

687-1079/18-1
24-84/17

Tihomir Zec

Osijek, Kardinala A. Stepinca 4

OIB: 80723087237

kao likvidator brisanog subjekta upisa

MAJA D.O.O., Darda, Osječka 54

OIB: 35974431048

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
PRIMLJENO

17-08-2018

Trgovački sud u Osijeku

Zagrebačka ulica br. 2

31000 Osijek

PREDMET: PRIJEDLOG LIKVIDATORA BRISANOG SUBJEKTA UPISA ZA UPIS STEČAJNE MASE U SUDSKI REGISTAR I PROVOĐENJA STEČAJNOG POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku, poslovni broj R1-84/17-6 od 17. listopada 2017. godine, imenovan sam likvidatorom subjekta upisa MAJA d.o.o., Darda, Osječka 54, OIB: 35974431048.

Postupajući sukladno pozitivnim zakonskim propisima, pozvao sam sve vjerovnike da u roku od šest mjeseci od objave trećeg poziva u Narodnim Novinama prijave svoja potraživanja. Objavljena su tri oglasa u Narodnim Novinama i to u 8.11.2017. godine NN 108/107, 24.11.2017. godine NN 116/2017 i 12.12.2017. godine NN 123/2017.

Dokaz: Preslika Rješenja Trgovačkog suda u Osijeku posl. br. R1-84/17-6

e – izvadak s pretraživača Narodnih Novina

Vjerovnik B2 Kapital d.o.o. prijavio je u zakonskom roku potraživanje koje ima prema dužniku, a koje na dan 15.3.2018. godine iznosi ukupno 1.269.554,09 kn. Tražbina vjerovnika osigurana je založnim pravom na nekretnini upisanoj u zk.ul.br. 1755 k.o. Darda k.č.br. 840/1 koja je u vlasništvu subjekta MAJA d.o.o., Darda, Osječka 54, OIB: 3594431048.

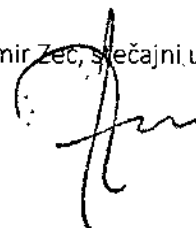
Dokaz: Prijava tražbine vjerovnika B2 Kapital d.o.o.

e izvadak za nekretninu zk.ul.br. 1755 k.o. Darda

Kako imovina dužnika nije dovoljna za namirenje svih tražbina vjerovnika s kamatama, likvidator brisanog subjekta upisa predlaže sudu postupiti sukladno odredbi čl. 437 Stečajnog zakona (Narodne Novine broj 71/15 i 104/17), odrediti upis stečajne mase u sudski registar i provođenje stečajnog postupka nad brisanim subjektom upisa MAJA d.o.o., Darda, Osječka 54, OIB: 35974431048.

U Osijeku, 16/08/2018/ godine

Tihomir Zec, stečajni upravitelj



osl.pl.

| |
|--------------------|
| Broj: |
| Prijem: 20.10.2017 |
| Priloga: |
| Priloga: |

14 R1-84/17-6



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

U IME REPUBLIKE HRVATSKE
RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sudu mr. sc. Tihomiru Kovačeviću, u izvanparničnom postupku imenovanja likvidatora temeljem prijedloga B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 57509775367, nad imovinom brisanog subjekta upisa MAJA d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo, Darda, Osječka 54, MBS 030037063, OIB 35974431048, dana 17. listopada 2017.

riješio je

1. Provodi se likvidacija nad imovinom brisanog subjekta MAJA d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo, Darda, Osječka 54, MBS 030037063, OIB 35974431048.
2. Likvidatorom imovine brisanog društva MAJA d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo, Darda, Osječka 54, MBS 030037063, OIB 35974431048 imenuje se Tihomir Zec, Osijek, Cvjetkova 10 b, OIB 80723087237.

Obrazloženje

B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, OIB 57509775367, podnio je ovome sudu 2.10.2017. prijedlog za imenovanje likvidatora nad imovinom brisanog subjekta upisa MAJA d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo, Darda, Osječka 54, MBS 030037063, OIB 35974431048, te 12.10.2017. dopunu prijedloga.

U prijedlogu navodi da je rješenjem ovoga suda poslovnog broja Ti-12/217-46 od 1.10.2012. navedeni subjekt brisan iz sudskog registra a zbog postojanja razloga iz odredbe čl. 70. st. 1. i 3. Zakona o sudskom registru (NN broj 1/95, 57/96, 1/98, 30/99, 45/99, 54/05, 40/07, 91/10, 90/11, 148/13, 93/14 i 110/15, dalje: ZSR).

Budući brisano društvo u svome vlasništvu ima nekretninu na kojoj je u korist predlagatelja i to na nekretnini u vlasništvu brisanog subjekta upisanoj u zk.ul.br. 1755



ODVJETNIČKI URED

011 01101110000000

14 R1-84/17-6

k.o. Darda, kč.br. 840/1 u naravi kuća, servis za pranje auta i dvor, površine 802 m², zasnovana hipoteka radi osiguranja tražbine iz Ugovora o kreditu, a koja tražbina je u cijelosti dospjela, a nije podmirena, to je predlagatelj podnio ovaj prijedlog.

Sud je utvrdio da je subjekt MAJA d.o.o. za trgovinu i ugostiteljstvo, Darda, Osječka 54, MBS 030037063, OIB 35974431048 brisan iz sudskog registra 1.10.2012. godine rješenjem ovoga suda broj Tt-12/217-46.

Člankom 70. st. 17. ZSR-a propisano je da pokaže li se nakon brisanja subjekta upisa iz sudskog registra da ono ima imovinu koju bi trebalo unovčiti radi podjele vjerovnicima i osobama koje su imale udjele u brisanom subjektu upisa, da će se provesti likvidacija nad tom imovinom, te da se na postupak likvidacije nad imovinom brisanog subjekta upisa na odgovarajući način primjenjuje odredba članka 84.f ZSR-a. dok je stavkom 18. istoga članka propisano da se na likvidacijsku imovinu na odgovarajući način primjenjuju odredbe Stečajnog zakona o stečajnoj masi nakon zaključenja stečajnog postupka.

Budući da je predlagatelj dokazao da brisani subjekt ima imovinu koju bi trebalo podijeliti, te da ima pravni interes da se provede likvidacija nad tom imovinom, sud je na temelju članka 70. st. 17. ZSR-a te čl. 40. st. 2. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93, 34/99, 52/00, 118/03, 107/07, 146/08, 137/09, 111/12, 68/13 i 110/15, u daljnjem tekstu ZTD) odlučio kao u izreci i imenovao likvidatora koji je pisanom izjavom danom pred javnim bilježnik prihvatio navedene funkcije i izjavio da ispunjava uvjete za obavljanje poslova likvidatora.

U Osijeku 17. listopada 2017.

S U D A C :

mr. sc. Tihomir Kovačević, v.r.

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može nezadovoljna stranka uložiti žalbu Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana pismeno u 3 primjerka putem ovog suda.

Za točnost otpisaka
ovlašteni službenik:
Elizabeta Deke

NARODNE NOVINE

SLUŽBENI LIST REPUBLIKE HRVATSKE (/search.aspx)

Službeni dio Međunarodni dio Oglasni dio

Pregled Pretraživanje

maja d.o.o.

☐ Pretraži u tekstu

Datum od / / // do / /

Sortiraj po Datumu objave silazno

Likvidacije

PRETRAŽI

Rezultati pretraživanja, "maja d.o.o.", oglasni dio, zadani metapodatci. Ukupno su pronađena 3 dokumenta.

Prikaz 10 rezultata po stranici

1. MAJA, d.o.o. - POZIV VJEROVNICIMA (treći poziv)
(/clanci/oglasni/o8235553.html)

NN 123/2017, (160), oglasni dio, likvidacije, 12.12.2017.

(/clanci/oglasni/o8235553.html)

2. MAJA, d.o.o. - POZIV VJEROVNICIMA (drugi poziv)
(/clanci/oglasni/o8233899.html)

NN 116/2017, (160), oglasni dio, likvidacije, 24.11.2017.

(/clanci/oglasni/o8233899.html)

3. MAJA, d.o.o. - POZIV VJEROVNICIMA (prvi poziv)
(/clanci/oglasni/o8232519.html)

NN 108/2017, (160), oglasni dio, likvidacije, 8.11.2017.

(/clanci/oglasni/o8232519.html)



MAJA d.o.o.,
OSJEČKA 54
DARDA
OIB: 35974431048

Na broj: R1-84/2017

| | |
|-----------|------------|
| Br. sp.: | |
| Priznato: | 23-03-2018 |
| Potpis: | |
| | |

TIHOMIR ZEC
likvidator društva
Kardinala A. Stepinca 4
Osijek

Naš broj: 120647 / DIO3C

Vjerovnik: B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367



PRIJAVA TRAŽBINE

ODVJETNIČKI URED

trostruko
prilog

I. Temeljem rješenja Trgovačkog suda u Osijeku pod posl. br. R1-84/2017 od dana 17. listopada 2017.g. o pokrenutoj likvidaciji nad imovinom društva brisanog iz sudskog registra MAJA d.o.o., Osječka 54, Darda, OIB: 35974431048 te pozivu vjerovnicima objavljenom u Narodnim novinama broj 123/2017.g. dana 12. prosinca 2017.g., vjerovnik prijavljuje svoje tražbine u otvorenom roku.

II. Vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb prijavljuje tražbinu temeljem Ugovora o kreditu broj 5/99 iz programa HBOR-a za poticanje malog poduzetništva na oslobođenim, ratom stradalim i nerazvijenim područjima Republike Hrvatske, solemniziranog od strane javnog bilježnika Lidije Perić iz Osijeka, pod brojem OU-414/99.

Temeljem citiranog Ugovora uknjiženo je založno pravo na teret nekretnine u vlasništvu MAJA d.o.o., i to:

- hipoteka pod brojem Z-3755/99 na nekretnini u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Osijeku, zemljišnoknjižni odjel Beli Manastir, u z.k.ul. 1755, k.o. Darda, k.č.br. 840/1 – KUĆA, SERVIS ZA PRANJE AUTA I DVOR površine 802 m2.

Dokaz: - preslika Ugovora o kreditu broj 5/99 iz programa HBOR-a za poticanje malog poduzetništva na oslobođenim, ratom stradalim i nerazvijenim područjima Republike Hrvatske, solemniziranog od strane javnog bilježnika Lidije Perić iz Osijeka, pod brojem OU-414/99; prileži spisu
- e-izvadak iz zemljišne knjige; prileži spisu

III. Tražbina iz ovdje navedenog Ugovora sa svim sporednim pravima i instrumentima osiguranja prenesena je najprije (ša HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d., sada Addiko Bank d.d.) na društvo H-ABDUCO d.o.o., a potom i na društvo B2 KAPITAL d.o.o., ovdje Vjerovnika.

Dokaz: - preslika Ugovora o ustupu tražbine (između HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. i H-ABDUCO d.o.o.); prileži spisu
- preslika Ugovora o ustupu tražbine (između H-ABDUCO d.o.o. i B2 KAPITAL d.o.o.); prileži spisu

Slijedom navedenoga, društvo B2 KAPITAL d.o.o. je u zemljišnim knjigama izvršilo upis prijenosa predmetne hipoteke na svoje ime.

IV. Tražbina vjerovnika iz točke II. ove Prijave na dan 17. listopada 2017.g. (dan pokretanja postupka) iznosi sveukupno 1.269.554,09 HRK od kojih je:

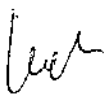
- 431.361,43 HRK na ime glavnice
- 86.525,70 HRK na ime redovne kamate
- 743.812,02 HRK na ime zatezne kamate
- 7.854,94 HRK na ime troškova.

Dokaz: - izvadak iz poslovnih knjiga na dan 17. listopada 2017.g.; u prilogu

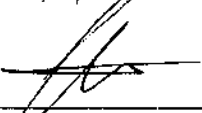
V. Moli se Naslov sva pismena dostavljati na adresu B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41 (telefon: 01 200 1111, e-mail: anita.c@b2kapital.hr).

U Zagrebu, 19. ožujka 2018.g.

Vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o.:



Anita Cvetko, dipl.iur.



Luka Marok, dipl.iur.

B2 KAPITAL
d.o.o.
ZAGREB 1

IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA

Zagreb, 15.3.2018

B2 KAPITAL d.o.o. Zagreb, Radnička cesta 41, upisano u Sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu s matičnim brojem subjekta (MBS): 080859406, OIB: 57509775367 na dan 17.10.2017. godine ima sljedeću tražbinu prema dužniku Maja D.O.O., Osječka 54, 31326 Darda, OIB: 35974431048, i to:

| Kreditna partija 9070025193108978 | EUR | HRK |
|-----------------------------------|-------------|---------------------|
| Glavnica | 0,00 | 431.361,43 |
| Redovna kamata | 0,00 | 86.525,70 |
| Zatezna kamata | 0,00 | 743.812,02 |
| Sudski troškovi | 0,00 | 7.854,94 |
| UKUPNO | 0,00 | 1.269.554,09 |

| Kreditna partija 9070025193108978 | HRK |
|-----------------------------------|-------------|
| Sudski troškovi | 0,00 |
| Zatezna kamata | 0,00 |
| UKUPNO | 0,00 |

- sveukupno potraživanje: 1.269.554,09 HRK

B2 KAPITAL d.o.o.



B2 KAPITAL
d.o.o.
ZAGREB



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku

ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BELI MANASTIR

Stanje na dan: 15.08.2018. 22:45

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 300101, DARDA

Broj ZK uložka: 1755

Broj zadnjeg dnevnika: Z-4126/2017

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

| Rbr. | Broj zemljišta (kat. čestice) | Oznaka zemljišta | Površina | | | Primjedba |
|------|-------------------------------|------------------------------------|----------|-----|-----|-----------|
| | | | jutro | čhv | m2 | |
| 1. | 840/1 | KUĆA, SERVIS ZA PRANJE AUTA I DVOR | | | 802 | |
| | | UKUPNO: | | | 802 | |

B

Vlastovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Primjedba |
|--|---|-----------|
| 1. Vlasnički dio: 1/1 | | |
| MAJA D.O.O. ZA TRGOVINU I UGOSTITELJSTVO, BILJE, B. KIDRIČA 67 A | | |
| 2.1 | Primljeno: 04.08.2004. Z- 2909/04 Na temelju pravomoćnog rješenja o ovrsi br. Ovr- 944/04 od 16.06.2004. zabilježuje se ovrha na nekretnine u -A- radi utvrđivanja vrijednosti istih, njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja Slavonske banke d.d. Osijek, Podružnice Beli Manastir za iznos od 56.556,18 EUR-a. | |

C

Teretovnica

| Rbr. | Sadržaj upisa | Iznos | Primjedba |
|------|---|---------------|-----------|
| 1. | | | |
| 1.3 | Primljeno: 23.06.1999. Z- 3755/99 (Z-2538/14) Na temelju Ugovora o kreditu od 21.06.1999. i punomoći od 25.03.1999. uknjižuje se založno pravo na nekretnine u -A- za glavni dug od 400.000,00 kuna u protuvrijednosti 103.117,00 DEM sa kamatnom stopom iz Ugovora za korist: | 400.000,00 KN | |
| 1.4 | Zaprimljeno 24.02.2017.g. pod brojem Z-4126/2017 UKNJIŽBA, USTUPANJE ZALOŽNOG PRAVA, UGOVOR O USTUPU TRAŽBINE OV-5888/15 20.05.2015, uknjiženog pod br. Z-3755/99 (Z-2538/14), za korist: B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB | | na 1.3 |
| 2. | | | |
| 2.1 | Primljeno:15.05.2007. Z-2394/07. Na temelju ovosudnog nepravomoćnog rješenja br. Ovr- 311/07 od 14.05.2007. predbilježuje se založno pravo na nekretnine u A za iznos od 163.974,67 KN za korist: RH MINISTARSTVO FINACIJA - POREZNA UPRAVA, OSIJEK | 163.974,67 KN | |

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.08.2018.