

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
ZAGREBAČKA 2
31 000 OSIJEK

Posl. br.: **St-699/2021**

Stečajni dužnik: **ZITEX-ZB d.o.o. u stečaju**

Donji Miholjac, Vukovarska 12

OIB: 06893203561

zastupan po stečajnoj upraviteljici Maši Šoštarko, Poljska 7, Vinkovci

OBRAČUN TROŠKOVA

- prema čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona

Na provedenoj II. elektroničkoj javnoj dražbi kod Financijske Agencije nekretnine stečajnog dužnika upisane u zk.ul.br. 2977 k.o. Donji Miholjac, k.č.br. 820/1 KUĆA I DVOR U KOLODVORSKOJ od 613 m² dosuđene su kupcu Marko Raguž, Donji Miholjac, Vukovarska 50, OIB: 29090757041 za iznos od 137.950,00 EUR / 1.039.384,28 kn.

Postupajući sukladno odredbi čl. 254. st. 3. Stečajnog zakona stečajna upraviteljica ovim putem predlaže raspodjelu kako slijedi:

1. iznos od 49.292,75 EUR / 371.396,22 kn deponirati na kontovniku Trgovačkog suda u Osijeku na ime rezervacije za stečajnog i razlučnog vjerovnika ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d., OIB: 23057039320, Rijeka, Jadranski trg 3a prema *Zahtjevu jamca sukladno čl. 143. st. 2. Stečajnog zakona* od 8. 6. 2022. godine;
2. preostali iznos kupovnine od 88.657,25 EUR / 667.988,05 kn isplatiti stečajnom dužniku na žiro – račun broj HR5224020061101093816 otvoren kod ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Obrazloženje

Nekretnina je opterećena za korist stečajnog i razlučnog vjerovnika ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. koji je pravomoćnim Rješenjem o diobi kupovnine posl. br. 14 St-699/2021-339 od dana 19. 10. 2023. godine namiren za iznos od 38.329,51 EUR / 288.793,69 kn, a što predstavlja 100 % iznosa dospjele tražbine ovog stečajnog i razlučnog vjerovnika.

Stečajni i razlučni vjerovnik ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. podnio je uz prijavu tražbine i *Zahtjev jamca sukladno čl. 143. st. 2. Stečajnog zakona* za osiguranje iznosa što će ga platiti za dužnika razmjerno iznosu koji bi mu pripao kao stečajnom vjerovniku. Obveza ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. po izdanim bankarskim garancijama iznosi ukupno 544.120,76 kn / 72.217,24 EUR prema pojedinačnim ugovorima o izdavanju bankarskih garancija kako je to specificirano u cit. *Zahtjevu jamca* dostavljenom uz prijavu tražbine.

Prilog: Zahtjev jamca

Uvodno opisanim Rješenjem o diobi kupovnine posl. br. 14 St-699/2021-339 od dana 19. 10. 2023. godine izvršena je rezervacija novčanog iznosa od 22.924,49 EUR / 172.724,57 kn na način da je isti ostao deponiran na kontovniku Trgovačkog suda u Osijeku na ime rezervacije sve do isteka garantnih perioda sukladno ugovorima o izdavanju bankarskih garancija.

Ovom diobom predlaže se izvršiti rezervacija novčanog iznosa od 49.292,75 EUR za korist ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d. te su time osigurana novčana sredstva za puni iznos potencijalne tražbine od 72.217,24 EUR kako je to vjerovnik zatražio u svom zahtjevu.

Preostali iznos kupovnine od 88.657,25 EUR predlažem uplatiti stečajnom dužniku na žiro – račun broj HR5224020061101093816 otvoren kod ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANK d.d.

Vinkovci, 30. 11. 2023. godine

Maša Šoštarko, stečajna upraviteljica