Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5038/2026-10

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, po sucu Jeleni Habulin kao sucu pojedincu, u izvanparničnom predmetu predlagatelja Maja Potočki, Ulica Drage Gervaisa 9, Zagreb, (prije Ulica maršala Tita 1, Zaprešić),OIB 46575672187, koju zastupa Snježana Burić, odvjetnica iz Pregrade, protiv protustranaka 1. Đuro Lukavečki, Loborsko Završje, 2. Franjo Lukavečki, Loborsko Završje, 3. Anica Markolin, Završje Loborsko, 4. Tomo Lukavečki, Završje Loborsko 30, 5. Slavko Lukav ečki, Loborsko Završje 50, 6. Josip Višek, Završje Loborsko 47, 7. Ana Višek, Loborsko Završje br. 47, 8. Tomislav (Tomo) Lukavečki, Ladislavec 19, Zlatar, 9. Ivan Horvat, Završje Loborsko 44A, 10. Marina Kosi, Hrgovići 91, Zagreb, 11. Kata Višek, Završje Loborsko 47, radi ispravka zemljišnih knjiga nakon provedenog pojedinačnog ispravnog postupka na nekretninama u k.o. Purga, dana 24.rujna 2026.godine

r i j e š i o j e

I. Određuje se zemljišnoknjižna provedba goedetskog elaborata potvrđenog u Odjelu za katastar nekrtnina u Zlataru dana 13.03.2026. Klasa: 932-06/2026-02/66, Urbroj:541-13-04/1-26-3 na nekretninama upisanim u:
-zk.ul.br. 1835 k.o. Purga i to:

-k.č.br.1367 šikara u Završju pov.266 čhv (957 m2) tako da sada glasi:
Kčbr. 1367 šikara u Završju od 180 m2

-k.č.br. 1368 oranica u Završju, površine 716 čhv-a, tako da sada glasi:
Kčbr. 1368/1 oranica u Završju od 1259 m2
Kčbr. 1368/2 oranica u Završju od 2302 m2

-k.č.br. 1369 pašnjak u Završju, površine 110 čhv-a tako da sada glasi:
Kčbr. 1369 voćnjak Završje loborsko od 1280 m2 i livada od 2622 m2 = ukupno od 2902 m2

-k.č.br. 1370/2 oranica u Završju, površine 594 čhv-a, tako da sada glasi:
Kčbr. 1370/2 oranica u završju od 4010 m2

-k.č.br. 1376/1 šuma u Završju, površine 806 čhv-a, tako da sada glasi:
Kčbr. 1376/1 šuma u završju od 1061 m2

-k.č.br. 1379/2 pašnjak u Završju, površine 204 čhv-a, tako da sada glasi:

Kčbr. 1379/2 pašnjak u završju od 357 m2

-k.č.br. 1381 kuća br. 30, zgrade i dvorište u Završju, površine 153 čhv-a, tako da sada glasi:
Kčbr. 1381 kuća br. 30, zgrade i dvorište u Završju od 186 m2

-k.č.br. 1382 komora u Završju, površine 16 čhv-a, tako da sada glasi:
Kčbr. 1382 kuća Završje Loborsko kbr. 48 od 64 m2, kuća Završje Loborsko kbr. 48 A od 76 m2, spremište od 07 m2, gospodarska zgrada od 153 m2, voćnjak od 708 m2, dvorište od 899 m2 = ukupno od 1907 m

-k.č.br. 1383 pašnjak u Završju, površine 77 čhv-a, tako da glasi:
Kčbr. 1383 pašnjak u Završju od 209 m2
-k.č.br. 1384 vrt u Završju, površine 77 čhv-a, tako da glasi:
Kčbr. 1384/2 vrt u završju od 410 m2
koje nekretnine su upisane kao suvlasništvo predlagateljice te 1.-8. protustranke,

-zk.ul.br. 30 k.o. Purga i to na k.č.br. 1385 pašnjak u Završju, površine 1 jutro, i 137 čhv-a (6247 m2), koja nekretnina je upisana kao suvlasništvo 1.-8. te 10. protustranke, tako da glasi:
Kčbr 1385/1 pašnjak u Završju od 827 m2
Kčbr. 1385/2 pašnjak u Završju od 838 m2

-zk.ul.br.4300 k.o.Purga i to na k.č.br.1494/11 malo polje pov.1439 m2, oranica pov.1439 m2 , ukupno: 1439 m2 3902 m2, tako da sada glasi:
Kčbr. 1494/11 livada Završje Loborsko od 1414 m2

II. Određuje se brisanje prava suvlasništva dosada upisanih suvlasnika te besteretni otpis za novoformirane nekretnine označene kao:
- Kčbr. 1382 kuća Završje Loborsko kbr. 48 od 64 m2, kuća Završje Loborsko kbr. 48 A od 76 m2, spremište od 07 m2, gospodarska zgrada od 153 m2, voćnjak od 708 m2, dvorište od 899 m2 = ukupno od 1907 m
- Kčbr. 1369 voćnjak Završje loborsko od 1280 m2 i livada od 2622 m2 = ukupno od 2902 m2
- Kčbr. 1494/11 livada Završje Loborsko od 1414 m2

sve u novi zk.ul.br. _____ k.o. Purga uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva za korist predlagateljice:

Maja Potočki, Ulica Drage Gervaisa 9, Zagreb OIB 46575672187

III. Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka i zabilježbe postupka dopune zemljišne knjige obje upisane na temelju rješenja posl.br. Z-5038/2026.
IV. Određuje se zemljišnoknjižna provedba ovog rješenja po službenoj dužnosti.

U Zlataru 24.rujna 2026.godine

S u d a c
Jelena Habulin

Uputa o pravnom lijeku:
Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelima.

DNA:
1. pun. predlagatelja
2. protustranke Ivan Horvat, Slavko Lukavečki, Franjo Lukavečki, Tomo Lukavečki, Tomislav Lukavečki, Ana Višek, Kata Višek, Josip Višek
3. Odjel za katastar nekretnina Zlatar

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	24.09.2026 10:42	**Serijski broj certifikata**	324733396509392959432074885219469289923263849983
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj			Z1902718300690c58

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -