

Obrazac 20.

priloga i rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom.

Predano na poštu preporučeno dana

20 god.

Plaćena pristojba

Nedostaje pristojba

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I  
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Poslovni broj spisa

St-73/15

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

KOKIĆ P.G.M. d.o.o. – u

stečaju, OIB: 74056027183, Prokljanska bb, Šibenik

Potpis dužnika

## I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 16.11.2018. DO 16.02.2019.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

*Stečajni upravitelj je izradio izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase stečajnog dužnika 16. studenoga 2018. godine koje je dostavljeno Sudu i objavljeno na e-oglasnoj ploči Suda.*

*Dana 29. studenoga 2018. godine održano je ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, na kojem je utvrđeno da ukupni troškovi unovčenja prema pravilima iz čl. 254. st. 1. i 2. Stečajnog zakona iznose ukupno 74.850,00 kn, te je stečajni upravitelj predložio da se navedeni iznos uplati na poslovni račun stečajnog dužnika, a ostatak od 255.150,00 kn koji čini razliku do uplaćene kupovnine u iznosu od 330.000,00 kn da se uplati na račun razlučnog vjerovnika HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG-UND MASCHINENLEASING GMBH, Graz, Austrija, budući da je navedeni stečajni vjerovnik prvi u prednosnom redu.*

*Dana 03. prosinca 2018. godine Trgovački sud u Zadru donio je rješenje kojim se od diobne mase ostvarene prodajom imovine i to nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika KOKIĆ P.G.M. d.o.o. u stečaju Šibenik, uupisane u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Šibeniku, u zk.ul. 6160 K.O. Šibenik, suvlasnički dio s neodređenim omjerom, Etažno vlasništvo (E-2) kat. čest. 779/3 u naravi poslovni prostor površine 338 m<sup>2</sup>, namiruju a) prvenstveno 1. stečajna masa stečajnog dužnika temeljem troškova utvrđivanja predmeta razlučnog prava u iznosu od 16.500,00 kuna i 2. stečajna masa stečajnog dužnika temeljem stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu od 58.350,00 kuna; b) tražbine – razlučnom vjerovniku Hypo Steiermark Kraftfahrzeug-Und Maschinenleasing GmbH, u iznosu od 255.150,00 kuna. Istim rješenjem naloženo je Financijskoj agenciji da stečajnom dužniku KOKIĆ P.G.M. d.o.o. u stečaju na ime obračunatih troškova utvrđivanja predmeta razlučno i stvarno nastalih troškova unovčenja predmeta razlučnog prava, izvrši uplatu na poslovni račun u iznosu od 74.850,00 kn, a razlučnom vjerovniku HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRTZEUG-UND MASCHINENLEASING GMBH iznos od 255.150,00 kn.*

Dana 07. veljače 2019. godine stečajni upravitelj je zaprimio rješenje Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižnog odjela u Šibeniku kojim se u z.k. ulošku broj 6160 K.O. Šibenik dopušta sljedeći upis: na temelju Rješenja St-73/15 od 27. kolovoza 2018. godine i Zaključka St-73/15 od 09. listopada 2018. godine, sve Trgovačkog suda u Zadru, uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini KOKIĆ P.G.M. d.o.o. Šibenik (E-2) koja se sastoji od: neodređenog omjera dijela nekretnina u A I(jedan): kčbr. 779/3 kuća 338 m2, povezano s vlasništvom poslovni prostor površine 338 m2, za korist PRIMA CAPITALE d.o.o. za usluge, OIB: 70541325254 – za cijelo, Preradovićeve ulica 25, Zagreb

## II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

*Imovina Dužnika sadržana je u nekretninama i pokretninama.*

### *I. Nekretnina dužnika :*

- kat. čest. broj 779/3 Z.U. 6160, Poduložak 2, K.O. Šibenik

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu

*- nekretnina upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Šibeniku, u Z.U. 6160 K.O. Šibenik, suvlasnički dio s neodređenim omjerom, Etažno vlasništvo (E-2), kat.čest. 79/3, u naravi poslovni prostor površine 338 m2 (temeljem rješenja Trgovačkog suda u Zadru od 27. kolovoza 2018. godine dosuđuje se kupcu PRIMA CAPITALE d.o.o. Zagreb), unovčena je u iznosu od 330.000,00 kn*

3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga

*Nema predmeta stečajne mase koji nisu unovčeni.*

4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

*Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine OU-1537/03 javnog bilježnika Mladena Matoša iz Zagreba, uknjiženo je na teret poslovnog prostora kat. čest. broj 779/3 K.O. Šibenik, površine 338 m2 vlasnika KOKIĆ P.G.M. d.o.o. Šibenik, pravo zaloga u iznosu od 97.337,09 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti, te zateznih kamata, troškova osiguranja i namirenja vjerovnika te poreza na promet nekretnina, na korist razlučnog vjerovnika HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG – UND MASCHINENLEASING GmbH, Joanneumring 018, A-8010 Graz.*

*Na temelju rješenja pod brojem Ovr-585/09 od 04. prosinca 2012. godine i Rješenja od 18. travnja 2013. godine Općinskog suda u Šibeniku uknjiženo je na teret etažnog udjela kat. čest. broj 779/3 K.O. Šibenik pravo zaloga u iznosu od 46.482,83 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan isplate, zajedno sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi koju poslovna banka ovrhovoditelja i to Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb plaća na devizne štedne uloge građana po viđenju, a koja kamata teče na iznos od 46.482,83 EUR-a od dana 03. listopada 2003. godine pa do dana 31. prosinca 2007. godine, a od dana 01. siječnja 2008. godine prema stopi zatezne kamate*

određene člankom 29. stavkom 2. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/2005) koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, te u iznosu od 10.390,01 kuna na ime troškova ovrhe koji su određeni rješenjem o ovrši zajedno zatezne kamate određene člankom 29. stavkom 2 ZOO, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena od dana 13. ožujka 2009. godine do konačne isplate, u korist razlučnog vjerovnika HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG – UND MASCHINENLEASING GmbH, A-8010 Graz, Joanneumring 018.

Na temelju rješenja pod brojem Ovr-585/09 od 04. prosinca 2012. godine Općinskog suda u Šibeniku uknjiženo je na teret etažnog udjela kat. čest. broj 779/3 K.O. Šibenik pravo zaloga u iznosu od 577.955,99 kuna (glavnica 471.118,25 kn i kamata 106.837,74 kn) kao i propisane zatezne kamate koje teku od 12. svibnja 2011. godine na iznos glavnice određene člankom 29. stavkom 2. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/2005) koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena pa do isplate i troškova ovršnog postupka u iznosu od 5.800,00 kn u korist razlučnog vjerovnika REPUBLIKE HRVATSKE, MINISTARSTVA FINACIJA, POREZNA UPRAVA, PODRUČNI URED ŠIBENIK.

5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji  
*Nije prijavljeno niti jedno izlučno pravo.*
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka  
*Nije nastavljeno s radom.*
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).  
*Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.*
9. ostali podaci.

### III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od 16.02.2018 do 16.05.2019.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

*Budući da nema predmeta stečajne mase koji nisu unovčeni, u narednom razdoblju stečajni upravitelj sastavit će završni račun i pristupit će se završnoj diobi nakon što na račun stečajnog dužnika od strane Financijske agencije bude isplaćen novčani iznos ostvaren prodajom imovine dužnika, a koji se odnosi na troškove utvrđivanja predmeta razlučnog prava i troškove njegova unovčenja.*

Mjesto i datum  
Šibenik, 18. 02. 2019. g.

Stečajni upravitelj  
Ivica Matas, dipl. iur.

STEČAJNI UPRAVITELJ  
**Ivica Matas**  
Šibenik, Put Gimnazije 55

Prilog:

- rješenje Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižnog odjela, broj: Z-13706/2018 od 30. listopada 2018. godine



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Šibeniku  
Zemljišnoknjižni odjel u Šibeniku

Posl.br. Z-13706/2018-3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Šibeniku, OIB:29399232217, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Florijan Čvrljak, u zemljišnoknjižnoj stvari radi provedbe Zaključka od 09.10.2018. ST-73/2015 Trgovačkog suda u Zadru, dana 30. listopada 2018.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6160 katastarske općine Šibenik dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Rješenja St-73/15 od 27.08.2018. i Zaključka ST-73/2015 od 09.10.2018., sve Trgovačkog suda u Zadru,

uknjižuje se pravo vlasništva na nekretnini KOKIĆ P. G. M. d.o.o. Šibenik, (E-2) koja se sastoji od:

- neodređenog omjera dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 779/3 kuća 338 m2, povezano s vlasništvom Poslovni prostor površine 338 m2, za korist:

PRIMA CAPITALE d.o.o. za usluge, OIB: 70541325254 - za cijelo  
Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb

- uz istodoban izbris zabilježbi pod poslovnim brojem Z-2938/17 i Z-11473/18 koje glase:

Zaprimljeno 15.03.2017.g. pod brojem Z-2938/2017

ZABILJEŽBA, RJEŠENJE POSL. BROJ: 2 ST-73/15-70 13.03.2017, prodaje u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom KOKIĆ P.G.M. d.o.o., u stečaju, Šibenik, Prokljanska bb, OIB: 74056027183,

Zaprimljeno 30.08.2018.g. pod brojem Z-11473/2018

ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE O DOSUDI TRGOVAČKOG SUDA U ZADRU POSLOVNI BROJ ST-73/2015 OD 27.08.2018, na ime: PRIMA CAPITALE d.o.o., Zagreb, Preradovićeve ulica 25, OIB: 70541325254,

- uz istodoban izbris tereta pod poslovnim brojem Z-4086/03 koji glasi:

Pred. 17.srpnja 2003. Z-4086/03

Na temelju Sporazuma radi osiguranja novčane tražbine OU-1537/03 javnog bilježnika Mladena Matoša iz Zagreba, uknjižuje se na teret poslovnog prostora površine 338 m2, vlasnika Kokić P.G.M. d.o.o. Šibenik, pravo zalogu u iznosu od 97.337,09 EUR-a u kunsnoj protuvrijednosti, te zateznih kamata, troškova osiguranja i namirenja vjerovnika te poreza na promet nekretnina. na korist:

HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZENG-UND MASCHINENLEASING  
GMBH, JOANNEUMRING 018, A-8010 GRAZ,

iz istodoban izbris tereta pod poslovnim brojem Z-4013/13 koji glasi:

Zaprimljeno 15.05.2013. broj Z-4013/13

Na temelju Rješenja pod brojem Ovr-585/09 od 04. prosinca 2012. g. i Rješenja od 18. travnja 2013. g. ovog suda uknjižuje se na teret etažnog udjela, 4.2 pravo zalogu u iznosu od 46.482,83 EUR-a u kunsnoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan isplate, zajedno sa zateznom kamatom po kamatnoj stopi koju poslovna banka ovrhovoditelja i to Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb plaća na devizne štedne uloge građana po viđenju, a koja kamata teče na iznos od 46.482,83 EUR-a od dana 03. listopada 2003. g. pa do dana 31. prosinca 2007. g., a od dana 01. siječnja 2008. g. prema stopi zatezne kamate određene člankom 29. stavkom 2. Zakona o obveznim odnosima (N.N. 35/2005- nadalje u tekstu ZOO) koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, te u iznosu od 10.390,01 kuna na ime troškova ovrhe koji su određeni rješenjem o ovrsi zajedno zatezne kamate određene člankom 29. stavkom 2. ZOO, koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena od dana 13. ožujka 2009. godine do konačne isplate, u korist:

**HYPO STEIERMARK KRAFTFAHRZEUG UND MASCHINENLEASING  
GMBH, A-8010 GRAZ, JOANNEUMRING 20**

4.3 pravo zalogu u iznosu od 577.955,99 kuna (glavnica 471.118,25 kn i kamata 106.837,74 kn) kao i propisane zatezne kamate koje teku od 12. svibnja 2011. g. na iznos glavnice određene člankom 29. stavkom 2. Zakona o obveznim odnosima (N.N. 35/2005- nadalje u tekstu ZOO) koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za pet postotnih poena pa do isplate i troškova ovršnog postupka u iznosu od 5.800,00 kn sukladno rješenju o ovrsi od 04. prosinca 2012. g., u korist:

**REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA,  
PODRUČNI URED ŠIBENIK**

4.4 Ispravlja se naziv ovlaštenika pod rb.4.2. "Hypo Steiermark Kraftfahrzeug und Maschinenleasing GmbH, Joanneumring 20, A-8010 Graz" u sada točan naziv koji glasi: **Hypo Steiermark Kraftfahrzeug- und Maschinenleasing GmbH Joanneumring 20, A-8010 Graz,**

- uz istodoban izbris zabilježbi pod poslovnim brojem Z-7825/15 i Z-8968/15 koje glase:  
Zaprimljeno 28.10.2015. broj Z-7825/15

Na temelju Rješenja od 27. listopada 2015. g. pod poslovnim brojem St-73/15 Trgovačkog suda u Zadru, Stalna služba u Šibeniku, zabilježuje se na teret etažnog udjela zabrana raspolaganja bez prethodne suglasnosti stečajnog suca ili privremenog stečajnog upravitelja,

Zaprimljeno 04.12.2015. broj Z-8968/15

Na temelju Rješenja Trgovačkog suda u Zadru, stalna služba u Šibeniku od 3. prosinca 2015. g., donesenog pod posl. br. St - 73/15 zabilježuje se otvaranje stečajnog postupka.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Šibenik, 30. listopada 2018.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Florijan Čvrljak v.r.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

**Dostaviti:**

1. PRIMA CAPITALE d.o.o. za usluge, Preradovićeve ulica 25, 10000 Zagreb
2. KOKIĆ P. G. M. d.o.o. za trgovinu, uvoz izvoz i turizam u stečaju po opunomoćeniku Stečajni upravitelj Ivica Matas, Put Gimnazije 55, 22000 Šibenik
3. Hypo Steiermark Kraftfahrzeug - und Maschinenleasing GmbH, A-8010 Graz, Joanneumring 20, Austrija
4. Republika Hrvatska, Ministarstvo Financija, Porezna uprava, Područni ured u Šibeniku po opunomoćeniku ODO Šibenik, Građansko-Upravni Odjel, Petra Grubišića 3, 22000 Šibenik

**O tome obavijestiti:**

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Šibenik, Ispostava Šibenik, 22000 Šibenik, Obala hrvatske mornarice 3
2. Područni ured za katastar Šibenik, Kralja Zvonimira 12/A, 22000 Šibenik

