



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Puli-Pola  
Zemljišnoknjižni odjel Rovinj - Rovigno

Posl.br. Z-5304/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Idi Olaj, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Pula-Pola, Odjel za katastar nekretnina Rovinj-Rovigno, radi provedbe prijavnog lista, postupajući temeljem odredbi čl. 115. st. 2. u svezi s čl. 117. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), dana 07. travnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1208 katastarske općine Rovinj, na nekretnini Brajkovich Nishanian Zabel, OIB: 28490001112, Brajković Franka, OIB: 79552116427, Suvorov Mire, (OIB: 32509996966), Grbin Slavka, OIB: 47358917779, LPEJ IMMOBILIEN d.o.o., OIB: 29210708003, Vintar Tomislava, OIB: 80718567709 i Brajković Bruna, OIB: 88570339180, dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Naslovne stranice za zemljišnu knjigu, Sadržaja za zemljišnu knjigu, Prijavnog lista za zk Klasa: 932-06/2025-02/373, Kopije katastarskog plana pns i Kopije katastarskog plana spp,

- cijepanje kčbr. 2625/1 Ulica Montepozzo - Via Montepozzo površine 422 m<sup>2</sup> (put površine 422 m<sup>2</sup>) na nove kčbr. 2625/1 Ulica Montepozzo - Via Montepozzo površine 358 m<sup>2</sup> (put površine 358 m<sup>2</sup>) i kčbr. 2625/6 Ulica Montepozzo - Via Montepozzo površine 64 m<sup>2</sup> (put površine 64 m<sup>2</sup>);

- činjenje vidljivim da se upis prava služnosti izvršen na teret kčbr. 2625/1, ovosudnim Rješenjem posl.br. Z-831/2021 pod C red.br. 7.1, sada odnosi i na novonastalu kčbr. 2625/6.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Rovinj, 07. travnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Ida Olaj

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Nishanian Zabel Brajkovich, 36 Sturbridge Drive, Upper Saddle River, New Jersey, SAD
2. Brajković Franko, Cesta za Valaltu-Lim - Strada per Valalta-Leme 17, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno)
3. Suvorov Mira, Streliška ulica 1, Ljubljana, Slovenija
4. Grbin Slavko, Ulica Valkane - Via Valcane 6, Pula, 52100 Pula (Pola)
5. LIPEJ IMMOBILIEN d.o.o., Ulica kresinskih žrtava - Via dei martiri di Kresini 11, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno)
6. Vintar Tomislav, Ulica Ive Serdara 11/K, 10000 Zagreb
7. Brajković Bruno, Ulica Lasta - Via Lasta 7, Rovinj - Rovigno, 52210 Rovinj (Rovigno)

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Rovinj-Rovigno, Carera - Carera 21, Rovinj, 52210 Rovinj (Rovigno), e-dostava



**Naziv  
izdavatelja  
dokumenta**

Zajednički  
informacijski  
sustav

**Naziv  
izdavatelja  
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme  
izdavanja  
dokumenta**

07.04.2026 11:29

**Serijski broj  
certifikata**

74483831653681222779752956417019523549163573988

**Algoritam  
potpisa**

EC

**Kontrolni broj**

Z1848256666b39c26

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

**Napomene**

-