

ST-224/18

TRGOVAČKI SUD U ZADRU

Primljeno neposredno-preko pošte (obično-preporučeno)

06. 09. 2019. god. u primjeraka sa

..... priloga i rubrika.

Pismeno stiglo poštom otvoreno - s oštećenim omotom.

Dano na poštu preporučeno dana 06. 09. 2019. god.

Plaćena pristojba

Neuostaje pristojba

Primljene vrijednosti (novac, pristojbe i sl.)

Potpis djelatnika:

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZADRU**

Poslovni broj spisa **2 St-1081/16**

ST-224/18

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) **POLJOPRIVREDNA**

ZADRUGA ORLOVAČA-KIJEVO, Zadruga branitelja u stečaju, Kijevo 0, Kijevo,

OIB: 59823909646

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.06.2019. DO 04.09.2019.

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Sukladno donesenoj odluci na skupštini vjerovnika od dana 4. lipnja 2019. godine, stečajni upravitelj je u ime i za račun stečajnog dužnika sklopio Ugovor o vođenju poslovnih knjiga s knjigovodstvenim servisom LAKOL ŠIBENIK d.o.o., Šibenik, Petra Preradovića 7, u iznosu od 1.000,00 kn + PDV, na rok od 9 mjeseci i to od otvaranja stečajnog postupka.

Dana 04. lipnja 2019. godine zaključen je Ugovor o poslovnoj suradnji između LOTUS d.o.o. Knin i PZ ORLOVAČA – KIJEVO, Zadruga branitelja u stečaju, na način da LOTUS d.o.o. Knin i dalje brine o divljači u ograđenom dijelu lovišta Kozjak-Polača, da istu hrani, čuva od predatora i krivolova, a s druge strane da stečajni dužnik na ime protučinidbe hranjenja i čuvanja životinja društvu LOTUS d.o.o. Knin, daje na korištenje vozilo u svom vlasništvu marke Citroen 2.2. Jumper, reg. ozn. ŠI 885-GR na rok od šest mjeseci, s tim da sve troškove vezano uz predmetno vozilo snosi LOTUS d.o.o. Knin (osiguranje vozila, produljenje prometne dozvole).

Dana 06. lipnja 2019. godine stečajni upravitelj dostavio je punomoć za zastupanje odvjetniku Jakši Tomiću u pravnoj stvari tužitelja PZ Orlovača-Kijevo, protiv tuženika HEP ODS d.o.o. Elektra Šibenik, Pogon Knin, radi naknade štete, pod poslovnim brojem 37 PuP-84/15, radi preuzimanja predmetnog postupka pred nadležnim sudom u ime i za račun stečajnog dužnika.

U pravnoj stvari ovrhovoditelja 1. PZ Orlovača-Kijevo, Zadruga branitelja u stečaju i 2. Tomislav Burić, odvjetnik iz Šibenika, protiv ovršenika 1. Komunalno poduzeće d.o.o. Knin i 2. Grad Knin, dana 18. lipnja 2019. godine Općinski sud u Šibeniku, Stalna služba u Kninu donio je rješenje pod poslovnim brojem Pu Ovr-325/15 (Ovr-273/13) kojim se utvrđuje prekid postupka u ovoj pravnoj stvari u odnosu na ovrhovoditelja ad.1 zbog stečaja, a postupak će se nastaviti u odnosu na ovrhovoditelja pod 1. kada njegov stečajni upravitelj preuzme postupak ili kada ga sud na prijedlog protivne strane ili po službenoj dužnosti pozove da to učini.

Zaključkom Općinskog suda u Šibeniku, Stalna služba u Kninu od dana 18. lipnja 2019. godine, temeljem odredbe čl. 248. Ovršnog zakona spis ovog suda posl. broj Ovr-46/18 spaja se na spis ovog suda posl. broj Pu Ovr-325/15 radi provođenja jedinstvenog postupka.

Sukladno donesenoj odluci na skupštini vjerovnika od dana 4. lipnja 2019. godine, stečajni upravitelj je dana 10. srpnja 2019. godine dostavio mr.sc. Tomislavu Buriću, odvjetniku u Šibeniku, punomoć za zastupanje u pravnoj stvari tužitelja Ljubomira Ljubića iz Knina protiv tuženika PZ Orlovača-Kijevo, radi utvrđenja i ispravka uknjižbe, pod poslovnim brojem Rev-1859/11 (Općinski sud u Kninu, P-284/06 i Županijski sud u Šibeniku, Gž-200/10), radi preuzimanja predmetnog postupka pred nadležnim sudom, u ime i za račun stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

Imovina Dužnika sadržana je u nekretninama i pokretninama.

I. Nekretnina dužnika :

- **Nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 327, oznake zemljišta oranica, površine 574 m², upisana u Z.U. 4197 K.O. Kninsko Polje; u listu C Teretovnica upisano je:**

1.1. Primljeno 07. listopada 2009. godine Z-801/09

Na temelju Ugovora o hipoteci od 06. listopada 2009. godine potvrđenog od javnog bilježnika Josipa Čujec iz Knina, OV-10989/2009 od dana 07. listopada 2009. godine, na teret nekretnine u A, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine i to na ukupni iznos od 40.000.000,00 kn, u korist BARTA HOLDING d.o.o. Knin, IV. gardijske brigade 4.

2.2. Zaprimljeno 13.12.2012.

Na temelju pravomoćnog rješenja ovog suda od 17. svibnja 2013. godine, Ovr-594/09, radi osiguranja novčane tražbine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 636.814,32 kn prema ovršnim ispravama – rješenjima Porezne uprave, Područni ured Šibenik od 02. travnja 2007. godine i 28. svibnja 2008. godine, u korist REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA – PODRUČNI URED ŠIBENIK

3.1. Zaprimljeno 25.08.2010. broj Z-722/10

Na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Šibeniku od dana 10. kolovoza 2010. godine broj Ovr-299/10, bilježi se ovrha na teret nekretnine u A, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

4.1. Zaprimljeno 02.02.2011. broj Z-133/11

Na temelju pravomoćnog rješenja RH, Ured državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Služba za imovinsko-pravne i zajedničke poslove, Ispostava u Kninu, Klasa: UP/I-943-05/10-01/70, Ur.broj: 2182-07-01/1-11-15 od dana 17. siječnja 2011. godine, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje trase kanalizacijskog sustava Grada Knina na teret dijela čest.zem. 327, u površini od 64 m², koji dio je označen crvenom bojom i

slovima A-B-C-D- u skici izmjere izrađenoj od „Geomapa“ d.o.o. Drniš, Nikole Tesle 30, ex. „Geodetska mjerenja“ d.o.o. Drniš od 23. listopada 2010. godine, u korist: GRAD KNIN, OIB: 00981404061, Dr. Franje Tuđmana 2

6.1. Zaprimitljeno 04.09.2014. broj Z-605/14

Na temelju rješenja o ovrsi ovog suda posl.br. Ovr-350/14, od dana 25. kolovoza 2014. god., na teret čest.zem. 321/1, zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, te prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnina i njihovom predajom kupcu na temelju zaključka o predaji.

7.1. Zaprimitljeno 08.09.2014. broj Z-610/14

Na temelju rješenja o ovrsi ovog suda od dana 25. kolovoza 2014. god., posl.br. Ovr-349/14, zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, te prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnina i njihovom predajom kupcu na temelju zaključka o predaji.

9.1. Zaprimitljeno 15.10.2014. broj Z-767/14

Na temelju čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prigovor protiv rješenja ovog suda posl. br. Z-605/14, podnositelja PZ Orlovača-Kijevo.

- **Nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 321/1, oznake zemljišta dvorište, površine 4648 m2, upisana u Z.U. 4315 K.O. Kninsko Polje; u listu C Teretovnica upisano je:**

1.2. Zaprimitljeno 01. 02. 2008. broj Z-233/08

Na temelju ugovora o hipoteci ovjerenog od strane javnog bilježnika Ljiljanke Malenica iz Šibenika, broj: OV-13393/07 i OV-13394/07 od 21. studenog 2007. godine, uknjižuje se založno pravo (hipoteka) na teret nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 5.000.000 eura (petmilijuna eura) u korist:

LOTUS d.o.o. za turizam, trgovinu i usluge, MBS: 060152686, Knin, Getaldićeva 6

2.1. Zaprimitljeno 30. 12. 2009. broj Z-1067/09

Na temelju Ugovora o hipoteci od 06. listopada 2009. godine potvrđenog od javnog bilježnika Josipa Čujec iz Knina, OV-10989/2009 od dana 07. listopada 2009. godine, na teret nekretnine u A, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine i to na ukupni iznos od 40.000.000,00 kn, u korist BARTA HOLDING d.o.o. Knin, IV. gardijske brigade 4.

3.1. Zaprimitljeno 25.08.2010. broj Z-722/10

Na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Šibeniku od dana 10. kolovoza 2010. godine broj Ovr-299/10, bilježi se ovrha na teret nekretnine u A, utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

4.1. Zaprimitljeno 02.02.2011. broj Z-132/11

Na temelju pravomoćnog rješenja RH, Ured državne uprave u Šibensko-kninskoj županiji, Služba za imovinsko pravne i zajedničke poslove, Ispostava u Kninu klasa: UP/I-943-05/10-01/69, ur.br. 2182-07-01/1-11-15 od dana 17. siječnja 2011. godine, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje kanalizacijskog sustava u Gradu Kninu na teret dijela čest.zem. 321/1, u površini od 152 m2, koji dio je obojen crvenom bojom i označen slovima A-B-C-D u skici izmjere izrađenoj od „Geomapa“ d.o.o. Nikole Tesle 30, Drniš, ex. „Geodetska mjerenja“ d.o.o. Drniš od 23. listopada 2009. godine u korist:

GRAD KNIN, OIB: 00981494061, Knin, Dr. F. Tuđmana 2

6.1. Zaprimljeno 04.09.2014. broj Z-605/14

Na temelju rješenja o ovrsi ovog suda posl.br. Ovr-350/14, od dana 25. kolovoza 2014. god., na teret čest.zem. 321/1, zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, te prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnina i njihovom predajom kupcu na temelju zaključka o predaji.

7.1. Zaprimljeno 08.09.2014. broj Z-610/14

Na temelju rješenja o ovrsi ovog suda od dana 25. kolovoza 2014. god., posl.br. Ovr-349/14, zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, te prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnina i njihovom predajom kupcu na temelju zaključka o predaji.

9.1. Zaprimljeno 15.10.2014. broj Z-767/14

Na temelju čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prigovor protiv rješenja ovog suda posl. br. Z-605/14, podnositelja PZ Orlovača-Kijevo.

- **Nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 1840, oznake zemljišta neplodno, površine 1762 m2, upisana u Z.U. 117 K.O. Strmica; u listu C Teretovnica upisano je:**

1.1. Zaprimljeno 13.03.2015. broj RZ-5/15

Primljeno 21. listopada 1963. Z. 745/63

Na osnovu rješenja o nasljeđivanju od 22. listopada 1959. O. 267/59, a na teret ¼ dijela, uknjižuje se pravo doživotnog plodouživanja u korist:

DELJA STEVANIJA UD. MARKA, STRMICA

2.1 Zaprimljeno 29. 01. 2019. g. pod brojem Z-1243/2019

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE POSL. BR. OVR-57/19, u iznosu od 39.000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 23. srpnja 2014. godine do isplate i troškova ovog postupka u iznosu od 1.000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od donošenja ovog rješenja do isplate, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587.

- **Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 948 ZGR, oznake zemljišta šupa, površine 288 m2, upisana u Z.U. 2046 K.O. Kninsko Polje.**

2.1. Prim. 30. listopada 2009. g. Z-884/09.

Na temelju Ugovora o hipoteci sklopljenog u Kninu dana 26. listopada 2009. godine, ovjerenog po javnom bilježniku Josipu Čujecu iz Knina, dana 30. listopada 2009. godine, pod OV-12074/09, uknjižuje se založno pravo za osiguranje tražbine u iznosu od 2.000.000,00 kn u korist BARTA HOLDING d.o.o., Knin, IV. gardijske brigade 4.

3.1. Zaprimljeno 25.08.2010. broj Z-722/10

Na temelju rješenja o ovrsi Trgovačkog suda u Šibeniku od dana 10. kolovoza 2010. godine broj Ovr-299/10, na teret nekretnine u A bilježi se ovrha utvrđenjem vrijednosti nekretnine, njenom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.

4.1. Zaprimljeno 13.12.2012. broj Z-1173/12

Na temelju pravomoćnog rješenja ovog suda od 17. svibnja 2013. godine, Ovr-594/09, radi osiguranja novčane tražbine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 636.814,32 kn prema ovršnim ispravama – rješenjima Porezne uprave, Područni ured Šibenik od 02.

travnja 2007. godine i 28. svibnja 2008. godine, u korist REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA – PODRUČNI URED ŠIBENIK

6.1. Zaprimljeno 04.09.2014. broj Z-605/14

Na temelju rješenja o ovrsi ovog suda posl.br. Ovr-350/14, od dana 25. kolovoza 2014. god., na teret čest.zem. 321/1, zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, te prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnina i njihovom predajom kupcu na temelju zaključka o predaji.

7.1. Zaprimljeno 08.09.2014. broj Z-610/14

Na temelju rješenja o ovrsi ovog suda od dana 25. kolovoza 2014. god., posl.br. Ovr-349/14, zabilježuje se ovrha utvrđivanjem vrijednosti navedene nekretnine, te prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom, te ispražnjenjem nekretnina i njihovom predajom kupcu na temelju zaključka o predaji.

9.1. Zaprimljeno 15.10.2014. broj Z-767/14

Na temelju čl. 127 st. 1 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se prigovor protiv rješenja ovog suda posl. br. Z-605/14, podnositelja PZ Orlovača-Kijevo.

- **Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 1835/5, oznake zemljišta pašnjak, površine 582 m2, upisana u Z.U. 894 K.O. Strmica**

1.1. Zaprimljeno 13.03.2015. broj RZ-5/15

Primljeno 21. listopada 1963. Z. 745/63

Na osnovu rješenja o nasljeđivanju od 22. listopada 1959. O. 267/59, a na teret ¼ dijela, uknjižuje se pravo doživotnog plodouživanja u korist:

DELJA STEVANJA UD. MARKA, STRMICA

2.1. Zaprimljeno 29. 01. 2019. godine, pod brojem Z-1243/2019, UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-57/19, 28. 01. 2019., u iznosu od 39.000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 23. srpnja 2014. godine do isplate i troškova ovog postupka u iznosu od 1000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od donošenja ovog rješenja do isplate, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA: OIB: 52634238587

II. Pokretnine dužnika:

- automobil marke CITROEN 2.2. HDI/JUMPER 2003., broj šasije: 74VF7ZCRM17194235, reg. oznake ŠI 885-GR prijavljen sa danom 05. veljače 2013. godine, vrijednost 115.041,00 kn.

PZ ORLOVAČA KJEVO je Odlukom o korištenju transportnog sredstva od 12. srpnja 2018. godine predmetno vozilo dala na korištenje trgovačkom društvu LOTUS d.o.o. na ime činidbe hranjenja životinja i svih drugih aktivnosti za potrebe jelena lopatara i muflona. Tržišna vrijednost predmetnog vozila utvrdila bi se prema podacima kojima raspolaže Porezna uprava.

Nadalje, dužnik je vlasnik sljedećih pokretnina: divljači (osnovno stado jelena, jelena lopatara, muflona), ostale divljači – košute, jeleni i mufloni različite starosti.

Stečajni dužnik ima poslovne udjele u društvu PINAR-ORLOVAČA d.o.o., Vrlika, OIB: 70296712340 (poslovni udjel u nominalnom iznosu od 20.000,00 kn).

Prometi po računu, odnosno uplate i isplate bile su slijedeće:

Dana 06. lipnja 2019. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 5.000,00 kn (sudski penali-mjesečna obveza, Komunalno poduzeće d.o.o. Knin).

Dana 10. lipnja 2019. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 10.000,00 kn (uplata po Ovr-273/13, Grad Knin).

Dana 13. lipnja 2019. godine novčana sredstva stečajnog dužnika su terećena za iznos od 3.750,00 kn (vođenje poslovnih knjiga 3., 4. i 5. mj. 2019. godine).

Dana 17. lipnja 2019. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 52.753,28 kn (prijenos novčanih sredstava – OTP banka d.d.).

Dana 18. lipnja 2019. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 75,00 kn (naknada HPB d.d.).

Dana 30. lipnja 2019. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 0,03 kn (pas. kamata).

Dana 03. srpnja 2019. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 1.250,00 kn (vođenje poslovnih knjiga).

Dana 12. srpnja 2019. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 5.000,00 kn (sudski penali-mjesečna obveza, Komunalno poduzeće d.o.o. Knin).

Dana 16. srpnja 2019. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 5.000,00 kn (uplata po Ovr-273/13).

Dana 17. srpnja 2019. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 37,50 kn (naknada HPB d.d.).

Dana 01. kolovoza 2019. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 5.000,00 kn (sudski penali-mjesečna obveza, Komunalno poduzeće d.o.o. Knin).

Dana 07. kolovoza 2019. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 5.000,00 kn (uplata po Ovr-273/13).

Dana 16. kolovoza 2019. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 36,30 kn (naknada HPB d.d.).

Dana 20. kolovoza 2019. godine novčana sredstva stečajnog dužnika terećena su za iznos od 1.250,00 kn (vođenje poslovnih knjiga).

Dana 04. rujna 2019. godine na račun stečajnog dužnika uplaćen je iznos od 5.000,00 kn (uplata po Ovr-273/13).

Broj Računa PZ Orlovača-Kijevo: IBAN: HR7523900011101080829 kod Hrvatske poštanske banke d.d.

Novčana sredstva na žiroračunu na dan 4. rujna 2019. godine i do podnošenja ovog izvješća iznose 86.354,51 kn.

2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
Nije bilo unovčenja stečajne mase.
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji

Nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 327, oznake zemljišta oranica, površine 574 m², upisana u Z.U. 4197 K.O. Kninsko Polje; u listu C Teretovnica upisano je:

Na temelju Ugovora o hipoteci od 06. listopada 2009. godine potvrđenog od javnog bilježnika Josipa Čujec iz Knina, OV-10989/2009 od dana 07. listopada 2009. godine, na teret nekretnine u A, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine i to na ukupni iznos od 40.000.000,00 kn, u korist BARTA HOLDING d.o.o. Knin, IV. gardijske brigade 4.

Na temelju pravomoćnog rješenja ovog suda od 17. svibnja 2013. godine, Ovr-594/09, radi osiguranja novčane tražbine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 636.814,32 kn prema ovršnim ispravama – rješenjima Porezne uprave, Područni ured Šibenik od 02. travnja 2007. godine i 28. svibnja 2008. godine, u korist REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINANCIJA – PODRUČNI URED ŠIBENIK

Nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 321/1, oznake zemljišta dvorište, površine 4648 m², upisana u Z.U. 4315 K.O. Kninsko Polje; u listu C Teretovnica upisano je:

Zaprimljeno 01. 02. 2008. broj Z-233/08

Na temelju ugovora o hipoteci ovjerenog od strane javnog bilježnika Ljiljanke Malenica iz Šibenika, broj: OV-13393/07 i OV-13394/07 od 21. studenog 2007. godine, uknjižuje se založno pravo (hipoteka) na teret nekretnine u A, radi osiguranja tražbine u iznosu od 5.000.000 eura (petmilijuna eura) u korist:

LOTUS d.o.o. za turizam, trgovinu i usluge, MBS: 060152686, Knin, Getaldićeva 6

Zaprimljeno 30. 12. 2009. broj Z-1067/09

Na temelju Ugovora o hipoteci od 06. listopada 2009. godine potvrđenog od javnog bilježnika Josipa Čujec iz Knina, OV-10989/2009 od dana 07. listopada 2009. godine, na teret nekretnine u A, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine i to na ukupni iznos od 40.000.000,00 kn, u korist BARTA HOLDING d.o.o. Knin, IV. gardijske brigade 4.

Nekretnina upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 1840, oznake zemljišta neplodno, površine 1762 m², upisana u Z.U. 117 K.O. Strmica; u listu C Teretovnica upisano je:

2.1 Zaprimljeno 29. 01. 2019. g. pod brojem Z-1243/2019

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE POSL. BR. OVR-57/19, u iznosu od 39.000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 23. srpnja 2014. godine do isplate i troškova ovog postupka u iznosu od 1.000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od donošenja ovog rješenja do isplate, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587.

Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 948 ZGR, oznake zemljišta šupa, površine 288 m², upisana u Z.U. 2046 K.O. Kninsko Polje.

2.1. Prim. 30. listopada 2009. g. Z-884/09.

Na temelju Ugovora o hipoteci sklopljenog u Kninu dana 26. listopada 2009. godine, ovjerenog po javnom bilježniku Josipu Čujecu iz Knina, dana 30. listopada 2009.

godine, pod OV-12074/09, uknjižuje se založno pravo za osiguranje tražbine u iznosu od 2.000.000,00 kn u korist BARTA HOLDING d.o.o., Knin, IV. gardijske brigade 4. Zaprimljeno 25.08.2010. broj Z-722/10

Na temelju pravomoćnog rješenja ovog suda od 17. svibnja 2013. godine, Ovr-594/09, radi osiguranja novčane tražbine, uknjižuje se založno pravo u iznosu od 636.814,32 kn prema ovršnim ispravama – rješenjima Porezne uprave, Područni ured Šibenik od 02. travnja 2007. godine i 28. svibnja 2008. godine, u korist REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA – PODRUČNI URED ŠIBENIK

- **Nekretnina upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Šibeniku, Zemljišnoknjižni odjel Knin, kat. čest. broj 1835/5, oznake zemljišta pašnjak, površine 582 m², upisana u Z.U. 894 K.O. Strmica**
 - Zaprimljeno 29. 01. 2019. godine, pod brojem Z-1243/2019, UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OVR-57/19, 28. 01. 2019., u iznosu od 39.000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od 23. srpnja 2014. godine do isplate i troškova ovog postupka u iznosu od 1000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom koja na navedeni iznos teče od donošenja ovog rješenja do isplate, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, u korist: REPUBLIKA HRVATSKA: OIB: 52634238587
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
Nema izlučnih vjerovnika.
 6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
Nema vjerovnika stečajne mase.
 7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
Nije nastavljeno s radom.
 8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika.
 9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od 04. 09. 2019. – 04. 12. 2019.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

U narednom razdoblju stečajni upravitelj će nastaviti postupanje sukladno odlukama skupštine vjerovnika sa izvještajnog ročišta održanog dana 4. lipnja 2019. godine.

Mjesto i datum

Šibenik, 04. rujna 2019. godine

Stečajni upravitelj:
Ivica Matas, dipl. iur.

U privitku:

- izvadak br. 15 (HPB d.d.)

STEČAJNI UPRAVITELJ
Ivica Matas
Šibenik, ul. Gimnazije 55



HRVATSKA POŠTANSKA BANKA, dioničko društvo
Jurisčeva 4, HR - 10000 Zagreb

OIB Banke: 87939104217
BIC code: HPBZHR2X

IZVADAK O PROMJENAMA I STANJU NA RAČUNU

Naziv klijenta: ORLOVAČA-KIJEVO, ZADRUGA BRANITELJA U
Adresa i sjedište: STEČAJU
KIJEO 0
22310 KIJEO

Izvadak broj/Datum: 15 / 04.09.2019
IBAN: HR75 2390 0011 1010 8082 9
OIB: 59823909464
Valuta: HRK

Odobreni okvirni kredit: 0,00
Početno stanje: 81.354,51

Vrijedi do datuma: 31.12.2099

Red. br.	Broj računa platitelja/primatelja		Naziv platitelja/primatelja, Adresa, Sjedište				Iznos prometa	
	Opis plaćanja		Kanal	Šifra namjene		Duguje/ Isplata	Potražuje/ Uplata	
	Datum valute	Tečaj namirivanja	Model i poziv na broj platitelja					
	Datum izvršenja	Tečaj konverzije	Model i poziv na broj primatelja					
1	Datum izvršenja		Referenca banke		Broj za reklamaciju			
	HR8523900011819600001		GRAD KNIN, TUĐMANOVA 2. KNIN					
	uplata po Ovr-273/13				INT			
					HR99			
	04.09.2019.				HR00 273-13			
	04.09.2019.		SZG136133		17997834			5.000,00
	Iznos zaplijenjenih sredstava:		0		Ukupan broj prometa:			
	Iznos rezervacija:		0,00		Ukupan iznos prometa:		0	1
	Raspoloživo stanje:		86.354,51		Novo stanje:		0,00	5.000,00
								86.354,51

Molimo Vas da eventualne reklamacije zbog pogrešnog odobrenja ili zaduženja računa dostavite u roku 8 dana.
Ovaj izvadak je tiskan na elektroničkom računaru, te je pravovaljan bez pečata i potpisa.