

odvjetnik
ZORAN PULJIZ

10000 ZAGREB, Grahorova 24
Tel. 01/3703 444 Faks. 01/3703 688

U Zagrebu, 21. svibnja 2024. godine

Na broj: St-282/2022

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

RAZLUČNI VJEROVNIK: **PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.**, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732, zastupan po punomoćniku Zoranu Puljizu, odvjetniku iz Zagreba

STEČAJNI DUŽNIK: **ALPRO-ATT d.o.o. u stečaju**, Plano, Trogirska cesta 4, OIB: 51191227541

PODNEŠAK RAZLUČNOG VJEROVNIKA

- kojim specificira tražbinu

Zaključkom naslovljenog suda od 15. svibnja 2024. godine predane su u posjed i vlasništvo kupcu TABAK GRUPA d.o.o., Trogirska cesta 4, Plano, OIB: 26214959465, i to:

- nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zaprešić, i to:

- u zk.ul.br. 2927 k.o. Zaprešić, k.č.br. 325, u naravi poslovna zgrada br. 64 i dvorište, Zaprešić, Krapinska ulica, površine 10948 m²

- u zk.ul.br. 322 k.o. Zaprešić, k.č.br. 322, u naravi RAKITOVEC LJUSK. Oranica, površine 4761 m²,

te pokretnine i strojevi stečajnog dužnika na kojima je pravo odvojenog namirenja imao razlučni vjerovnik Privredna banka Zagreb d.d.

Razlučni vjerovnik obavijestio je naslovljeni sud u svom razlučnom pravu na navedenim nekretnina i pokretninama stečajnog dužnika kao i da iznos tražbine osigurane razlučnim pravom iznosi 22.154.178,42 kn / 2.940.364,78 eur.

Prijavljeno potraživanje razlučnog vjerovnika osigurano razlučnim pravom odnosi se na potraživanje razlučnog vjerovnika s osnova Ugovora o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110213070 od 17.02.2016., Ugovora o dugoročnom deviznom kreditu broj 7510016251 od 27.12.2016., Ugovora o dugoročnom kreditu broj 5010649449 od 13.11.2017. i Dodatka I. Ugovora i Ugovora o kratkoročnom deviznom revolving kreditu broj 7510018547 od 10.01.2019. godine.

Osim iznosa tražbine osiguranog razlučnim pravom, razlučni vjerovnik potražuje i zakonsku zateznu kamatu obračunatu na glavnicu po navedenim ugovorima o kreditu za period od otvaranja stečaja pa do donošenja rješenja o dosudi nekretnine kupcu odnosno do 16.02.2024. godine.

Potraživanje razlučnog vjerovnika s osnova zakonske zatezne kamate obračunate na tražbine osigurane razlučnim pravom iznosi ukupno **361.562,45 eur**, i to:

- 1) Po Ugovoru o dugoročnom kreditu s valutnom klauzulom broj 5110213070 od 17.02.2016. godine iznos od 261.416,56 EUR;
- 2) Po Ugovoru o dugoročnom deviznom kreditu broj 7510016251 od 27.12.2016. godine iznos od 7.887,46 EUR;
- 3) Po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 5010649449 od 13.11.2017. godine i Dodatka I. Ugovora iznos od 23.666,55 EUR;
- 4) Po Ugovoru o kratkoročnom deviznom revolving kreditu broj 7510018547 od 10.01.2019. godine iznos od 68.591,88 EUR.

Dokaz: - kamatni obračun

Ukupno potraživanje razlučnog vjerovnika o osnova prijavljenog razlučnog prava te obračunate zakonske zatezne kamate na dan rješenja o dosudi nekretnina i pokretnina kupcu iznosi **3.301.927,23 EUR**.

Razlučni vjerovnik predlaže da mu se novčani iznos određen rješenjem o namirenju naslovljenog suda doznači na račun IBAN br. HR64 23400091000000013, model 05, poziv na broj 2600013-03868362-7.

Razlučni vjerovnik:
PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d.
zastupan po punomoćniku

odvjetnik Zoran Puljiz