

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Amruševa 2/II

Posl.br. St-988/2018
Stečajni sudac: Danijela Uzelac Ljubić

Stečajna masa iza MELO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju
Zagreb, Majstora Radonje 12
OIB:56042706180

OČITOVANJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Sukladno Zaključku naslovnog Suda od dana 16. prosinca 2022.g., a vezano za podnesak i navode podnositeljice bivše direktorice zastupane po punomoćniku od dana 13. prosinca 2022.g., stečajni upravitelj se očituje kako slijedi.

I. Podnositeljica bivša direktorica društva Stečajne mase iza MELO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju, gđa. Lidija Žagar i Saša Žagar, zastupani po Odvjetničkom uredu Galić, dostavili su podnesak u kojem obavještavaju Sud da povlače prijavljenu tražbinu drugog višeg isplatnog reda, a ostaju kod zahtjeva izlučnog prava. Predlažu da im se preda nekretnina za trošak postupka.

Stečajni upravitelj navodi da su podnositelji navedenog prijedloga pokrenuli parnični postupak radi ništetnosti ugovora o kupnji nekretnine, a koji postupak se vodi pred naslovnim Sudom pod posl. br. P-3010/2018 i koji je još u tijeku pa je završetak ovog postupka preduvjet nastavka postupka nad dužnikom Stečajna masa iza MELO NEKRETNINE d.o.o. u stečaju.

S obzirom da je povučena tražbina Lidije Žagar, u ovom predmetu nema vjerovnika, pa je moguće završiti postupak predajom nekretnine osnivačima društva uz podmirenje troškova stečajnog postupka.

Ovdje nema izlučnog prava jer je nekretnina upisana u zemljišnim knjigama kao vlasništvo na stečajnog dužnika, ali se može postupiti kao u likvidacijskom postupku, što sam bio i predložio u izvještajnom ročištu, ali su se osnivači društva tome protivili, osporavajući troškove, prijavom tražbine i tužbom za ništetnost. Sada su svoju tražbinu povukli, ali nisu povukli tužbu.

II. Stečajni upravitelj obaviještava Sud da je omaškom propustio očitovati se na prvi Zaključak Suda jer sam se u tom periodu liječio od gripe pa se ujedno ovim putem ispričavam.

U Zagrebu 01. veljače 2023. godine

Stečajni upravitelj
Ante Jukić, dipl.iur.