

A 856/16 III

**Obrazac 20.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I**  
**O STANJU STEČAJNE MASE NA TEMELJU ČLANKA 89. STAVKA 2.**  
**STEČAJNOG ZAKONA**

PRIMLJENO:

03-10-2017

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU  
STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Neposredno - predano pošti: \_\_\_\_\_  
Pošta \_\_\_\_\_ R \_\_\_\_\_  
Primjeraka \_\_\_\_\_ priloga \_\_\_\_\_  
Pristojbe: \_\_\_\_\_ kn, državnim biljezima: \_\_\_\_\_

Nadležni trgovački sud :

Trgovački sud u Rijeci

Dužnik (ime i prezime/tvrtka ili naziv, OIB, adresa/sjedište) : LIBOR d.o.o.u stečaju Rijeka, ul.Ede  
Jardasa 32 OIB:: 61826975753

- I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 07 ožujka 2017 (dan otvaranja  
stečajnog postupka ) do 02.10.2017.g.

Nakon optvaranja stečajnog postupka, stečajni upravitelj zaprimio i obradio prijavljene tražbine  
vjerovnika za ispitno ročište koje je održano dana 31.05.2017.g. i do sada podnio svoje izvješće  
07.09.2017.g.

Trgovački sud u Rijeci je svojim rješenjem od 31.05.2017.g. utvrdio tražbine vjerovnika svrstane u  
prvi viši isplatni red i drugi viši isplatni red.

Utvrđena je imovina koja čini stečajnu masu kako je niže navedeno:

a.)Nekretnina zemljišno knjižne oznake:

k.č.br.6670 kuća i dvorište , kastav, Draga br.3 upisana u zk.ul.3492 k.o.Katav u naravi garaža u  
suterenu u površini od 108,30 m2 što u odnosu na cjelu zgradu iznosi 1607/10000 dijela, i upisano je  
etažno vlasništvo (E-10) na stečajnog dužnika.

Kako bi se smanjili troškovi , stečajni upravitelj je zatražio od predstavnika razlučnog vjerovnika  
Erste & Steiermarkische bank d.d. Rijeka , da dostavi svoju procjenu tržišne vrijednosti nekretnine  
učinjenu kod odobravanja kredita predniku dužnika.

Stečajni upravitelj je zaprimio 25.08.2017.g., procjenu nekretnine učinjenu po trgovačkom društvu  
Erste nekretnine d.d.Zagreb sa danom kakvoće 22.06.2017.g. , te procijenjena tržišna vrijednost  
nekretnine iznosi 496.000 kn (67.049 Eura tečaj srednji HNB 05.06.2017.g.

Podneskom zaprimljenim kod suda 07.09.2017.g., , stečajni upravitelj je uložio u spis naprijed  
navedenu procjenu nekretnine vlasništvo dužnika uz navođenje vjerovnika koji na nekretnini imaju  
razlučno pravo uz prijedlog novčanja. Uslijed griješke u pisanju u podnesku u stavu 3 piše da se  
predlaže sazivanje skupštine vjerovnika, a grješka je kasnije ispravljena podneskom od 29.09.2017.,  
uz ulaganje u spis ovjerenog zemljišno knjižnog izvatka i preijedloga prodaje ( čl.247. st.1. Stečajnog  
zakona (NN 71/15).

b.)Pokretnine:

Prema knjigovodstvenom izlistu osnovna sredstva su zastarjela, otpisana a prema izjavi uprave  
prednika dužnika vrijednije stvari su prodane jš 2012.g., o čemu su izdani računi, ali ih nije uložio u  
spis. Stoga ne ma unovčenih pokretnina.

c.) U vrijeme otvaranja stečaja naprijed opisanu nekretninu temeljem Ugovora o zakupu sklopljenog  
12.01.2017.g., između prednika dužnika kao zakupodavca i trgovačkog društva PICTOR

d.o.o.Kastav kao zakupoprimca , koristi zakupoprimac za mjesečnu zakupninu u iznosu od 1.000,00 kn uvećanu za PDV. Zakupnina se plaća od 01.02.2017.g.

Stečajnu upravitelj nije raskinuo Ugovor o zakupu koji je i dalje na snazi.

Na računu dužnika je 6.000,000 kn. ostvarenih realizacijom ovog Ugovora.

d.)Sklopljen je ugovor sa knjigovodstvenim servisim KIBORG iz Rijeke za obavljanje usluga a naknada će se odrediti prema izvršenom poslu kod unovčenja nekretnine, jer do sada nije bilo značajnijih aktivnosti, obzirom da su financijska izvješća predana za 2016.g., a ne ma zaposlenih niti procesa proizvodnje.

e.) Iskazana potraživanja od kupaca iznosom od 69.565,00 su nenaplativa, jer kupci više ne postoje a i sam prednik ih još 2012.g., nije mogao naplatiti.To je razlog što nema u tijeku postupaka naplate, a ujedno i stečajni dužnik nije u procesnoj ulozi protiv kojeg se vode postupci te ne postoji popis postupaka koji se vode.

f) Kod dužnika u vrijeme otvaranja stečajnog postupka ne ma zaposlenih.

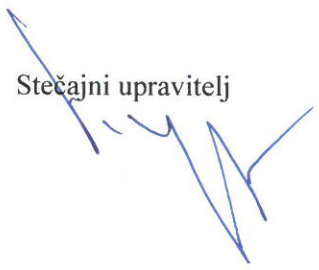
Nakon unovčenja nekretnine opisane ad. a.) izvješća ne ma zapreke za zaključenje stečajnog postupka.

## II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU:

Unovčenje nekretnine, a zatim prijedlog diobenog plana.

U Rijeci, 01 listopada 2017.

Stečajni upravitelj



Upravitku: stanje dugotrajne imovine

## Stanje dugotrajne imovine

Inv.broj	Naziv	Datum nabave	Količina	Nabavna vrijednost	Ispravak vrij.	Sadašnja vrij.	Stopa otpisa
10	Kancelarijski namještaj	20.04.2000.	1	11.949,16	11.949,16	0,00	25,00
16	Stol za PC	04.06.2001.	1	1.036,89	1.036,89	0,00	25,00
17	Stolica SX123	04.06.2001.	1	493,44	493,44	0,00	25,00
39	Komoda sa 4 ladice	22.12.2004.	1	2.130,33	2.130,33	0,00	25,00
42	TA peč	31.12.2004.	1	1.756,56	1.756,56	0,00	25,00
55	Uložna polica	01.02.2006.	1	1.999,00	1.999,00	0,00	25,00
56	Poslovni prostor - radiona	31.03.2006.	1	753.862,56	414.624,43	339.238,13	5,00
58	PC sa printerom	28.06.2006.	1	5.517,56	5.517,56	0,00	50,00
59	Građevinsko zemljište	01.04.2006.	1	88.350,10	0,00	88.350,10	0,00
68	Nokia 8600 Luna Vip	16.11.2007.	1	3.435,24	3.435,24	0,00	50,00
69	Notebook HP 6820S	13.02.2008.	1	4.968,00	4.968,00	0,00	50,00
75	Laptop	24.06.2009.	1	2.130,33	2.130,33	0,00	50,00
78	Računalni programi	08.09.2010.	1	16.553,93	16.553,93	0,00	50,00
				894.183,10	466.594,87	427.588,23	

02.10.2017. 13:17:21

<kraj>

LIBOR d.o.o. - u likvidaciji

Stanje dugotrajne imovine

Stranica: 1

Licenca za Računovodstvo Trinajstić i Pavelić d.o.o.