je Put Supavla 49, Split.
Identifikator predmeta prodaje	21519
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	08.04.2022. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	04.07.2022. 08:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	17.06.2022. 09:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	04.07.2022. 08:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika `)	-
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj`)	<p>Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11</p> <p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 378712, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom</p>

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<p>ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	51.740,00	07.06.2022.	TONI GRČIĆ KOMULOVIĆA PUT 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 18850237678	Uplatitelj jamčevine	-
2	51.740,00	06.06.2022.	DANKO HEĆIMOVIĆ GRAČANSKA CESTA 217, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 53683894242	Uplatitelj jamčevine	-
3	51.740,00	02.06.2022.	TROKO d.o.o. Srešov Klanac 42, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35930827341	Uplatitelj jamčevine	-
4	51.740,00	20.05.2022.	ROULETTE d.o.o. Savska cesta 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 56509284877	Uplatitelj jamčevine	-
5	51.740,00	19.04.2022.	MANAS d.o.o. Barakovićeva 18, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 77290534017	Uplatitelj jamčevine	-



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	MANAS d.o.o. Barakovićeve 18, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 77290534017	HR1324020061100664517	-	STJEPAN RADOVIĆ OIB: 39096366235	
2	ROULETTE d.o.o. Savska cesta 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 56509284877	HR5125000091101470323	-	DARIJE JURENIĆ OIB: 58634695297	
3	TROKO d.o.o. Srešov Klanac 42, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35930827341	HR9624000081190263504	-	SANI ŠOLA OIB: 43945598987	
4	DANKO HEĆIMOVIĆ GRAČANSKA CESTA 217, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 53683894242	HR3723600003215322724	-	DANKO HEĆIMOVIĆ OIB: 53683894242	
5	TONI GRČIĆ KOMULovića PUT 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA	HR1323400093214951990	PONOS VL. TONI GRČIĆ 4. GARDIJSKE BRIGADE 41, 21000 SPLIT	TONI GRČIĆ OIB: 18850237678	



	OIB: 18850237678		OIB: 18850237678		
--	------------------	--	------------------	--	--



VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	31668	316687	880.050,00	DANKO HEĆIMOVIĆ GRAČANSKA CESTA 217, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 53683894242	-	DANKO HEĆIMOVIĆ OIB: 53683894242	Valjana ponuda
2	31508	315087	900.050,00	TROKO d.o.o. Srešov Klanac 42, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35930827341	-	SANI ŠOLA OIB: 43945598987	Valjana ponuda
3	30351	303518	902.050,00	MANAS d.o.o. Barakovićeve 18, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 77290534017	-	STJEPAN RADOVIĆ OIB: 39096366235	Valjana ponuda



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	31899	TONI GRČIĆ KOMULOVICA PUT 3, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 18850237678	PONOS VL. TONI GRČIĆ 4. GARDIJSKE BRIGADE 41, 21000 SPLIT OIB: 18850237678	TONI GRČIĆ OIB: 18850237678
2	31017	ROULETTE d.o.o. Savska cesta 15, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 56509284877	-	DARIJE JURENIĆ OIB: 58634695297



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 29.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda, milisekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	24.06.2022. 11:28:25.067	30351	MANAS d.o.o. Barakovićeve 18, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 77290534017	-	STJEPAN RADOVIĆ OIB: 39096366235	902.050,00	Važeća	Valjana ponuda
2	17.06.2022. 09:02:57.904	31508	TROKO d.o.o. Srešov Klanac 42, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35930827341	-	SANI ŠOLA OIB: 43945598987	900.050,00	Važeća	Valjana ponuda
3	17.06.2022. 09:02:53.769	31668	DANKO HEĆIMOVIĆ GRAČANSKA CESTA 217, 10000 ZAGREB,	-	DANKO HEĆIMOVIĆ OIB: 53683894242	880.050,00	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 53683894242					
4	17.06.2022. 09:02:47.557	31508	TROKO d.o.o. Srešov Klanac 42, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35930827341	-	SANI ŠOLA OIB: 43945598987	860.050,00	Važeća	Valjana ponuda
5	17.06.2022. 09:02:44.761	31668	DANKO HEČIMOVIĆ GRAČANSKA CESTA 217, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 53683894242	-	DANKO HEČIMOVIĆ OIB: 53683894242	840.050,00	Važeća	Valjana ponuda
6	17.06.2022. 09:02:42.399	31508	TROKO d.o.o. Srešov Klanac 42, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35930827341	-	SANI ŠOLA OIB: 43945598987	820.050,00	Važeća	Valjana ponuda
7	17.06.2022. 09:02:39.761	31668	DANKO HEČIMOVIĆ GRAČANSKA CESTA 217, 10000 ZAGREB,	-	DANKO HEČIMOVIĆ OIB: 53683894242	800.050,00	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 53683894242					
8	17.06.2022. 09:02:37.475	31508	TROKO d.o.o. Srešov Klanac 42, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35930827341	-	SANI ŠOLA OIB: 43945598987	780.050,00	Važeća	Valjana ponuda
9	17.06.2022. 09:02:35.096	31668	DANKO HEČIMOVIĆ GRAČANSKA CESTA 217, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 53683894242	-	DANKO HEČIMOVIĆ OIB: 53683894242	760.050,00	Važeća	Valjana ponuda
10	17.06.2022. 09:02:32.240	31508	TROKO d.o.o. Srešov Klanac 42, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35930827341	-	SANI ŠOLA OIB: 43945598987	740.050,00	Važeća	Valjana ponuda
11	17.06.2022. 09:02:29.572	31668	DANKO HEČIMOVIĆ GRAČANSKA CESTA 217, 10000 ZAGREB,	-	DANKO HEČIMOVIĆ OIB: 53683894242	720.050,00	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 53683894242					
12	17.06.2022. 09:02:27.322	31508	TROKO d.o.o. Srešov Klanac 42, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35930827341	-	SANI ŠOLA OIB: 43945598987	700.050,00	Važeća	Valjana ponuda
13	17.06.2022. 09:02:19.228	31668	DANKO HEČIMOVIĆ GRAČANSKA CESTA 217, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 53683894242	-	DANKO HEČIMOVIĆ OIB: 53683894242	680.050,00	Važeća	Valjana ponuda
14	17.06.2022. 09:02:15.679	31508	TROKO d.o.o. Srešov Klanac 42, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35930827341	-	SANI ŠOLA OIB: 43945598987	660.050,00	Važeća	Valjana ponuda
15	17.06.2022. 09:02:11.788	31668	DANKO HEČIMOVIĆ GRAČANSKA CESTA 217, 10000 ZAGREB,	-	DANKO HEČIMOVIĆ OIB: 53683894242	640.050,00	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 53683894242					
16	17.06.2022. 09:02:09.218	31508	TROKO d.o.o. Srešov Klanac 42, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35930827341	-	SANI ŠOLA OIB: 43945598987	620.050,00	Važeća	Valjana ponuda
17	17.06.2022. 09:02:05.484	31668	DANKO HEČIMOVIĆ GRAČANSKA CESTA 217, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 53683894242	-	DANKO HEČIMOVIĆ OIB: 53683894242	600.050,00	Važeća	Valjana ponuda
18	17.06.2022. 09:02:00.519	31508	TROKO d.o.o. Srešov Klanac 42, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35930827341	-	SANI ŠOLA OIB: 43945598987	590.050,00	Važeća	Valjana ponuda
19	17.06.2022. 09:01:56.873	31668	DANKO HEČIMOVIĆ GRAČANSKA CESTA 217, 10000 ZAGREB,	-	DANKO HEČIMOVIĆ OIB: 53683894242	570.050,00	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 53683894242					
20	17.06.2022. 09:01:48.260	31508	TROKO d.o.o. Srešov Klanac 42, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35930827341	-	SANI ŠOLA OIB: 43945598987	550.050,00	Važeća	Valjana ponuda
21	17.06.2022. 09:01:43.965	31668	DANKO HEČIMOVIĆ GRAČANSKA CESTA 217, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 53683894242	-	DANKO HEČIMOVIĆ OIB: 53683894242	530.050,00	Važeća	Valjana ponuda
22	17.06.2022. 09:01:30.791	31508	TROKO d.o.o. Srešov Klanac 42, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35930827341	-	SANI ŠOLA OIB: 43945598987	528.050,00	Važeća	Valjana ponuda
23	17.06.2022. 09:01:22.858	31668	DANKO HEČIMOVIĆ GRAČANSKA CESTA 217, 10000 ZAGREB,	-	DANKO HEČIMOVIĆ OIB: 53683894242	508.050,00	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 53683894242					
24	17.06.2022. 09:01:16.439	31508	TROKO d.o.o. Srešov Klanac 42, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35930827341	-	SANI ŠOLA OIB: 43945598987	488.050,00	Važeća	Valjana ponuda
25	17.06.2022. 09:01:09.783	31668	DANKO HEĆIMOVIĆ GRAČANSKA CESTA 217, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 53683894242	-	DANKO HEĆIMOVIĆ OIB: 53683894242	468.050,00	Važeća	Valjana ponuda
26	17.06.2022. 09:00:32.528	31508	TROKO d.o.o. Srešov Klanac 42, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35930827341	-	SANI ŠOLA OIB: 43945598987	448.050,00	Važeća	Valjana ponuda
27	17.06.2022. 09:00:26.038	31668	DANKO HEĆIMOVIĆ GRAČANSKA CESTA 217,	-	DANKO HEĆIMOVIĆ OIB: 53683894242	428.050,00	Važeća	Valjana ponuda



			10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 53683894242					
28	17.06.2022. 09:00:18.456	31508	TROKO d.o.o. Srešov Klanac 42, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 35930827341	-	SANI ŠOLA OIB: 43945598987	408.050,00	Važeća	Valjana ponuda
29	17.06.2022. 09:00:02.977	31668	DANKO HEĆIMOVIĆ GRAČANSKA CESTA 217, 10000 ZAGREB, HRVATSKA OIB: 53683894242	-	DANKO HEĆIMOVIĆ OIB: 53683894242	388.050,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija
