

Naziv suda: Trgovački sud Osijek
Poslovni broj spisa: St-1737/2018
Dužnik: Stečajna masa iza VEDAUTO d.o.o. u likvidaciji
OIB: 80325166630

Predmet: očitovanje na zaključak suda broj 6St-1737/18-35
e-komunikacija

Vezano za zaključak suda broj gornji, a u svezi podneska razlučnog vjerovnika Autohrvatska Pula d.o.o. 43.istarske divizije 6, Pula OIB 41065366496 i izvješća FINE nastavno se očitujem i predlažem daljnje radnje.

Iz podneska razlučnog vjerovnika Autohrvatska Pula d.o.o. 43.istarske divizije 6, Pula OIB 41065366496 i dokumentacije koju je priložio razvidno je da isti ima položaj razlučnog vjerovnika i to u prvom prednosnom redu na nekretnini upisanoj u zk.ul. 24020 k.o. 335541 Resnik , kč.br. 2784/283 u naravi oranica površine 2.764 m2.

Iz izvješća FINE je razvidno da je na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi za predmetnu nekretninu najvišu ponudu dao upravo razlučni vjerovnik u iznosu od 298.750,00 kn, pa se predlaže da sud njemu dosudi predmetnu nekretninu.

S obzirom na činjenicu da je tražbina razlučnog vjerovnika viša od ponuđene kupovnine i da je isti tražio zbog toga oslobođenje od plaćanja kupovnine, sud ga treba obvezati na plaćanje troškova unovčenja sukladno odredbi čl. 254. Stečajnog zakona koji ukupno iznose 51.968,75 kn, a sastoji se od nagrade stečajnoj upraviteljici 42.838,75 kn -ukupan trošak , trošak Fine -provedba el.dražbe 2.800,00kn, računovodstvene usluge 5.000,00 kn, trošak pečata 150,00kn, troškovi platnog prometa 600,00kn, naknada za zatvaranje računa 250,00kn i trošak arhiviranja gradiva 330,00 a sa kojima se suglasio vjerovnik.

Nastavno se daje obračun troška nagrade s tim da je nagrada stečajnoj upraviteljici obračunata sukladno odredi čl. 13., a ne odredbi čl. 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima (Narodne novine broj 105/2015- dalje Uredba).

Obračun nagrade (osnovica 298.750,00 kn)	
do 100.000,00 kn	16.000,00 kn - 16%
na razliku od 100.000,01 kn do 298.750,00 kn	23.850,00kn - 12%

Ukupno bruto nagrada iznosi 39.850,00 kn uvećano za doprinos za zdravstveno osiguranje u iznosu 7,5% što iznosi 2.988,75 kn, tako da ukupan trošak nagrade iznosi 42.838,75 kn.

S obzirom na činjenicu da je razlučni vjerovnik uplatio jamčevinu u iznosu od 119.500,00 kn ,predlažem da sud iznos 51.968,75 kn zadrži s naslova troškova unovčenja i isplati stečajnom dužniku na njegov žiro račun HR 0424850031100307785, a preostali iznos jamčevine u iznosu od 67.531,25 kn vrati razlučnom vjerovniku kao kupcu na žiro račun HR3824840081100728990.

Stečajna upraviteljica: