



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-17631/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivana Matešić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Luštica Darko, OIB: 47134005801, iz Pećine 16, Rijeka zastupan po punomoćniku Branimir Zubčić, OIB: 78220295111, protiv protustranke Luštica Branko, OIB: 55043154373, iz Put sv. Petra 5, Poljana, Preko, Lustica Andrade Darija, iz Travessa Do Alto Moinho 9, 2710 Guoleva Sintra, Portugal, Gilbo David, iz Royal TCE, Royal Park 36, 5014 Adelaide, Australija, Luštica Dinko, iz , Katalinić Marija, OIB: 39774374740, iz Đure Basaričeka 1, Zadar, Luštica Margarita, iz West Lake S, Wood Lake Ave 25, 5021 Adelaide, Australija, Matak Mirjana, OIB: 76381993536, iz Paklenička ulica 27, Zadar, Kolić Alda, OIB: 61991071025, iz Trg Stjepana Buzolića 5, Zadar, Vitale Sandraaustralija, iz Lamont Street 29, Renown Park, 5008 Adelaide, Australija, Gilbo Peter, iz 36 Royal TCE, Royal Park, 5014 Adelaide, Australija, Skroće Miljenko, OIB: 40370590717, iz Put Poljica 24, Vrsi, Skroće Dragan, OIB: 82937901214, iz Put kotarskih serdara 1, Zadar, Anić Josip, OIB: 22937459459, iz Ulica Nikole Pavića 17, Zagreb, Anić Mario, OIB: 89746722592, iz Ulica Nikole Tesle 17/B, Zadar, Skroce Marija, OIB: 75640903497, iz 21st St. 1112w, 90731 San Pedro, Ca, Sad, Skroce Lori, OIB: 74151797372, iz 1112 N.21.St. 0, San Pedro, Sad, Cohen Frances, OIB: 27266497349, iz Leland Street 2105s, California, San Pedro, radi zabilježbe spora dana 20. lipnja 2026. godine

r i j e š i o j e

Na temelju prijedloga Darko Luštica i čl. 86 Zakona o zemljišnoj knjizi (NN-63/19, 128/22, 155/23, 127/24)

d o p u š t a s e

U zk. ulošku broj: 26801 k.o. Zadar

I. U p i s zabilježbe spora radi utvrđenja nužnog prolaza-stvarne služnosti na nekretnini i to: čest.br.2990 mocira površine 275 m², voćnjak površine 1421 m², oranica površine 4265 m², uknjiženog prava vlasništva Matak Mirjana, za ¼ dijela, Skroće Miljenko, za 1/12 dijela, Skroće Dragan, za 1/12 dijela, Matak Mirjana, za 1/12 dijela, Kolić Alda, za 1/8 dijela, Anić Josip, za 1/16 dijela, Anić Mario, za 1/16 dijela, Skroce Maria, za 1/12 dijela, Skroce Lori, za 1/12 dijela, Cohen Frances, za 1/12 dijela, a koji se postupak vodi kod Općinskog suda u Zadru pod posl. broj: R1-218/2026.

U zk. ulošku broj: 39625 k.o. Zadar

I. U p i s zabilježbe spora radi utvrđenja nužnog prolaza-stvarne služnosti na nekretnini i to: čest.br.2995/1 put površine 38 m², uknjiženog prava vlasništva Luštica Emil pok. Šime, za 1/5 dijela, Luštica Dinko pok. Šime, za 1/5 dijela, Katalinić Marija kći Grge, za 2/5 dijela, Luštica Margarita ud. Janka, za 1/5 dijela, a koji se postupak vodi kod Općinskog suda u Zadru pod posl.broj: R1-218/2026.

Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zadar, 20. lipnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Matešić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Luštica Branko, Put sv. Petra 5, Poljana, 23273 Preko
2. Lustica Andrade Darija, Travessa Do Alto Moinho 9, 2710 Guoleva Sintra, Portugal
3. Gilbo David, Royal TCE, Royal Park 36, 5014 Adelaide, Australija
4. Luštica Dinko
5. Katalinić Marija, Đure Basaričeka 1, 23000 Zadar
6. Luštica Darko po opunomoćeniku Branimir Zubčić, -
7. Luštica Margarita, West Lake S, Wood Lake Ave 25, 5021 Adelaide, Australija
8. Matak Mirjana, Paklenička ulica 27, 23000 Zadar
9. Kolić Alda, Trg Stjepana Buzolića 5, 23000 Zadar
10. Vitale Sandraaustralija, Lamont Street 29, Renown Park, 5008 Adelaide, Australija
11. Gilbo Peter, 36 Royal TCE, Royal Park, 5014 Adelaide, Australija
12. Skroće Miljenko, Put Poljica 24, 23235 Vrsi
13. Skroće Dragan, Put kotarskih serdara 1, 23000 Zadar
14. Anić Josip, Ulica Nikole Pavića 17, 10000 Zagreb
15. Anić Mario, Ulica Nikole Tesle 17/B, 23000 Zadar
16. Skroce Marija, 21st St. 1112w, 90731 San Pedro, Ca, Sad
17. Skroce Lori, 1112 N.21.St. 0, San Pedro, Sad
18. Cohen Frances, Leland Street 2105s, California, San Pedro, Sad



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

20.06.2026 08:
14

**Serijski broj
certifikata**

617321965403674032767835515935546973596224796433

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z1874243850ce60fd

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-