

Razlučni vjerovnik: VLADIMIR ČESKO
OIB: 96259345209
SAVSKA 116
31000 OSIJEK

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	
Primljeno <u>neposredno</u> - preko pošte (obično - preporučeno)	
sa <u>14. 05. 2025</u> god. u <u>1</u> primjeraka	
sa <u>1</u> priloga i <u>1</u> rubrika.	
Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim omotom.	
Predan na poštu preporučeno dana <u>14. 05. 2025</u> god.	
Plaćena pristojba <u>0</u> € u državnim biljezima -	
manje plaćeno <u>0</u> € - podnesak primljen bez	
pristojbe.	
Primljene vrijednosti (novac, državni biljezi i sl.) <u>0</u>	
Potpis djelatnika: <u>[potpis]</u>	
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU	

Zagrebačka 2
31 000 OSIJEK

Na broj: **St-683/2023**

Dužnik: **T.O.D.OS d.o.o. u stečaju za građenje i usluge**

PRIJEDLOG RAZLUČNOG VJEROVNIKA
RADI DONOŠENJA RJEŠENJA O PRODAJI NEKRETNINA

Razlučni vjerovnik ima razlučno pravo na nekretninom upisanom u zemljišne knjige Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, k.o. GROHOTE, zk. ul. br. 1764, k. č. br. ZEM 2625/967 E-8, u naravi, 8. Suvlasnički dio: 47/572 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-8) dijela koji je suvlasnički dio povezan s cjelinom apartmana br.9, na II. katu, istok objekta C 5.1. ukupne površine 46,91 m², koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje s boravkom, kupaoine i hodnika, te pripatka terase površine 8,68 m² i stepenica s podestom površine 12,19 m² , što čini sveukupnu površinu od 67,78 m².

Navedena nekretnina bila je vlasništvo Jurice Varvodića , OIB: 91373886287, SJENJAK 113, 31000 OSIJEK koji je tu nekretninu ranije kupio od T.O.D.OS d.o.o. u stečaju za građenje i usluge.

Prema navodima mog dužnika Jurice Varvodića predmetna nekretnina je vraćena u vlasništvo T.O.D.OS d.o.o. u stečaju za građenje i usluge i to temeljem presude Trgovačkog suda u Osijeku broj P-301/2024-9 od dana 14. ožujka 2025. godine.

Želim da se pokrene prodaja navedene nekretnine, ali to nije moguće jer stečajni upravitelj, prema navodima Jurice Varvodića, ne želi upisati nekretninu na ime T.O.D.OS d.o.o. u stečaju.

Molim da sud što prije upiše navedenu nekretninu kao vlasništvo T.O.D.OS d.o.o. u stečaju te da donese rješenje o prodaji.

U Osijeku, 24. travnja 2025. godine

VLADIMIR ČESKO

