

87- 7102/16 - 93 140

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
STALNA SLUŽBA

Primljeno neposredno – preko pošte (obično - preporučeno) 20.11. 2018. god. u 17. primjeraka sa ..... priloga. Pismo stiglo poštom otvoreno – s oštećenim omotom. 20.11. god. Plaćena pristojba ..... Nedostaje pristojba ..... Potpis službenika: [potpis]

**Obrazac 20.**

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, STALNA SLUŽBA U KARLOVCU

Poslovni broj spisa: St-7102/2016

Dužnik: LOGREM I PDP PROMET d.o.o. u stečaju OIB.10364931693, Lonjica, Lonjica 87

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 25.7.. 2018 DO 19. 11. 2018.**

Navesti radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Stečajnu masu čini isključivo nekretnine- k.č. 1211/1 i k.č. 1211/6, upisane u zkul. 3079 k.o. Lonjica, Zemljišno-knjižnog odjela Vrbovec.

Nekretnine se prodaju putem FINA-e, s početkom nadmetanja je 20. prosinca 2018. god.

Stečajni dužnik je neaktivan, nema zaposlenih osoba.

Stečajna upraviteljica podnijela je na Trgovačkom sudu u Zagrebu tužbu dana 24. 4. 2018. god. protiv Grada Vrbovca radi utvrđenja osnovanosti osporavanja tražbine u iznosu od 123.272,69 kn.

Do dana podnošenja izvješća, nije zaprimljen odgovor na tužbu.

Odmah po prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika potrebno je zaključiti stečajni postupak.

Stečajni dužnik uredno vodi knjigovodstveno poslovanje.

**II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stečajnu masu čine isključivo nekretnine- k.č. 1211/1 vel. 654 čhv i k.č. 1211/6, vel. 1 jutro i 615 čhv, sve upisano u zkul. 3079 k.o. Lonjica, Zemljišno-knjižni odjel Vrbovec.

Na nekretnini postoji razlučno pravo GRADA VRBOVCA u iznosu od 123. 272,69 kn koju je tražbinu stečajna upraviteljica osporila.

Razlučno pravo temelji se na komunalnom doprinosu za gradnju hladnjače na nekretnini stečajnog dužnika. Međutim, gradnja navedene hladnjače nije niti započeta jer stečajni dužnik nije imao odgovarajuću dokumentaciju za pristup europskom fondu IPART kojim bi se financirala gradnja. Iz tog je razloga stečajna upraviteljica osporila tražbinu.

Nema vjerovnika stečajne mase.

**III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU od 20. 11. 2018. Do 20. 2. 2019. God.**

Prodaje nekretnina koje čine stečajnu masu.

Vodenje postupka na Trgovačkom sudu u Zagrebu, br. P-1056/18, tužitelj LOGREM I PDP  
PROMET do.o. u stečaju, tuženik GRAD VRBOVEC.

Mjesto i datum  
19. 11. 2018.

Stečajni upravitelj  
NINA MARKOVINOVIĆ BELAMARIĆ

