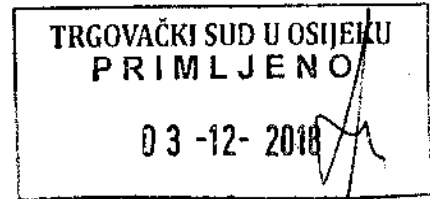


14 SL-1267/18-7

**O.K. USLUGE d.o.o. za trgovinu i
ugostiteljstvo, DARDA**
Kralja Petra Krešimira IV 2A
OIB: 55148350738
- PRETHODNI STEČAJNI POSTUPAK



Trgovački sud u Osijeku
14 St-1267/18

IZVJEŠĆE PRIVREMENOG STEČAJNOG UPRAVITELJA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku pod poslovnim brojem St-1267/18-2 od 07. studenoga 2018. godine, pokrenut je prethodni postupak nad dužnikom **O.K. USLUGE d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo, DARDA**, Kralja Petra Krešimira IV 2A, OIB: 55148350738. Istim Rješenjem sam imenovan privremenim stečajnim upraviteljem, sa zadatkom da utvrdim postojanje stečajnog razloga, strukturu i vrijednost dužnikove imovine koja bi mogla ući u stečajnu masu, mogu li se postojećom imovinom pokriti troškovi stečajnog postupka, te da o tome dostavim sudu pisano izvješće.

Prijedlog za otvaranje skraćenog stečajnog postupka nad dužnikom podnijela je FINA, Regionalni centar Osijek dana 16.08.2018. godine, sukladnom članku 429, st. 1. Stečajnog zakona (NN br. 71/15 i 104/17). Dana 12.09.2018. godine, RH – Ministarstvo financija, Porezna uprava je podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, nakon čega je sud obustavio skraćeni stečajni postupak, te postupak nastavio po općim odredbama Stečajnog zakona.

U postupku utvrđivanja bitnih činjenica za davanje mišljenja o postojanju uvjeta za otvaranje stečajnog postupka, utvrdio sam slijedeće:

- 1) tvrtka je upisana u upisnik Trgovačkog suda od 2015. godine, od kada obavlja djelatnost trgovine na malo u nespecijaliziranim prodavaonicama, pretežno hranom, pićima i duhanom;
- 2) do mjeseca travnja 2018. godine dužnik je uredno izvršavao svoje obveze prema vjerovnicima, a od tada mu je blokiran poslovni račun;
- 3) prema Uvjeranju Stanice za tehnički pregled vozila Euroagram TIS d.o.o. CVH „EUROOSIJEK“, broj: H126-U-00456-18 od 22.11.2018. godine, dužnik nije evidentiran kao vlasnik motornih vozila;
- 4) prema Potvrdi zemljišno-knjižnog odjela Osijek, Općinskog suda u Osijeku, broj 55193/2018 od 22.11.2018. godine, kao i zemljišnoknjižnog odjela Beli Manastir, Općinskog suda u Osijeku broj 55283/2018 od 22.11.2018. godine, dužnik nije vlasnik nikakvih nekretnina na području nadležnosti ovih zemljišnoknjižnih odjela;
- 5) prema Potvrdi Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje, Područna služba u Osijeku, Urbroj: 341-12-11/1-18-4 od 22.11.2018. godine, utvrđeno je da dužnik, u ovom trenutku, nema prijavljenih zaposlenika;
- 6) prema Potvrdi Financijske agencije – RC Osijek od Urbroj: 08-6062-18 od 22.11.2018. godine, žiro račun dužnika ima evidentirane nepodmirene obveze u ukupnom iznosu od 68.187,92 kuna, te blokirane sve račune neprekidno 218 dana.

L. Rogel

STANJE IMOVINE I OBVEZA

Dužnik je obavljao svoju djelatnost trgovine na malo mješovitom robom u iznajmljenom poslovnom prostoru u Dardi, koje je registrirao kao svoje sjedište. Prostor je u vlasništvu zakonskog zastupnika dužnika, i nalazi se u istočnom dijelu na samom ulazu u Dardu. Dužnik je obavljao poslovne aktivnosti do početka mjeseca ožujka 2018. godine, kada je trgovina zatvorena, a zaposlenici objavljeni.

Prema iskazu zakonskog zastupnika dužnika, poslovne poteškoće su se pojavile tijekom 2017. godine zbog postupnog smanjenja obujma prometa prouzročenih pogoršanjem općih uvjeta poslovanja.

S vremenom je kulminiralo rastućom nelikvidnošću društva, pa je zatvaranje trgovine i prestanak obavljanja djelatnosti bio logičan rezultat takvog stanja. Potom je uslijedila i blokada žiro računa. Prema njegovim riječima, društvo u svom vlasništvu nema nikakve imovine, izuzev određene količine zaliha trgovačke robe, kojoj je istekao rok korištenja, kao i nešto neupotrebljivog trgovačkog inventara i opreme. Zdravstveno ispravne zalihe trgovačke robe, što su preostale nakon zatvaranja trgovine, kao i uredan trgovački inventar i opremu je prodao, da bi djelomično isplatio plaće i dio dugova vjerovnicima.

Knjigovodstvena evidencija je uredno vođena od strane knjigovodstvenog servisa VOMI commerce d.o.o. Osijek, OIB: 36946449172, ul. Hrvatske Republike 17, Osijek.

Stoga, u nastavku dajem pregled podataka iz najnovije Bruto bilance od 31.10.2018. godine, i Godišnjeg financijskog izvješća (Bilanca stanja i Račun dobiti i gubitka) sa 31.12.2017. godine:

	31.12.2017.g.	31.10.2018.g.
I IMOVINA	481.670,00 kuna	234.732,00 kuna
DUGOTRAJNA IMOVINA	99.984,00 kn	99.984,00 kuna
* Ulaganje na tuđoj imovini	16.500,00 kn	16.500,00 kuna
* Trgovački inventar i oprema	83.484,00 kn	83.484,00 kuna
NAPOMENA: Prema iskazu zakonskog zastupnika dužnika, ulaganja na tuđoj imovini se odnose na adaptaciju poslovnog prostora u kojem je smještena trgovina, dio trgovačkog inventara je prodao, a dio koji nije mogao prodati, u posjedu je dužnika. Na moje traženje, zakonski zastupnik dužnika mi nije dostavio dokumentaciju kojom dokazuje da je dio inventara i opremu prodao.		
KRA TKOTRAJNA IMOVINA	381.686,00 kuna	128.065,00 kuna

A) ZALIHE	203.620,00 kuna	121.382,00 kuna
* Zalihe trgovačke robe	131.049,00 kn	80.472,00 kuna
* Zalihe sirovina i materijala	72.571,00 kn	40.129,00 kuna
* Zalihe uredskog i ostalog materijala	0,00 kn	781,00 kuna
B) POTRAŽIVANJA	166.867,00 kn	6.683,00 kuna
* od kupaca	86.589,00 kn	0,00 kuna
* od države (pretporez)	10.688,00 kn	6.683,76 kuna
* ostala potraživanja	69.590,00 kn	0,00 kuna
C) NOVAC U BANC I BLAGAJNI	11.199,00 kn	0,00 kuna

II OBVEZE	501.140,00 kuna	357.978,00 kuna
------------------	------------------------	------------------------

- Obveze za kratk. zajmove	245.000,00 kn	225.000,00 kuna
- Obveze prema dobavljačima	105.374,00 kn	31.501,00 kuna
- Obveze prema zaposlenicima	57.903,00 kn	74.419,00 kuna
- Obveze za poreze, doprinose i naknade	20.634,00 kn	27.058,00 kuna
- Ostale kratkoročne obveze	72.229,00 kn	0,00 kuna

NAPOMENA: Ukupno 25 salda dobavljača sa stanjem na dan 31.10.2018. godine u ukupnom iznosu od 31.501,00 kuna.

ISPIS OBVEZA PREMA DOBAVLJAČIMA NA DAN 31.10.2018.g. JE
PRILOŽEN UZ OVO IZVJEŠĆE.

Dužnik je sa 31.12.2017. godine imao iskazanu GUBITAK tekuće godine u visini od **91.461,00 kune**.

POSLOVNA DOKUMENTACIJA

Knjigovodstvenu evidenciju vodi knjigovodstveni servis VOMI commerce d.o.o. Osijek, OIB: 36946449172, Ulica Hrvatske Republike 17 B, Osijek.

Ukoliko se otvori stečajni postupak, po njegovom zaključenju, potrebno je zadužiti zakonskog zastupnika dužnika da poslovnu dokumentaciju popiše, razluči i zbrine, sukladno važećim zakonskim propisima, te da o tome priloži sudu Izjavu.

ZAKLJUČAK

Uvidom u dokumentaciju dužnika, kao i dokumentaciju izdanu od strane nadležnih institucija, uz navedene iskaze zakonskog zastupnika dužnika, došao sam do slijedećih saznanja:

- 1) prema iskazu zakonskog zastupnika, dužnik trenutačno nema nikakve imovine (izuzev neispravne robe i inventara), iako prema sadašnjoj knjigovodstvenoj evidenciji, posjeduje trgovački inventar i opremu, kao i zalihe robe, sirovina i materijala u ukupnom iznosu od 204.866,00 kuna, što zakonski zastupnik objašnjava nevjerodostojnom knjigovodstvenom evidencijom uslijed nevršenja otpisa (ispravke vrijednosti) inventara i opreme. kao i zagubljene dokumentacije (računa o isporuci robe);
- 2) dužnik, već duže od osam mjeseci, ne obavlja poslovnu djelatnost, a žiro račun mu je u neprekidnoj blokadi 218 dana;
- 3) ako ukupno evidentiranu dužnikovu imovinu (234.732,00 kuna) usporedimo sa ukupnim dužnikovim obvezama (357.978,00 kuna), odnos između ta dva financijska agregata ukazuju na činjenicu da je dužnik prezadužen, što je jedan od razloga za otvaranje stečajnog postupka (članak 7. Stečajnog zakona);
- 4) izjašnjavajući se o eventualnim mogućnostima pobijanja određenih pravnih radnji, sukladno člancima od 198. do 214. Stečajnog zakona, u ovom trenutku nisam našao elemente za takav postupak.

Slijedom iznijetog, a temeljem članka 119. st. 3. i članka 123. st. 2. Stečajnog zakona, dajem slijedeće

mišljenje i prijedlog

Na temelju prikupljenih podataka, može se sa sigurnošću utvrditi da su ispunjeni uvjeti za otvaranje stečajnog postupka sukladno članku 5., 6. i 7. Stečajnog zakona, ali da dužnik nema imovinu čijim bi se unovčenjem nedvojbeno mogli namiriti troškovi otvaranja i vođenja stečajnog postupka.

Ukoliko netko od vjerovnika ovog dužnika nade svoj pravni interes i smatra da, unatoč opisanim okolnostima i navedenim podacima, postoji opravdan razlog za otvaranje stečajnog postupka, te ga i zatraži, predlažem da, u tom slučaju, sud naloži predlagatelju uplatu iznosa na ime predujma troškova vođenja stečajnog postupka u visini od 17.500,00 kuna.

Taj iznos bi, prema okvirnoj specifikaciji, služio za pokriće:

1) TROŠKOVI OTVARANJA I VOĐENJA STEČAJNOG POSTUPKA = 7.680,00 kn

- Izrada pečata	120,00 kuna
- Troškovi unovčenja imovine	5.500,00 kuna
a) javnobilježnička naknada	2.000,00 kn
b) troškovi oglašavanja prodaje	2.000,00 kn
c) trošak procjene vrijednosti	1.500,00 kn
- Troškovi vođenja knjigovodstva	1.500,00 kuna
(6 mjeseci x 250,00 kuna)	
- Troškovi platnog prometa	240,00 kuna
- Troškovi uredskog materijala i poštanski troškovi	90,00 kuna
- Troškovi javne objave GFI u FINI	230,00 kuna

2) NAGRADA STEČAJNOM UPRAVITELJU U PRETHODNOM I STEČAJNOM POSTUPKU =9.820,00 kuna

- Nagrada stečajnom upravitelju u prethodnom postupku (predvidivo u bruto iznosu) 3.500,00 kuna
- Nagrada stečajnom upravitelju u stečajnom postupku (predvidivo u bruto iznosu) 5.000,00 kuna
- Naknada putnih troškova stečajnog upravitelja (Gunja-Osijek-Gunja, 3 x 220 km x 2 kn/km) 1.320,00 kuna

te predlažem:

1) da sud donese rješenje, kojim će pozvati sve osobe koje imaju pravni interes, da uplate na poseban račun suda iznos od 17.500,00 kuna, kao predujam za otvaranje i vođenje stečajnog postupka;

2) ukoliko nitko, u ostavljenom roku, ne uplati predujam za vođenje stečajnog postupka, predlažem da sud otvori i istovremeno zaključi stečajni postupak nad dužnikom.

U tom bi se slučaju obvezao zakonski zastupnik dužnika Slobodan Kresić, OIB: 66005124965, iz Darde, Kralja Petra Krešimira IV 2A, za popis, izlučivanje i pohranu arhivskog i registraturnog gradiva, sukladno zakonskim propisima.

U Gunji, 27. studenoga 2018. godine

Privremeni stečajni upravitelj:

Mirsad Demirović, dipl. oec.

Mirsad Demirović
STEČAJNI UPRAVITELJ
Kolodvorska 4, Gunja
OIB: 18540805456