



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Zagreb, Amruševa 2/II

70.St-2570/2017

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Maji Jurovicki, u stečajnom postupku nad dužnikom KODRA 3 D d.o.o. u stečaju, OIB: 55337461506, Zagreb, 1. Poljanice 9, dana 31. kolovoza 2021.

riješio je

Nalaže se kupcu, BRAMA-PROM d.o.o., Zaprešić, Drage Kodrmana 12, OIB:42311048734, kao razlučnom vjerovniku, uplatiti troškove iz čl. 254 Stečajnog zakona u iznosu od 71.131,49 kn, u roku od 15 dana od pravomoćnosti rješenja o dosudi na račun stečajnog dužnika otvoren kod Hrvatske poštanske banke IBAN HR5123900011101043528 poziv na broj 05257117.

### Obrazloženje

1. Stečajni upravitelj dostavio je obračun troškova te je predložio da kupac (razlučni vjerovnik) BRAMA-PROM d.o.o., Zaprešić, Drage Kodrmana 12, OIB:42311048734 uplati troškove iz čl. 254. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17 dalje SZ) u iznosu od 71.131,49 kn.
2. Prema odredbi čl. 254 st. 3. SZ-a troškovi utvrđivanja tražbine, koji obuhvaćaju troškove utvrđivanja istovjetnosti predmeta i prava na tom predmetu, određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utrška.. Ako su stvarno nastali troškovi znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza pridodaje se troškovima unovčenja.
3. Iz podneska stečajnog upravitelja od 6. kolovoza 2021. proizlazi kako troškovi, temeljem čl. 254. SZ-a iznose 71.131,49 kn koji obuhvaćaju trošak knjigovodstvenih usluga, troškova ureda, za razdoblje od 17. svibnja 2018. do 31. srpnja 2021., troškove javnog bilježnika, trošak izrade štambilja, bankarske i poštanske troškove i nagrade stečajnom upravitelju  
Razlučni vjerovnik i kupac nije se protivio ovom obračunu troškova i 25. ožujka 2021. se obvezao uplatiti iznos od 71.131,49 kn na račun stečajnog dužnika nakon prodaje, odnosno preuzimanja nekretnine koja je bila u vlasništvu stečajnog dužnika.

4. Rješenjem Općinskog građanskog suda u Zagrebu, poslovni broj Ovr-690/19 od 29. srpnja 2021. kupcu, BRAMA-PROM d.o.o., Zaprešić, Drage Kodrmana 12, OIB:42311048734 je dosuđena nekretnina upisanu u zemljišnu knjigu Općinskog građanskog suda u Zagrebu u z.k. ul.22315, podul. 2, k.o. Remete, k.č.br. 38/11,"stambena zgrada br.2 c Veselišće i dvorište"površine 831 m2. I to:2 suvlasnički dio:17/100 etažno vlasništvo (E-2) četverosobni stan uprizemlju površine 80,88 čm s pripadajućim spremištem površine 1,36 čm (s3), s pripadajućim parkiralištem površine 2,88 čm (pm3) i s pripadajućom garažom površine 12,15 čm oznake (G3), odnosno ukupne površine 97,27 čm, u nacrtu označen oznakom S-002.

Slijedom iznijetog riješeno je kao u izreci.

U Zagrebu 31. kolovoza 2021.

Sudac:  
Maja Jurovicki

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba u roku od 8 dana od dana primitka rješenja Visokom trgovačkom sudu RH putem ovog suda.

**DNA:**

- stečajni upravitelj
- BRAMA-PROM d.o.o., Zaprešić, Drage Kodrmana 12
- e-oglasna

Broj zapisa: **eb2ff-060eb**

Kontrolni broj: **030c2-0fde8-ba275**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:  
CN=MAJA JUROVICKI, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.