

TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU
Braće Radić 2
42 000 Varaždin**TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU**Primljeno iz ruke - poštom dana 18-02-2022 U Zagrebu, 17.02.2022. godine

Broj primjeraka priloga

Predano preporučeno dana 18.2.2022 R 26 00159095 HR

Pristojba plaćena Na posl.br.: St-435/2018

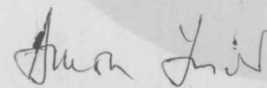
Pristojba nedostaje

STEČAJNI I RAZLUČNI VJEROVNIK:**SLATINSKA BANKA d.d.**, Slatina, Mladimira Nazora 2,
OIB: 42252496579**STEČAJNI DUŽNIK:****CAPEK d.o.o. u stečaju**, Koprivnica, Bjelovarska cesta 16/A,
OIB: 25718180329**PODNEŠAK STEČAJNOG I RAZLUČNOG VJEROVNIKA**

1. Nastavno na objavljeno kvartalno izvješće stečajne upraviteljice od 02.02.2022. godine, u stečajnom predmetu gornji poslovni broj, stečajni i razlučni vjerovnik ovim putem izjavljuje da je suglasan da se prodaja nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, upisane u zemljišne knjige kod Općinskog suda u Koprivnici, Zemljišnoknjižni odjel Koprivnica, u zk.ul.br. 544, k.o. Koprivnički Bregi (dalje u tekstu: **Nekretnina**), provede u predmetnom stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku, sukladno odredbama članka 247. Stečajnog zakona, putem Financijske agencije elektroničkom javnom dražbom kroz četiri dražbe, bez potrebe prethodnog sazivanja Skupštine vjerovnika.

2. Slijedom navedenog u ovom podnesku, stečajni i razlučni vjerovnik ovim putem predlaže i moli Naslov da **doneše bez odlaganja rješenje** kojim će **temeljem prijedloga stečajne upraviteljice i stečajnog i razlučnog vjerovnika odlučiti o prodaji Nekretnine** te da odmah doneše i **zaključak o prodaji** predmetne Nekretnine, kojim će utvrditi vrijednost iste u iznosu od **1.045.000,00 kuna**, temeljem **Procjembenog elaborata** – tržišne vrijednosti kuće, dvorišne zgrade, pomoćne zgrade-spremišta i građ. zemljišta br. **27/20**, izrađenog 04.09.2020. g. od strane stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina g. Zdravko Petras, dipl. ing. građ., kao i **uvjete i način njezine prodaje**, a kako bi se **što prije započelo s prodajom ovdje opisane Nekretnine.**

DOKAZ: - uvid u podnesak stečajnog i razlučnog vjerovnika s priložima od 02.08.2021. g. kao i kvartalno izvješće stečajne upraviteljice od 02.02.2022. g. – u predmetnom stečajnom spisu.

SLATINSKA BANKA d.d.
po punomoćniku:
Amra Kadić, dipl.iur.**SLATINSKA
BANKA d.d.** 29