

V.M. NEKRETNINE d.o.o. u stečaju

10 000 Zagreb, Jarušića 9/1 OIB: 43088865001

Stečajni upravitelj: Martin Lukin, Zagreb, Gračanska cesta 145 F.

tel: 4646-113, Fax: 4646-114, 098/1841-745, e-mail: odvjetnik.martin.lukin@zg.t-com.hr

U Zagrebu, 16.svibnja 2020.g

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na broj: St – 5993 / 2016

Stečajni sudac: gosp. Nikola Ribarić

PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA

Obzirom su u predmetnom stečajnom postupku prodane nekretnine upisane u zk.ul.br. 3484 k.o. Jakovlje, zk.ul.br. 1652 k.o. Jakovlje, zk.ul.br.2587 k.o. Jakovlje, zk.ul.br.628 k.o. Jakovlje stečajni upravitelj ovim podneskom dostavlja naslovljenom sudu:

OBRAČUN TROŠKOVA (čl. 254 st. 3 SZ) KOJI TERETE NEKRETNINE PRODANE NA ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI PO UKUPNOJ CIJENI od 551.456,39 kn.

Predmetna nekretnine su jedina imovina koja čini stečajnu masu u ovom stečajnom postupku, te svi predmetni troškovi koji će biti navedeni i specificirani terete 100 % predmetne prodane nekretnine u cjelokupnoj stečajnoj masi, te su isti troškovi ujedno i troškovi stečajnog postupka i to kako slijedi:

1) Bruto nagrada stečajnom upravitelju (sukladno čl.6 i 7 Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima N.N.71/15)	64.116,51 kn
2) Knjigovodstvene usluge – Reviko vision d.o.o. (knjigovodstvene usluge od 22.5.2018.g.-14.02.2020 $1mj.750,00 kn + Pdv 25 \% 187,50 kn = 937,50 kn$ $937,50 kn \times 21 mjeseci = 19.687,50 kn$)	19.687,50 kn
3) Procjena tržišne vrijednosti nekretnina po sudskom vještaku Mladen Ožić (Virtual d.o.o.)	15.750,00 kn
4) Trošak provedbe elek.javne dražbe –FINA	2.800,00 kn
5) Troškovi bankarskih naknada za račun kod banke	1.108,00 kn
6) Troškovi arhiviranja dokumentacije (obračunat na bazi arhiviranja 1 registratora, a trošak arhiviranja košta $1.200,00 kn + Pdv 25 \% 300,00 kn$)	1.500,00 kn
U k u p n o :	104.962,21 kn.

Stečajni upravitelj Martin Lukin

