



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

5 St-283/19-19

REPUBLIKA HRVATSKA
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Željku Jakšić, kao stečajnom sucu u stečajnom predmetu povodom prijedloga FINE RC Osijek OIB 85821130368 za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom JURIŠIĆ CENTAR d.o.o. za trgovinu i usluge Višnjevac, Kneza Mislava 7, OIB: 18036702703, MBS: 030101454, dana 15. srpnja 2019.,

r i j e š i o j e

1. Otvara se stečajni postupak nad dužnikom JURIŠIĆ CENTAR d.o.o. za trgovinu i usluge Višnjevac, Kneza Mislava 7, OIB: 18036702703, MBS: 030101454.

2. Za stečajnog upravitelja imenuje se Vinko Pečanić iz Lipika, Frankopanska 17, OIB: 03918439681 metodom slučajnog odabira - automatskom dodjelom s iznimkom, promjenom uloge.

3. Pozivaju se vjerovnici da u roku od 60 dana od dana objave oglasa o otvaranju stečajnog postupka na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova prijave svoje tražbine stečajnom upravitelju Vinku Pečanić iz Lipika, Frankopanska 17, sukladno čl. 257. Stečajnog zakona (71/2015, 104/2017, u daljnjem tekstu SZ) i to na propisanom obrascu u dva primjerka s ispravama iz kojih tražbine proizlaze, uz potvrdu o plaćanju pristojbi u iznosu od 2% od vrijednosti tražbine, ali najviše u iznosu od 500,00 kn na žiro-račun državnog proračuna broj: HR1210010051863000160 s pozivom na broj: HR64 5045-3531-283-19.

4. Stečajni upravitelj sastavit će popis svih tražbina radnika i prijašnjih dužnikovih radnika dospjelih do otvaranja stečajnog postupka koje je obvezan iskazati u bruto iznosu i neto iznosu i predložiti na potpis prijavu njihovih tražbina u dva primjerka (čl. 257 st. 3 SZ).

5. Ako radnik ili prijašnji dužnikov radnik nije prijavio tražbinu, smatrat će se da je tražbinu prijavio u skladu s popisom iz čl. 257. st. 3. SZ.

6. Tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova prijavljuju se samo na poseban poziv suda. U prijavi takvih tražbina treba naznačiti da se radio o tražbini nižega isplatnoga reda i redno mjesto na koje vjerovnik ima pravo. (čl. 257 st. 5 SZ)

7. Prijavu tražbine podnesenu nakon isteka roka za prijavljivanjem sud će odbaciti rješenjem (čl. 257 st. 6 SZ).

8. Pozivaju se razlučni i izlučni vjerovnici da stečajnog upravitelja u roku od 60 dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda podneskom obavijeste o svojim pravima u skladu s odredbama čl. 258 SZ.

9. Izlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnog upravitelja o svom izlučnom pravu, pravnoj osnovi izlučnoga prava i naznačiti predmet na koji se njihovo izlučno pravo odnosi, odnosno u obavijesti naznačiti pravo iz čl. 148 SZ (st. 258 st. 1 SZ).

10. Razlučni vjerovnici dužni su obavijestiti stečajnog upravitelja o svom razlučnom pravu, pravnoj osnovi razlučnoga prava i dijelu imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo. Ako razlučni vjerovnici prijavljuju i tražbinu kao stečajni vjerovnici, u prijavi su dužni naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njihovo razlučno pravo i iznos do kojega njihova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom (čl. 258 st. 2 i 3 SZ).

11. Pozivaju se dužnikovi dužnici da svoje obveze bez odgode ispunjavaju stečajnom upravitelju za stečajnog dužnika (čl. 129 st. 1 SZ).

12. Stečajni postupak otvoren je dana **15. srpnja 2019. g. u 14,00 sati** kada je ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka stavljeno na e-oglasnu ploču suda (čl. 129 st. 3 SZ).

Na dan objave rješenja na e-oglasnoj ploči suda nastupaju pravne posljedice otvaranja stečajnog postupka.

13. Ročište vjerovnika na kojem će se ispitati prijavljene tražbine (ispitno ročište) određuje se za dan 15. listopada 2019. g. u 09,00 sati a izvještajno ročište isti dan s početkom u 09,20 sati, u zgradi ovog suda u Osijeku, Zagrebačka 2, soba br. 40 II kat a na koje se pozivaju vjerovnici.

14. Određuje se da se ovo rješenje o otvaranju stečajnog postupka upiše u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku (čl. 129 st. 2 SZ).

Obrazloženje

Dana 6. ožujka 2019. zaprimljen je na Trgovačkom sudu u Osijeku zahtjev FINE Regionalni centar Osijek, Klasa: 110-07/19-01/04, Ur. broj 04-06-19-1025 od 5. ožujka 2019., za provedbu skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom JURIŠIĆ CENTAR d.o.o. za trgovinu i usluge Višnjevac, Kneza Mislava 7, OIB: 18036702703, MBS: 030101454.

U prijedlogu je navela da na dan 4. ožujka 2019. dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 507.219,91 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika. Navodi da dužnik nema zaposlenih radnika.

Dana 20. ožujka 2019. zaprimljen je prijedlog vjerovnika Republika Hrvatska – za tražbinu Ministarstva financija, Porezna uprava, Područni ured Osijeku, OIB: 18683136487, kojeg zastupa Županijsko državno odvjetništvo u Osijeku za otvaranje stečajnog postupka nad predmetnim dužnikom, pa je sud obustavio skraćeni stečajni postupak te će se postupak nastaviti prema općim odredbama Stečajnog zakona.

Sud je utvrdio da je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga temeljem čl. 16. i čl. 109. Stečajnog zakona te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao je privremenog stečajnog upravitelja u osobi Vinko Pečanić radi utvrđivanja stanja imovine dužnika.

U određenom mu roku privremeni stečajni upravitelj je dostavio svoje pisano izvješće koje prileži u spisu na listu 46-90 a koje je izložio i na ročištu održanom dana 06. lipnja 2019. radi izjašnjenja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka i radi rasprave o uvjetima za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, te je naveo da je dužnik osnovan društvenim ugovorom od 16. prosinca 2008. te je upisan u sudski registar Trgovačkog suda u Osijeku dana 18. prosinca 2008., osnovna djelatnost dužnika prema Državnom zavodu za statistiku je (bila) gradnja stambenih i nestambenih zgrada, da društvo gradi u Našicama stambenu zgradu sa 18 stanova, od kojih su prema dostavljenom Izvještaju o poslovanju posljednji prodani tijekom 2018. te nakon prodaje nije ostalo dovoljno sredstava za podmirenje ostalih obveza. Transakcijski poslovni račun dužnika je u neprekidnoj blokadi od 5. studenog 2018. pa sve do dana sastavljanja izvještaja. Dužnik od početka blokade ne obavlja nikakvu gospodarsku djelatnost.

Uvid u rezultate poslovanje dužnika u razdoblju od 2014. do 2018. godine daje u nastavnoj tablici.

	2014.	2015.	2016.	2017.	2018.
Ukupni prihodi	1.923.600	252.511	400.568	947.065	1.959.171
Ukupni rashodi	1.794.000	380.719	563.654	1.389.373	2.238.469
Dobit/gubitak	129.600	-128.208	-163.086	-442.308	-279.298

Prema bruto bilanci koju mu je direktorica dužnika dostavila sa stanjem na dan 6. svibnja 2019., te prema dostavljenom izvještaju o imovini i obvezama dužnik u vlasništvu ima samo jedno računalo koje nema sadašnje knjigovodstvene vrijednosti te nema nikakve druge imovine.

Prema uvjerenju Centra za vozila Hrvatske broj H049-U-00058-19 od 7. svibnja 2019. dužnik nije evidentiran kao vlasnik vozila.

Prema potvrdi Općinskog suda u Osijeku, Zemljišnoknjižnog odjela Osijek od 9. svibnja 2019. dužnik nije upisan kao vlasnik nekretnina.

Prema potvrdi Porezne uprave, Ispostave Osijek Klasa: 410-01/19-01/425 Ur. broj: 513-07-02/06-19-2 od 13. svibnja 2019. dužnik ima nepodmirene obveze za poreze i druga javna davanja u visini od 505.999,27 kn; te se navodi da je dužnik 4. 11. 2016. g. otuđio nekretninu-garažu koja je prodana Balatinac Krešimiru iz Našica.

Prema informacijama koje je prikupio, te prema od dužnika dostavljenom izvještaju o prijenosu imovine od 2015. do 2019. dužnik je u srpnju i kolovozu 2018. otuđio osam etažnih cjelina u zgradi sagrađenoj na k. č. br. 2486/4 upisanoj u z. k. uložak 4848, k. o. Našice a kako su kupci predmetnih etažnih cjelina bliske osobe u smislu čl. 207. st. Stečajnog zakona a kupoprodajni ugovori su zaključeni u srpnju i kolovozu 2018. godine zaključivanje istih ugovora sukladno odredbi čl. 202. st. 3. Stečajnog zakona predstavlja pravne radnje dužnika koje se mogu pobijati.

U prijedlogu Financijske agencije od 6. ožujka 2019. dužnik na dan 4. ožujka 2017. u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 507.219,91 kn u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbu ovrhe na novčanim sredstvima te da dužnik nema zaposlenih.

Prema Očevidniku o redosljedu plaćanja izdanom po Financijskoj agenciji, Poslovnica Kutina dana 15. svibnja 2019. dužnik je imao ukupni iznos nepodmirenih obveza u iznosu od 516.567,44 kn.

U skladu s navedenim zaključuje da kod dužnika postoji stečajni razlog nesposobnosti za plaćanje.

Prema bruto bilanci na dan 6. svibnja 2019. imovina dužnika iznosi 1.038,58 kn, dok je iznos obveza 1.473.433,47 kn te zaključuje da kod dužnika egzistira i stečajni razlog prezaduženosti.

Sukladno navedenom zaključuje da dužnik ne obavlja gospodarsku djelatnost i nema uvjeta za nastavak iste, kod dužnika postoje oba stečajna razloga, dužnik u svom vlasništvu ne posjeduje pokretne, dužnik u svom vlasništvu ne posjeduje nekretnine, kod dužnika postoje moguće pobojne pravne radnje kojima se vjerovnici namjerno oštećuju sukladno članku 202. Stečajnog zakona. Pojašnjava da dužnik u svojem vlasništvu nema pokretne niti nepokretne imovine, postoje samo nekretnine u naravi stanovi koje je dužnik otuđio Tihomiru Jurišić članu uprave i direktoru dužnika i to stanove koji su u izvatku iz zemljišnih knjiga označeni kao 26., 40., i 19 etaža s tim da je Tihomir Jurišić sada kao vlasnik tih nekretnina otuđio jednu nekretninu i to onu označenu kao 26 etaža, Anti Jurišić prokuristi dužnika i to stanove koji su u izvatku iz zemljišnih knjiga označeni kao 37., 38., i 39 etaža s tim da je Anto Jurišić sada kao vlasnik tih nekretnina otuđio jednu nekretninu i to označenu kao 38 etaža te Julki Jurišić članici uprave i to stanove označene kao 4 i 7 etaža, da je došao u posjed četiri ugovora o kupoprodaju nekretnina i to tri u kojima je kupac Ante Jurišić te jednog u kojemu je kupac Tihomir Jurišić a u svima je odredba članka 4. istovrsna u smislu da će se plaćanje izvršiti kompenzacijom.

Kako je činjenica otvaranja stečajnog postupka osnovna opća pretpostavka za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika poduzetih prije otvaranja stečajnog postupka te kako se iste mogu pobijati u stečaju prema odredbama Stečajnog zakona predlaže da naslovljeni sud sukladno čl. 128. Stečajnog zakona donese rješenje o otvaranju stečajnoga postupka nad dužnikom.

Privremeni stečajni upravitelj, a sukladno rješenju ovoga suda, dana 18. lipnja 2019. godine dopunio je svoje izvješće a koje je objavljeno na e-oglasnoj ploči suda dana 07. srpnja 2019. godine kojim je izvijestio sud u odnosu na predvidive troškove kako prethodnog tako i otvorenog stečajnog postupka na način da bi

- predvidivi troškovi prethodnog i otvorenog stečajnog postupka iznosili 45.760,00 kn,

- predvidivi troškovi radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika i to u odnosu na ugovor dužnik-Ante Jurišić, etaža 37 i 39, vrijednost predmeta spora 807.680,00 kn iznosili 46.320,00 kn a ukoliko se pobijanjem ne uspije u sporu da bi protivna strana mogla potraživati svoje odvjetničke troškove u visini od 32.320,00 kn kao i sudsku pristojbu na odgovor na tužbu u visini od 2.500,00 kn odnosno ukupno 81.140,00 kn

- predvidivi troškovi radi pobijanja pravnih radnji stečajnog dužnika i to u odnosu na ugovor dužnik- Tihomir Jurišić, etaža 40, vrijednost predmeta spora 390.220,00 kn iznosili 32.504,00 kn, a ukoliko se pobijanjem ne uspije u sporu da bi protivna strana mogla potraživati svoje odvjetničke troškove u visini od 20.000,00 kn kao i sudsku pristojbu na odgovor na tužbu u visini od 2.126,00 kn odnosno ukupno 54.630,00 kn.

Privremeni stečajni upravitelj je u dopuni svoga izvješća predložio sudu da pozove zainteresirane osobe na uplatu predujma u visini od 181.530,00 kn a ukoliko

iste u roku od 15 dana ne uplate zatraženi predujam da predlaže otvoriti i zaključiti stečajni postupak temeljem članka 132. Stavak 2. Stečajnog zakona.

Na temelju iznesenih podataka sud je uvjerenja da su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom u smislu članka 5. SZ-a to je slijedom navedenoga odlučeno kao u izreci temeljem odredbi čl. 129.-131. i 257.-258 SZ-a.

Temeljem odredbe čl. 84. st. 1. SZ i čl. 85. SZ, a u vezi s čl. 119. st. 6. SZ imenovan je privremeni stečajni upravitelj izabran metodom slučajnog odabira – automatskom dodjelom sa liste A stečajnih upravitelja za područje ovoga suda, to je sud privremenog stečajnog upravitelja imenovao stečajnim upraviteljem temeljem odredbi čl. 85. st. 2. SZ-a.

U Osijeku 15. srpnja 2019.

Zapisničar
Zvezdana Kovačić

Stečajni sudac
Željko Jakšić

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda (čl. 19. SZ-a).

Broj zapisa: **1788c-c741d**

Kontrolni broj: **06897-1a649-1ace5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ŽELJKO JAKŠIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.