

475

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
Stalna služba u Slavonskom Brodu

Primljeno neposredno - preko pošte (obično - preporukom)
01-06-2016 god. u 1 primljen
 sa _____ priloga i _____
 Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim ovojama
 Podnesak stigao poštom otvoren - s oštećenim ovojama
 manje plaćeno _____ kuna - podnesak primljen bez
 pristojbe.
 Potpisane i pečene u Pošti Slavonski Brod, dana _____

Obrazac 20

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
 STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu
 Poslovni broj spisa : St-907/2013
 Dužnik : IDEAL d.o.o. u stečaju, Požega, Novi Štitnjak 22/A, OIB _____ Potpis djelatnika: _____

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 04.03.2016. do 31.05.2016.

Po 11 pozivu za javno prikupljanje ponuda unovčen je dio pokretnina – namještaja u iznosu od 5.571,21 kn (10% procijenjene vrijednosti pokretnina sukladno suglasnosti razlučnog vjerovnika).

Razlučni vjerovnik RH Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Slavonija i Baranja Ispostava Požega dalo je suglasnost Klasa:423-01/14-01/286 Urboj :513-07-21-06/16-6 od 18.03.2016. stečajnoj upraviteljici za unovčenje pokretnina nakon 11 javnog poziva za prikupljanje ponuda na način da se pokretnine unovče neposrednom pogodbom po cijeni koja ne može biti niža od 7% procijenjene vrijednosti, a motorno vozilo također neposrednom pogodbom proda kao sekundarna sirovina.

Sukladno suglasnosti razlučnog vjerovnika stečajna upraviteljica unovčila je motorno vozilo kao sekundaru sirovinu preko trgovačkog društva Spinot d.o.o. Požega u visini od 320,00 kn , a neposrednom pogodbom unovčen je dio namještaja u vrijednosti od 2.518,79 kn.

Zaključkom Općinskog suda u Požegi pod poslovnim brojem Ovr-1343/14 dana 19. travnja 2016. nekretnina koja je činila stečajnu masu dužnika predana je u posjed kupcu Mariji Baničin koja je u cijelosti isplatila kupovninu u visini od 1.505.000,00 kn. Sukladno obvezi predaje u posjed nekretnine stečajna upraviteljica predala je nekretninu slobodnu od stvari –namještaja i motornog vozila kupcu, a pokretnine su prevezene u Slavonski Brod u objekt vlasništvo Birotehna d.o.o. Slavonski Brod gdje su pohranjene i zaključen je Ugovor o ostavi na neodređeno vrijeme bez obveze plaćanja novčane naknade.

Kupac Marija Baničin uplatila je iznos od 3.834,33 kn na ime duga za električnu energiju koji tereti nekretninu i pisanim putem zatražila povrat novčanih sredstava kojim je namirila dugovaje stečajnog dužnika.

Stečajna upraviteljica pristupila je na ročište za diobu kupovnine koje je održano dana 17.05.2016. pred Općinskim sudom u Požegi i predložila da se nakon namirenja troškova do tada provedenog ovršnog postupka kupovninu u smislu odredbe čl. 164 a st.1. Stečajnog zakona uplati na depoziti račun Trgovačkog suda u Osijeku tj. preda stečajnom sudu radi namirenja troškova po čl. 170. Stečajnog zakona , a potom namirenja razlučnih vjerovnika, podredno predložila prijedlog diobe kupovnine, a navodima uređujućeg suca prihvatiti će se prijedlog za namirenje nastalih troškova ovršnog postupka rješenjem suca u ovršnom postupku i potom prijenos kupovnine na depozitni račun suda radi namirenja razlučnih vjerovnika . Do dana pisanja izvješća nije zaprimljeno rješenje ovršnog suda.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu danom otvaranja stečajnog postupka činile su :

1./ nekretnina upisana u zk.ul.br. 487 k.o. Požega, kč.br. 1304/2 –Zgrada , dvorište i oranica ukupne površine 5416 m² .

2./ pokretnine (izložbeni namještaj i motorno vozilo) .

Nakon unovčenja nekretnine i dijela pokretnina stečajnu masu danom izvješća čine preostale pokretnine koje se unovčavaju neposrednom pogodbom po cijeni koja ne može biti niža od 7% procijenjene vrijednosti.

Vjerovnici stečajne mase nisu namireni , dospjele su obveze prema knjigovodstvenom servisu, za oglase, slivne vode, komunalnu naknadu , električnu energiju , za porez na dodanu vrijednost i dr..

Dana 04.12.2015. izvršena je prisilna pljenidba računa stečajnog dužnika po osnovi dospjele komunalne naknade, stoga primitci od unovčenja pokretnina nisu mogli biti isplaćeni razlučnom vjerovniku niti uplaćen porez na dodanu vrijednost . Namirenje razlučnog vjerovnika na pokretninama i plaćanje dužnih doprinosa kao i namirenje obveza stečajne mase izvršiti će se po prijenosu novčanih sredstava na žiro račun stečajnog dužnika u okviru namirenja po čl. 170.st.1.i 2. Stečajnog zakona jer će iz kupovnine i namirenja razlučnog vjerovnika biti zatraženo razmjerno vrijednosti stvari na kojoj postoji razlučno pravo u odnosu na ostalu stečajnu masu izdvajanje u korist stečajne mase obveza koje je podmirio stečajni dužnik i dospjelih i predvidivih obveza po osnovi komunalne naknade, slivnih voda, električne energije, knjigovodstvenih usluga i dr.

Nije bilo namirenja stečajnih vjerovnika zbog nedostatka novčanih sredstava.

Priljev i odljev novčanih sredstava od 01.03.2016. do 31.05.2016.

PRIHOD	IZNOS (kn)
Stanje 29.02.2016.	49.996,69
Unovčenje pokretnina -11. poziv	5.571,21
Unovčenje pokretnina –neposredna pogodba	2.838,79
Pasivna kamata	0,04
UKUPNO na dan 31.05.2016.:	58.406,73

RASHOD	IZNOS (kn)
Stanje 29.02.2016.	49.996,69
Komunalne usluge- slivne vode, komunalna naknada i dr. (prisilna pljenidba)	8.410,04
UKUPNO na dan 31.05.2016.	58.406,73

REKAPITULACIJA NOVČANIH PRIMITAKA I IZDATAKA

OPIS	IZNOS (kn)
Priljev sredstava na žiro račun	58.406,83
Odljev sredstava sa žiro računa	58.406,83
Ukupno stanje na zadnji dan izvještajnog razdoblja 31.05.2016.	0,00

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Po izvršenoj diobi kupovnine i namirenju razlučnih vjerovnika stečajna upraviteljica predložiti će zaključenje stečajnog postupka.

Završna dioba ovisiti će o visini izdvojenih novčanih sredstava u korist stečajne mase, namirenju troškova stečajnog postupka i obveza stečajne mase.

Unovčenje preostalih pokretnina nastaviti će se temeljem pribavljene suglasnosti razlučnog vjerovnika putem neposredne pogodbe pokušajem pronalaska zainteresiranih kupaca.

Slavonski Brod, 31. svibanj 2016.

Stečajna upraviteljica

Alma Opačak, dipl.iur

IDEAL

d.o.o. u stečaju

POŽEGA, Novi Štimak 22a

