

G.M.C. d.o.o. u stečaju  
Ive Tijardovića 22, Zagreb  
OIB: 94848294587

STEČAJNI UPRAVITELJ  
DAVOR PETERA  
Srebrnjak 84, Zagreb

U Zagrebu, 23. 12. 2019. god.

140

TRGOVAČKI SUD  
U ZAGREBU  
PRIMLJENO

23 -12- 2019

postoji neposredno  
u..... primj. .... priloga  
pristojba .....

Posl. br. St-805/12

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Petrinjska 8, Zagreb

### SKUPŠTINA VJEROVNIKA 9. SIJEČNJA 2020.

Dneveni red:

1. Izvješće stečajnoga upravitelja o tijeku stečajnoga postupka i stanju stečajne mase

Dana 4. listopada 2012. god. otvoren je stečajni postupak nad dužnikom G.M.C. d.o.o., Ive Tijardovića 22, Zagreb, OIB: 94848294587, Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br.: St-805/12. Dužnik kao predlagatelj podnio je dana 13. srpnja 2012. god. prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka, navodeći da ne može izvršavati svoje obaveze, pa da je ispunjen stečajni razlog iz stavka 4. stav 2. Stečajnoga zakona. Na ročištu radi izjašnjenja o prijedlogu, dužnik je priznao postojanje stečajnoga razloga nesposobnost za plaćanje i prezaduženost. Opće ispitno ročište održano je dana 20. prosinca 2012. god. na kojem su priznate prijavljene tražbine vjerovnika drugog višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu od 53.664.038,31 kn.

Između stečajnog dužnika i Gordane Krstinić iz Samobora, Bobovica, Miljenka Novosela 2, sklopljen je dana 04. 01. 2013. god. sporazumni raskid Ugovora o kupoprodaji nekretnine kojim je nekretnina upisana u Zemljišnim knjigama Općinskog suda u Samoboru, zk.ul. 6981, poduložak 5., k.o. Samobor, koja nekretnina se sastoji od 3657/10000 dijela z.kč.br. 3776/2, u naravi: Stambena zgrada br. 2 ul. Miljenka Novosela, Stambena zgrada br. 22, 22/1, 22/2, 22/3 ul. Krešimira Purića i dvorište, površine 1544 m<sup>2</sup> (Stambena zgrada br. 2 ul. Miljenka Novosela, površine 200 m<sup>2</sup>; Stambena zgrada br. 22, 22/1, 22/2, 22/3 u ul. Krešimira Purića, površine 327 m<sup>2</sup>; dvorište površine 1017 m<sup>2</sup>), povezano s vlasništvom 5.ETAŽA: troetažni trosobni stan oznake A1-5 što ga u naravi sačinjava: u prizemlju – ulazni prostor, wc, hodnik, spremišta, blagavaonica + dnevni boravak i kuhinja; u katu hodnik i stepenice, soba 1, soba 2, kupaoonica 1, kupaoonica 2, roditeljska spavaonica, roditeljska kupaoonica i garderoba; u potkrovlju stepenice i hodnik i potkrovnji prostor; ukupne površine 309,86 m<sup>2</sup>; i pripadci: garaža površine 33,40 m, natkrivene terase u prizemlju površine 44,20 m<sup>2</sup>, nenatkrivena terasa površine 11,80 m<sup>2</sup>, i balkon površine 41,39 m<sup>2</sup> u katu, ulazni plato i parkirna površina 110,21 m<sup>2</sup> te vrt površine 274,52 m<sup>2</sup>, vraćena u stečajnu masu stečajnog dužnika. Na navedenoj nekretnini PODRAVSKA BANKA d.d., OIB: 97326283154, Opatička 3, Koprivnica, ima založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 370.000,00 Eura.

Vrhovni sud Republike Hrvatske, posl.br.: Grl-267/16-2, u ovršnoj stvari ovrhovoditelja Podravska banka d.d. iz Koprivnice, Opatička 3, protiv ovršenika G.M.C. d.o.o. u stečaju iz Zagreba, Ive Tijardovića 22, radi ostvarenja novčane tražbine ovrhom na nekretnini,



odlučujući o sukobu nadležnosti između Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalne službe u Samoboru, koji se oglasio stvarno nenadležnim Rješenjem br.: Ovr-6661/15-27 (ranije Ovr-4844/15 i Ovr-1267/12) od 29. rujna 2015. i Trgovačkog suda u Zagrebu koji je izazvao sukob nadležnosti dopisom od 17. svibnja 2016.god., broj: Ovr-526/15-2, riješio je da je za postupanje u ovom predmetu nadležan Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru. Općinski sud u Novom Zagrebu dana 18. studenog 2019.godine, Zaključkom je odredio uređivanje radi procjene vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika za dan 15. siječnja 2020. godine u 14,30 sati. Za vještaka se određuje stalni sudski vještak za graditeljstvo ing. građ. Katarina Brebrić Sudić iz Samobora, a zadatak je vještaka utvrditi tržišnu vrijednost nekretnine na dan procjene.

Stečajni dužnik podnio je dana 15. srpnja 2014.god. Ministarstvu financija – Porezna uprava, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb-Trešnjevka, Zahtjev za povrat sredstava naplaćenih u postupku ovrhe temeljem Rješenja o ovrsi, KLASA:UP/415-02/2014-001/964, od 11. lipnja 2014. god., obzirom da se radi o ovrsi na poslovnom računu stečajnog dužnika za obveze nastale prije otvaranja stečajnog postupka. Navedeno tijelo odbilo je Zahtjev stečajnog dužnika kao neosnovano. Stečajni dužnik podnio je Žalbu u roku od 30 dana, od primitka, Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak. Navedeno tijelo odbilo je Žalbu kao neosnovanu. U daljnjem roku od 30 dana, od primitka drugostupanjske odluke, stečajni dužnik podnio je Tužbu Upravnom sudu u Zagrebu a koji je nakon održane javne i usmene rasprave dana 30. svibnja 2017. god. pod posl.br.: Usl-2777/15-7 donio Presudu kojom se poništava Rješenje Ministarstva financija Republike Hrvatske, Samostalnog sektora za drugostupanjski upravni postupak. Protiv te Presude Ministarstvo financija, Samostalni sektor za drugostupanjski upravni postupak, podnijelo je Žalbu Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske.

Visoki upravni sud Republike Hrvatske na sjednici održanoj 28. lipnja 2018. god., posl.br.: Usž-2719/17-2 odbio je Žalbu tuženika kao neosnovanu i potvrdio Presudu Upravnog suda u Zagrebu, posl.br.: Usl-2777/15-7 od 30. svibnja 2017. god. Na osnovu takve odluke dana 12. studenog 2019. god. upućen je dopis Republici Hrvatskoj, Ministarstvu financija, Poreznoj upravi, Područni ured Zagreb, Ispostava Zagreb – Trešnjevka, Park Stara Trešnjevka 2, Zagreb, radi povrata poreza na temelju pravomoćne presude (posl.br.: Usl-2777/2015-7) Upravnog suda u Zagrebu od 30. svibnja 2017. god., a do pisanja ovog Izvješća nije zaprimljen nikakv odgovor, niti je iznos još vraćen.

Stanje na žiro računu stečajnoga dužnika je nula kuna.

Slijedom iznešenoga predlažem da Skupština vjerovnika donese slijedeću odluku:

1. Prihvaća se Izvješće stečajnog upravitelja o tijeku stečajnoga postupka i stanju stečajne mase.

Stečajni upravitelj:  
Davor Petera, dipl.iur  
**G.A.C.**  
d.o.o. u stečaju  
Zagreb