

DALMACIJAVINO dd, Split
U STEČAJU
11.St-49/12
Stečajna upraviteljica
Natalija Mladineo, dipl.oec.
Viška 24, Split

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

Split, 02.02.2018.

IZ RUKE Preko pošte

07 -02- 2018

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Predano za poštu obilno-prep. dne 20 07 2018

POŠTA R

Broj primjerka 1 priloga gde Ane Golub Gruić

Tačelnano KN POTPIŠ

PREDMET: Izvješće o tijeku postupka i stanju stečajne mase

I Stanje stečajne mase

Sukladno Izvješću o tijeku postupka i stanju stečajne mase zaključno sa danom 31.07.2017.god u nastavku se prilaže Izvješće o tijeku postupka i stanju stečajne mase za razdoblje od 01.08.do 31.12.2017.god.

**TABELA I Ostvareni priliv i odliv u razdoblju od 01.08.-31.12.2017.
na žiro-računu stečajnog dužnika**

Red.br.	OPIS	PRIHOD	RASHOD
1.	Uplata kupca Hvar Hills	28.625,00	
2.	Uplata Šundov sudski trošak	20.600,00	
3.	Uplata Dumanić sudski trošak	16.875,00	
4.	Uplate za stanove	55.203,63	
5.	Prodaja vina	1.110,00	
6.	Uplata Dalmacijavino Esop doo	13.551,67	
7.	Pogrešno uplaćena sredstva	577,80	
8.	Stanje neraspoređenih sredstava na dan 01.08.2017.god u ORP-u	4.660,00	
	Ukupan prihod	141.203,10	
1.	ORP-brutto plaće		137.255,08
2.	Naknade FINA-e		3.948,02
	Ukupan rashod		141.203,10

Obrazloženje:

Na stavci 1.prihoda prikazan je priliv ostvaren prodajom drvenih bačava uz napomenu da kupac nije preuzeo bačve, a iz razloga što po ponudi duguje još 121.375,00 kn.

Na stavci 2.i 3.prikazane su uplate parničnih troškova Duje Šundova i Alena Dumanića, a sukladno odluci Odbora vjerovnika na devetnaestoj sjednici dana

20.07.2017.god da se navedenima obveza plaćanja parničnog troška umanjuje za polovinu od ukupnog iznosa.

Na stavci 4. prikazane su uplate sa naslova prodaje stanova na kojima postoji stanarsko pravo.

Na stavci 5. prikazan je priliv ostvaren prodajom vina.

Na stavci 6. prikazana je uplata Dalmacijavina Esop doo, a što se odnosi na sredstva koja su pripadala stečajnom dužniku i koja su preostala nakon što je platni promet u kolovozu 2016.god obustavljen putem tog računa.

Na stavci 7. prikazana je pogrešna uplata Fonda za zaštitu okoliša koja je bila namijenjena Dalmacijavinu Split doo, Drniš.

U promatranom razdoblju ostvaren je priliv u iznosu od 141.203,10 kn.

Na stavci ostvarenih rashoda pod red.1.do 2.prikazan je raspored sredstava temeljem očevidnika redoslijeda plaćanja koji se vodi kod FINA-e obzirom je račun dužnika blokiran.

Na dan 31.12.2017.saldo na žiro-računu iznosio je 0,00 kn.

Osim na žiro-računu ostvaren je i blagajnički promet.

TABELA II Promet blagajne u razdoblju od 01.08.-31.12.2017.

Red.br.	OPIS	PRIHOD	RASHOD
1.	Stanje na dan 31.07.2017.	5.184,50	
2.	Uplate kupaca za vino	6.270,00	
3.	Uplata zakupnine	16.500,00	
	Ukupan prihod	27.954,50	
1.	Troškovi kancel.materj,poštarina, toner		1.107,50
2.	Troškovi oglaš.Slobodna Dalmacija dd.		3.465,00
3.	Itis održavanje software		6.535,00
4.	Uplata pologa na žiro-račun		1.110,00
	Ukupan rashod		12.217,50

Obrazloženje:

Na prihodovnoj strani pod red.br.2.prikazane su uplate kupaca za vino.

Pod red.br.3.prikazana je uplata najamnine za prostor na Hvaru te uplata najamnine Dalmacijavino Split doo Drniš za dio vinarije u Hvaru.

Na rashodovnoj strani pod red.br.1.prikazani su sitniji troškovi nabave kancelarijskog materijala i poštarine.

Pod red.br.2.prikazano je plaćanje troškova oglašavanja prodaje imovine stečajnog dužnika

Pod red.br.3.prikazane su plaćene obveze prema društvu Itis doo, a za održavanje informatičkog sustava stečajnog dužnika.

Pod red.br.4.prikazana je uplata pologa na žiro-račun dužnika

Stanje blagajne gotovine na dan 31.12.2017.god iznosilo je 15.737,00 kn.

Tijekom promatranog razdoblja naplaćena su potraživanja od kupaca:

TABELA III Naplata potraživanja od kupaca

Red.br.	Naziv kupca	Iznos duga u kn na dan 31.07.2017.	Iznos duga na dan 31.12.2017.
1.	Dalmacijavino Split doo, Drniš	5.359.680,60	Pokrenut ovršni postupak
2.	Oštrc doo	79.461,31	79.461,31
3.	V.E.M.S. Vukovar	42.370,73	42.370,73
4.	Hvar Hills	0,00	121.375,00
5.	Hrv.udruga rad.sind.Zagreb	14.685,35	14.685,35
6.	Happy caffe doo, Split	10.463,31	10.463,31
7.	GIRK Kalun dd, Drniš	9.513,10	9.513,10
8.	Magdalena doo, Podstrana	8.623,73	8.623,73
9.	Hrvaština doo, Sinj	4.500,00	4.500,00
10.	Konzum dd, Zagreb	3.275,84	3.275,84
11.	Čoto, Opuzen	2.250,00	2.250,00
12.	Ruža vjetrova	2.036,10	2.036,10
13.	Interstil	2.036,10	2.036,10
14.	Interseroh doo	5.223,00	5.223,00
15.	P.P.Orahovica doo	4.463,29	0,00
16.	Ostali	1.162,13	1.162,13
	UKUPNO	5.549.744,59	306.975,70

Obrazloženje:

Pod red.br.1.nad dužnikom Dalmacijavino Split doo pokrenut je postupak prisilne naplate.

Nakon što su kupci ponovo pozvani na uplatu dugovanih iznosa, a pošto se isti nisu odazvali, odlučeno je da se pokrenu ovršni postupci u svrhu naplate iskazanog dugovanja.

Račun dužnika na dan 30.11.2017.god blokiran je sa iznosom od 73.991.398,28 kn

II Tijek postupka

Obzirom se dužnik Dalmacijavino Split doo, Drniš nije odazvao pozivu na plaćanje te isti nije predložio način otplate duga, pokrenut je postupak ovrhe.

U promatranom razdoblju pristupilo se oglašavanju prodaje preostale imovine stečajnog dužnika i to građevinskog zemljišta u Jelsi, vinarije sa dvorištem u Starom Gradu, poslovnog prostora u Hvaru i građevinskog zemljišta u Gaženici u Zadru.

Na ročištu za otvaranje ponuda dana 08.09.2017.god prihvaćena je ponuda Renata Jugovića koji je za poslovni prostor-prodavaonicu u Hvaru ponudio iznos od 731.150,00 kn. Nakon što je kupac uplatio sa istim je sklopljen kupoprodajni ugovor. U ovom je postupku dana 21.11.2017.god sazvana Skupština vjerovnika, na kojoj je Skupštini odlučeno da se nastavi prodaja preostale imovine dužnika uz uvjet da se u svakoj narednoj prodaji vrijednost umanjuje za 10% od prethodno oglašene vrijednosti. Na održanoj Skupštini glasanjem je odlučeno da se Danica Stipović imenuje za člana Odbora vjerovnika.

Na poziv ovog suda stečajna upraviteljica dostavila je dana 28.12.2017.god prijedlog raspodjele kupovnine u iznosu od 70.565.290,17 kn ostvarene prodajom imovine stečajnog dužnika opterećene založnim pravima i prodajom brendova i pokretnina

II Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

U narednom razdoblju sazvat će se Skupština vjerovnika, a radi odlučivanja o prijedlogu za raspodjelu kupovnine.

Također će se pristupiti ponovnom oglašavanju i sazivanju ročišta za prodaju preostale imovine stečajnog dužnika.

Stečajna upraviteljica:

Natalija Mladineo, dipl.oec.