



Republika Hrvatska  
Općinski građanski sud u Zagrebu  
Zemljišnoknjižni odjel



Posl.br. Z-67122/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

- 21

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Silviji Kožić, u zemljišnoknjižnoj stvari provedbe rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-325/2024-60 od 20.10.2025., radi brisanja zabilježbe otvaranja predstečajnog postupka, dana 29. prosinca 2025.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 176 katastarske općine Resnik novi na nekretninama RB VULKANIZACIJA d.o.o., OIB: 82342558803, Ulica sv. Ivana 7, Ivanja Reka, 10360 Sesvete koje se sastoje od 3/4 dijela kčbr. 5837 Ulica Sv. Ivana, dvorište površine 571 m<sup>2</sup>, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-325/2024-60 od 20.10.2025., i potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 19.12.2025., briše se zabilježba otvaranja predstečajnog postupka upisana temeljem rješenja i zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-325/2024-6 od 19. veljače 2024. pod posl.br. Z-9024/2024.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 359 katastarske općine Resnik Novi dopušta se sljedeći upis:

Na nekretninama RB VULKANIZACIJA d.o.o., OIB: 82342558803, Ulica sv. Ivana 7, Ivanja Reka, 10360 Sesvete (E-1, E-2, E-5, E-6) koje se sastoje od:

- 23/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 5838 Ulica sv. Ivana ukupne površine 1303 m<sup>2</sup> (dvorište površine 825 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe, Ulica sv. Ivana 7 površine 478 m<sup>2</sup>), povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP1- u prizemlju sjeverno, koji se sastoji od: četiri poslovne prostorije, spremišta, dva predprostora s tri WC-a i garderobe, površine 164,55 m<sup>2</sup> s natkrivenim ulazom oznake SD1 površine 10,26 m<sup>2</sup> te pripadka: u prizemlju WC-a oznake PD1 površine 3,24 m<sup>2</sup>, sve u elaboratu označeno ljubičastom bojom
- 25/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 5838 Ulica sv. Ivana ukupne površine 1303 m<sup>2</sup> (dvorište površine 825 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe, Ulica sv. Ivana 7 površine 478 m<sup>2</sup>), povezano s vlasništvom poslovnog prostora PP2- u prizemlju južno, koji se sastoji od: tri poslovne prostorije, površine 96,88 m<sup>2</sup> te pripadaka: u prizemlju garažnog prostora oznake G1, ukupne površine 91,89 m<sup>2</sup>, sve u elaboratu označeno tirkiznom bojom



- 10/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 5838 Ulica sv. Ivana ukupne površine 1303 m2 (dvorište površine 825 m2, zgrada mješovite uporabe, Ulica sv. Ivana 7 površine 478 m2), povezano s vlasništvom STANA S3 u potkrovlju sjeverno, koji se sastoji od: hodnika, pet soba, kuhinje i kupaonice, površine 59,10 m2 te pripadaka: u potkrovlju sobe oznake PD1 površine 8,65 m2 i natkrivenog balkona oznake PD2 površine 7,78 m2, sve u elaboratu označeno žutom bojom
- 10/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 5838 Ulica sv. Ivana ukupne površine 1303 m2 (dvorište površine 825 m2, zgrada mješovite uporabe, Ulica sv. Ivana 7 površine 478 m2), povezano s vlasništvom STANA S4 u potkrovlju južno, koji se sastoji od: hodnika, dvije sobe, kuhinje s dnevnim boravkom i kupaonice površine 63,52 m2 te pripadaka: u potkrovlju sobe oznake PD1 površine 4,37 m2 i natkrivenog balkona oznake PD2 površine 12,64 m2, sve u elaboratu označeno plavom bojom

Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-325/2024-60 od 20.10.2025., i potvrde pravomoćnosti/ovršnosti od 19.12.2025., briše se zabilježba otvaranja predstečajnog postupka upisana temeljem rješenja i zaključka Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. St-325/2024-6 od 19. veljače 2024. pod posl.br. Z-9024/2024.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zagreb, 29. prosinca 2025.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Silvija Kožić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Trgovački sud u Zagrebu, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11, Zagreb na posl. br. St-325/2024
2. RB VULKANIZACIJA d.o.o., Ulica sv. Ivana 7, Ivanja Reka, 10360 Sesvete



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

KIDCA, AKD d.o.o., HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

29.12.2025 08:45

Serijski broj certifikata

3184019466993899432

Kontrolni broj

Algoritam potpisa

RSA

Z181365083d878aff

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene