

17

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
 Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporučeno)
 21-05-2018 god. 21. 2. primjeraka sa prilozi
 rubrika
 Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom
 IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
 STANJU STEČAJNE MASE
 Plaćena pristojba kune u državi
 Plaćeno kune - podnesak primljen bez pristojbe
 Imovine vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.)
 Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
 Poslovni broj spisa: 13 St-210/15
 Poslovnica

B St-210/15-57-346

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Poslovni broj spisa: 13 St-210/15

Dužnik: VIZURA d.o.o. Darda, Vatroslava Lisinskog 7, OIB 74058111395

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 31.01.2018. godine do 30.04.2018. godine

Ročište za utvrđivanje vrijednosti nekretnina u stečajnom postupku nad dužnikom VIZURA d.o.o. u stečaju održano je dana 12.10.2017. godine. Potom je sud donio zaključak o vrijednosti, uvjetima i načinu prodaje nekretnina, te uputio FINA-i zahtjev za prodaju nekretnina elektroničkom javnom dražbom. Predmet prodaje je jedina imovina stečajnog dužnika i to nekretnine upisane u Zemljišno-knjižnom odjelu Općinskog suda u Osijeku:

- u zk.ul. 17890, k.o. Osijek, na kč.br. 10774/21, koje u naravi čine poslovna zgrada (ured i skladište građ. materijala) i dvorište u ul. Hrastova 10, površine 2500 m², poslovna zgrada (ured i skladište građ. materijala) u ul. Hrastova 10, površine 459 m² i dvorište 2041 m², sveukupno površine 2500 m², procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 2.830.000,00 kn (bez PDV-a).

- u zk.ul. 18328, k.o. Osijek, na kč.br. 10774/47, koje u naravi čini oranica ulica Borova, površine 2500 m², procijenjena vrijednost nekretnine iznosi 539.000,00 kn (bez PDV-a).

Financijska agencija Regionalni centar Osijek je dana 19.12.2017. godine pozvala zainteresirane kupce nekretnina stečajnog dužnika VIZURA d.o.o. za graditeljstvo, proizvodnju i trgovinu u stečaju na sudjelovanje u prvoj elektroničkoj javnoj dražbi.

Budući da na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi nije bilo zainteresiranih kupaca FINA je odredila drugu elektroničku javnu dražbu koja je u tijeku i završava dana 06.06.2018. godine.

Temeljem Ugovora o zakupu nekretnina zaključenog s zakupcem PRESING d.o.o. Osijek, Ružina, 58/A, OIB 31828468659, na određeno vrijeme, a najdulje do prodaje. Zakupac izmiruje svoju obvezu plaćanja zakupnine u iznosu od 2.000,00 kn bez PDV-a i plaćanja režijskih troškova, koji terete nekretninu s kašnjenjem dviju mjesečnih najamnina i režijskih troškova.

II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj nastaviti će stečajni postupak unovčenjem nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika sukladno članku 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17).

Osijek, 21.05.2018. godine

VIZURA d.o.o. Stečajni upravitelj
 U STEČAJU
 DARDA, Vatroslava Lisinskog 7 Snježana Sudarević, dipl. iur.
 OIB: 74058111395