



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: St-369/2023-57

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sucu Gordani Njari, kao stečajnom sucu, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom ELEMENT VILLAS d.o.o. za građevinarstvo i usluge u stečaju OIB: 22024901217, MBS: 030219352, Osijek, Zagrebačka 1, dana 29. listopada 2024.

r i j e š i o j e

Postupak ovrhe na pokretninama koji se provodio pred Općinskim sudom u Osijeku pod posl. br. Ovr-1629/2022., a po prijedlogu razlučnog vjerovnika Barrage d.o.o. Osijek, Zagrebačka 1, OIB: 63896222880 u odnosu na stečajnog dužnika kao ovršenika nastavlja se kod ovog suda, kao stečajnog suda primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku i to primjenom pravila o unovčenju pokretnih stvari na kojima postoji razlučno pravo.

Obrazloženje

1. Rješenjem poslovni broj St-369/2023-36 od 2. siječnja 2023. godine otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom ELEMENT VILLAS d.o.o. za građevinarstvo i usluge u stečaju, OIB: 22024901217, MBS: 030219352, Osijek, Zagrebačka 1.

2. Stečajnu masu stečajnog dužnika čini pokretnina opterećene razlučnim pravom, modularna kućica EV VIEW koja je predmet ovrhe u ovršnom postupku koji se pred Općinskim sudom u Osijeku vodio pod posl. br. Ovr-1629/2022. u kojem je donijeto pravomoćno rješenje kojim je utvrđen prekid postupka pod poslovnim brojem Ovr-1629/2022-22 od 3. svibnja 2024., a dana 9. kolovoza 2024. je donijeto pravomoćno rješenje kojim se Općinski sud u Osijeku oglašava stvarno nenadležnim za postupanje i predmet ustupa ovome sudu na postupanje.

3. Sukladno čl. 169. st. 6 Stečajnog zakona („Narodne novine“ br. 71/15., 104/17. i 36/22. u daljnjem tekstu SZ-a) postupci ovrhe i osiguranja iz stavka 5. ovoga članka koji su u tijeku u vrijeme otvaranja stečajnoga postupka prekidaju se, bez obzira na to kada je ovršni postupak pokrenut, osim ako u ovršnom postupku već

nije doneseno rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika. Prekinute postupke ovrhe i osiguranja nastaviti će sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku.

4. Uvidom u ovršni predmet Općinskog suda u Osijeku poslovni broj Ovr-1629/2022. koji je dostavljan ovome sudu nakon pravomoćnosti rješenja o ustupu utvrđeno je da je Općinski sud u Osijeku izvršio popis i procjenu pokretnine ovršenika Element Villas d.o.o. ovdje stečajnog dužnika, u naravi modularne kućice EV VIEW sukladno zapisniku o popisu i procjeni od 20. svibnja 2022, ali nije donio rješenje o namirenju razlučnog vjerovnika.

5. Slijedom navedenog, valjalo je odrediti da će prekinuti postupak ovrhe nastaviti ovaj sud kao sud koji vodi stečajni postupak primjenom pravila o unovčenju predmeta na kojima postoji razlučno pravo u stečajnom postupku i riješiti kao što je to izreci rješenja sukladno odredbi čl. 249. do čl. 256. SZ-a.

Osijeku, 29. listopada 2024.

ZAPISNIČAR
Sanja Ban

S U D A C
Gordana Njari

NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici. Žalba se podnosi u roku od osam dana od dostave rješenja putem e-Oglasne ploče sudova Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske putem ovoga suda.

Broj zapisa: **9-3086e-74d33**

Kontrolni broj: **0fe1b-9529c-678da**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=GORDANA NJARI, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.