



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR SPLIT
MAŽURANIĆEVO ŠETALIŠTE 24B
21000 SPLIT

Klasa: O/110-10/19-01/1770
Ur.br.: 07-01-23-35

Split, 01.03.2023. godine

Trgovački sud u Splitu
Sukoišanska 6
21000 Split

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju kojeg je dostavio Trgovački sud u Splitu, poslovni broj ST-838/2017, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 41191)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-838/2017

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: STEČAJNA MASA IZA TRANŠPED D.D., U STEČAJU, DUBROVAČKA 31, 21000 SPLIT, OIB: 08752713413

1. Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: VEDRAN ŠEPAROVIĆ, DUBROVAČKA 31, 21000 SPLIT, OIB: 48360997733



Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 17.09.2019. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 11.10.2019. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 371,62 EUR/2.799,97 HRK.

Iznosi izraženi u kunama su obračunati po fiksnom tečaju konverzije 1 EUR = 7,53450 HRK, sukladno pravilima za preračunavanje i zaokruživanje propisanim Zakonom o uvođenju eura kao službene valute u Republici Hrvatskoj i isključivo su informativnog karaktera.

II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 05.12.2022. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 41191



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina - suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) Stan u zapadnom krilu na II katu, koji se sastoji od pet soba i sporednih prostorija, a nalazi se u zgradi oznake čest.zgr. 1360/6 Z.U. 4009 k.o. Split, na adresi Hrvojeva 6, Split.
Identifikator predmeta prodaje	11943
Oznaka elektroničke javne dražbe	Prva
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	2
Datum i vrijeme početka dražbe	05.12.2022. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	28.02.2023. 12:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	14.02.2023. 13:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	28.02.2023. 12:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	28.02.2023. 14:15:37.160
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine (način formiranja poziv za broj*)	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21 i 9/23). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 411914, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR/HRK)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv,adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	45.813,85 EUR 345.184,45 HRK	03.02.2023.	SRITNA ZVIZDA d.o.o. Mihanovićeve 31 A, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 34570681451	Uplatitelj jamčevine	-
2	45.813,85 EUR 345.184,45 HRK	03.02.2023.	MATEO-TEO JURADIN GRLJEVAČKA 28, 21311 PODSTRANA- GRLJEVAC, HRVATSKA OIB: 80160388970	Uplatitelj jamčevine	-
3	45.813,85 EUR 345.184,45 HRK	30.01.2023.	MILE ČAKTAŠ ČULIĆA DVORI 21, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 01711944689	Uplatitelj jamčevine	-



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (EUR/HRK)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINACIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (EUR/HRK)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (EUR/HRK)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	MILE CAKTAŠ ČULIĆA DVORI 21, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 01711944689	HR762402006320378 3142	ODVJETNIK IVO STANIČIĆ IVANA GUNDULIĆA 26A/II, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 85822600059	IVO STANIČIĆ OIB: 85822600059	
2	MATEO-TEO JURADIN GRLJEVAČKA 28, 21311 PODSTRANA- GRLJEVAC, HRVATSKA OIB: 80160388970	HR792500009321067 0702	-	MATEO-TEO JURADIN OIB: 80160388970	
3	SRITNA ZVIZDA d.o.o. Mihanovićeve 31 A, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 34570681451	HR152402006110100 0877	-	ZLATKO VODANOVIĆ OIB: 97469949381	


VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (EUR/HRK)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Napomene
1	36365	363650	343.603,92 EUR 2.588.883,74 HRK	MATEO-TEO JURADIN GRLJEVAČKA 28, 21311 PODSTRANA- GRLJEVAC, HRVATSKA OIB: 80160388970	-	MATEO-TEO JURADIN OIB: 80160388970	Valjana ponuda
2	36260	362603	459.072,93 EUR 3.458.884,99 HRK	MILE CAKTAŠ ČULIĆA DVORI 21, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 01711944689	ODVJETNIK IVO STANIČIĆ IVANA GUNDULIĆA 26A/II, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 85822600059	IVO STANIČIĆ OIB: 85822600059	Valjana ponuda
3	36370	363707	460.400,16 EUR 3.468.885,01 HRK	SRITNA ZVIZDA d.o.o. Mihanovićeve 31 A, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 34570681451	-	ZLATKO VODANOVIĆ OIB: 97469949381	Valjana ponuda



**VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU**

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata
-	-	-	-	-



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 17.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata	Iznos ponude (EUR/HRK)	Status ponude	Napomene
1	28.02.2023. 14:05:37.160	36370	SRITNA ZVIZDA d.o.o. Mihanovićeve 31 A, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 34570681451	-	ZLATKO VODANOVIĆ OIB: 97469949381	460.400,16 EUR 3.468.885,01 HRK	Važeća	Valjana ponuda
2	28.02.2023. 13:55:51.988	36260	MILE CAKTAŠ ČULIĆA DVORI 21, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 01711944689	ODVJETNIK IVO STANIČIĆ IVANA GUNDULIĆA 26A/II, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 85822600059	IVO STANIČIĆ OIB: 85822600059	459.072,93 EUR 3.458.884,99 HRK	Važeća	Valjana ponuda
3	28.02.2023. 13:55:30.170	36370	SRITNA ZVIZDA d.o.o. Mihanovićeve 31	-	ZLATKO VODANOVIĆ OIB: 97469949381	445.800,63 EUR 3.358.884,85 HRK	Važeća	Valjana ponuda



			A, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 34570681451					
4	28.02.2023. 13:48:45.187	36260	MILE CAKTAŠ ČULIĆA DVORI 21, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 01711944689	ODVJETNIK IVO STANIČIĆ IVANA GUNDULIĆA 26A/II, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 85822600059	IVO STANIČIĆ OIB: 85822600059	444.473,40 EUR 3.348.884,83 HRK	Važeća	Valjana ponuda
5	28.02.2023. 13:48:37.592	36370	SRITNA ZVIZDA d.o.o. Mihanovićeve 31 A, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 34570681451	-	ZLATKO VODANOVIĆ OIB: 97469949381	431.201,10 EUR 3.248.884,69 HRK	Važeća	Valjana ponuda
6	28.02.2023. 13:38:54.269	36260	MILE CAKTAŠ ČULIĆA DVORI 21, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 01711944689	ODVJETNIK IVO STANIČIĆ IVANA GUNDULIĆA 26A/II, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 85822600059	IVO STANIČIĆ OIB: 85822600059	429.873,87 EUR 3.238.884,67 HRK	Važeća	Valjana ponuda
7	28.02.2023. 13:38:42.841	36370	SRITNA ZVIZDA d.o.o. Mihanovićeve 31	-	ZLATKO VODANOVIĆ OIB: 97469949381	416.601,57 EUR 3.138.884,53 HRK	Važeća	Valjana ponuda



			A, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 34570681451					
8	28.02.2023. 13:29:05.983	36260	MILE CAKTAŠ ČULIĆA DVORI 21, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 01711944689	ODVJETNIK IVO STANIČIĆ IVANA GUNDULIĆA 26A/II, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 85822600059	IVO STANIČIĆ OIB: 85822600059	415.274,34 EUR 3.128.884,51 HRK	Važeća	Valjana ponuda
9	28.02.2023. 13:28:59.291	36370	SRITNA ZVIZDA d.o.o. Mihanovićeve 31 A, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 34570681451	-	ZLATKO VODANOVIĆ OIB: 97469949381	402.002,04 EUR 3.028.884,37 HRK	Važeća	Valjana ponuda
10	28.02.2023. 13:19:23.127	36260	MILE CAKTAŠ ČULIĆA DVORI 21, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 01711944689	ODVJETNIK IVO STANIČIĆ IVANA GUNDULIĆA 26A/II, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 85822600059	IVO STANIČIĆ OIB: 85822600059	400.674,81 EUR 3.018.884,36 HRK	Važeća	Valjana ponuda
11	28.02.2023. 13:19:15.614	36370	SRITNA ZVIZDA d.o.o. Mihanovićeve 31	-	ZLATKO VODANOVIĆ OIB: 97469949381	387.402,51 EUR 2.918.884,21 HRK	Važeća	Valjana ponuda



			A, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 34570681451					
12	28.02.2023. 13:09:37.256	36260	MILE CAKTAŠ ČULIĆA DVORI 21, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 01711944689	ODVJETNIK IVO STANIČIĆ IVANA GUNDULIĆA 26A/II, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 85822600059	IVO STANIČIĆ OIB: 85822600059	386.075,28 EUR 2.908.884,20 HRK	Važeća	Valjana ponuda
13	28.02.2023. 13:09:28.128	36370	SRITNA ZVIZDA d.o.o. Mihanovićeve 31 A, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 34570681451	-	ZLATKO VODANOVIĆ OIB: 97469949381	372.802,98 EUR 2.808.884,05 HRK	Važeća	Valjana ponuda
14	28.02.2023. 12:59:51.347	36260	MILE CAKTAŠ ČULIĆA DVORI 21, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 01711944689	ODVJETNIK IVO STANIČIĆ IVANA GUNDULIĆA 26A/II, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 85822600059	IVO STANIČIĆ OIB: 85822600059	371.475,75 EUR 2.798.884,04 HRK	Važeća	Valjana ponuda
15	28.02.2023. 12:59:45.663	36370	SRITNA ZVIZDA d.o.o. Mihanovićeve 31	-	ZLATKO VODANOVIĆ OIB: 97469949381	358.203,45 EUR 2.698.883,89 HRK	Važeća	Valjana ponuda



			A, 21000 Split, HRVATSKA OIB: 34570681451					
16	28.02.2023. 11:10:56.266	36260	MILE CAKTAŠ ČULIĆA DVORI 21, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 01711944689	ODVJETNIK IVO STANIČIĆ IVANA GUNDULIĆA 26A/II, 21000 SPLIT, HRVATSKA OIB: 85822600059	IVO STANIČIĆ OIB: 85822600059	356.876,22 EUR 2.688.883,88 HRK	Važeća	Valjana ponuda
17	14.02.2023. 16:59:06.704	36365	MATEO-TEO JURADIN GRLJEVAČKA 28, 21311 PODSTRANA- GRLJEVAC, HRVATSKA OIB: 80160388970	-	MATEO-TEO JURADIN OIB: 80160388970	343.603,92 EUR 2.588.883,74 HRK	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija