

10-07-2019

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

poslom neposredno
u primj. priloga
ostojica

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Posl. br.: St- 1140/17

Stečajna masa iza BABIĆ GRADITELJSTVO d.o.o. u stečaju, Zagreb, Petrinjska 28,

OIB: 46422387278

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 08.01.2019. DO
09.07.2019.**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od dana 04.06.2019. stečajna upraviteljica Jasna Hromadko razriješana je dužnosti stečajnog upravitelja te je za novog stečajnog upravitelja navedenog stečajnog dužnika imenovan stečajni upravitelj Ivan Gjurašić iz Zagreba, Petrinjska 28, OIB: 66025260916.

Novoimenovani stečajni upravitelj izvršio je primopredaju dužnosti za bivšim stečajnim upraviteljem te je dana 11.06.2019. dostavio Naslovnom sudu zapisnik o izvršenoj primopredaji dužnosti.

Stečajni upravitelj kontaktirao je razlučnog vjerovnika RH, MIN FIN, zastupano po Županijskom državnom odvjetništvu u Velikoj Gorici, a radi pribavljanja očitovanja o suglasnosti vjerovnika sa procjenom vrijednosti nekretnine koja čini stečajnu masu. Županijsko državno odvjetništvo dostavilo je stečajnom upravitelju presliku podneska upućenog Trgovačkom sudu u Zagrebu kojim je dana suglasnost sa procijenjenom vrijednošću nekretnine u iznosu od kn 147.600,00.

Dana 26.06.2019. stečajni upravitelj podnio je Naslovnom sudu podnesak sa podacima za donošenje Zaključka o prodaji nekretnina.

Dana 05.07.2019. Naslovni sud donio je Zaključak o prodaji nekretnina i to:

- zkčbr. 3524, oznake zemljišta ORANICA, površine 29 m2, upisana u ZK uložak 3431, K.O. Ivanić Grad

- zkčbr. 3525, oznake zemljišta LIVADA KOMARICE, površine 1170 m2 upisana u ZK uložak 3394, K.O. Ivanić Grad.

Nekretnine će se prodavati kao cjelina, a prodaju nekretnina provodi Financijska agencija putem elektroničke javne dražbe.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čine nekretnine, i to:

- zkčbr. 3524, oznake zemljišta ORANICA, površine 29 m2, upisana u ZK uložak 3431, K.O. Ivanić Grad

- zkčbr. 3525, oznake zemljišta LIVADA KOMARICE, površine 1170 m2 upisana u ZK uložak 3394, K.O. Ivanić Grad,

upisane kod Općinskog suda u Velikoj Gorici.

Procijenjena vrijednost nekretnina iznosi kn 147.600,00.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju stečajni upravitelj pratit će na stranicama Financijske Agencije objavu Poziva za uplatu predujma i za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom. Po objavi poziva stečajni upravitelj zatražiti će od Suda da naloži Financijskoj agenciji odgodu plaćanja predujma do unovčenja nekretnine te će sukladno uputi u točki VI. Zaključka Naslovnog suda od dana 05.07.2019. uputiti Financijskoj agenciji Zahtjev za prodaju nekretnine u stečajnom postupku.

Stečajni upravitelj pratit će tijekom prve elektroničke javne dražbe.

Mjesto i datum

09.07.2019.

Stečajni upravitelj
Ivan Gjurašić, dipl. iur.

