

SEDAM FUMARA d.o.o. u stečaju,
21480 Vis, Viškog skupa 0, OIB:61389005943, IBAN:HR8324840081135099063

Mr.sc. Jozo Jelavić, dipl.oec.
Pavla Hatza 9,
10000 Zagreb

Mobitel: +385 (0)98 315 614
Tel./Fax: +385 (0)1 4 81 82 83
E-mail: jozo.jelavic@gmail.com

TRGOVAČKI SUD U SPLITU
Sukoišanska 6
21000 SPLIT
n/r sutkina Ana Golub Gruić

Na poslovni broj: St-522/18

PODNEŠAK

Na računu stečajnog dužnika SEDAM FUMARA d.o.o., 21480 Vis, Viškog skupa 0, OIB:61389005943, IBAN:HR8324840081135099063, otvorenog kod RBA d.d. Zagreb, nema raspoloživih sredstava za oglašavanje prodaje nekretnine stečajnog dužnika.

Sukladno prethodnom razgovoru i dogovoru molim da se iz zajedničkog fonda odobri 7.000,00 kn i uplati na naprijed navedeni račun stečajnog dužnika za potrebe plaćanje dva puta oglašavanja u Slobodnoj Dalmaciji kao i plaćanje dijela bankarskih naknada.

Napominjem da ću pored barem dva puta oglašavanja u Slobodnoj Dalmaciji istovremeno oglašavati do prodaje i na Sudačka mreža.


Prilog:

1. Mail korespodencija sa Slobodna Dalmacija
2. Predračun za dva oglašavanja
3. Tekst oglasa za objavu.

U Zagrebu, 02. srpnja 2019. godine,

za SEDAM FUMARA d.o.o. u stečaju
stečajni upravitelj: mr.sc.Jozo Jelavić, dipl.oec.

JOZO JELAVIĆ

 Digitalno potpisao: JOZO JELAVIĆ
Datum: 2019.07.02 22:10:08 +02'00'



jozo.jelavic<jozo.jelavic@gmail.com>

oglasi o prodaji

Broj poruka: 5

24. lipnja 2019. u 13:28

zorica.leutar@slobodnadalmacija.hr <zorica.leutar@slobodnadalmacija.hr>

Prima: jozo.jelavic@gmail.com

Poštovani g. Jelavić,

Prema dogovoru, u prilogu Vam dostavljam nekoliko primjera oglasa o prodaji imovine, te izračun cijene objave istih u Slobodnoj Dalmaciji.

• RAZVITAK	1/12	1.848,00 + pdv
• BSD	4 MODULA	1.232,00 + pdv
• PURIS	1/6 (86x182 mm)	3.325,00 + pdv

Za sve dodatne informacije i dogovor rado sam na raspolaganju!

Lijep pozdrav,

**ZORICA LEUTAR**

Marketing

Tel: +385 21 352 689

Fax: +385 21 383 108

Mob: +385 91 3352 878

HANZA MEDIA d.o.o.

Koranska 2 / 10000 Zagreb

OIB 79517545745



Broj priloga: 3

 raz 24 06 2019.pdf
71K bsd 21 06 2019.pdf
92K



1. srpnja 2019. u 20:46

jozo.jelavic <jozo.jelavic@gmail.com>
Prima: zorica.leutar@slobodnadalmacija.hr

Poštovana,
u prilogu šaljem oglas za prodaju u Slobodnoj Dalmaciji.

Molim da mi pošaljete ponudu za dvije objave i informaciju koji dan u tjednu bi bilo najučinkovitije za objavu oglasa.

Prva objava išla bi odmah po odobrenju stečajne sutkinje i uplati novca na račun stečajnog dužnika radi plaćanja oglašavanja.
Druga bi išla kroz nekih 15 dana.

S poštovanjem.

Lijepi pozdrav.

Mr.sc. **Jozo Jelavić**, dipl.oec.

Mobitel: +385 98 315614

Tel./Fax: +385 1 4818283

Mail: jozo.jelavic@gmail.com

[Citirani tekst je skriven]

Sedam fumara_oglas_Slobodna dalmacija.pdf
205K

2. srpnja 2019. u 09:22

zorica.leutar@slobodnadalmacija.hr <zorica.leutar@slobodnadalmacija.hr>
Prima: jozo.jelavic <jozo.jelavic@gmail.com>

Poštovani,

Potrebno nam je dostaviti tekst oglasa u wordu.

Lp,



ZORICA LEUTAR

Marketing

Tel: +385 21 352 689

Fax: +385 21 383 108

Mob: +385 91 3352 878

HANZA MEDIA d.o.o.

Koranska 2 / 10000 Zagreb

OIB 79517545745



[Citirani tekst je skriven]

2. srpnja 2019. u 12:06

o **jelavić** <jozo.jelavic@gmail.com>
na: zorica.leutar@slobodnadalmacija.hr

oštovana,
aljem traženo i molim odgovor čim prije.

Zahvaljujem.

Lijepi pozdrav.

Mr.sc. Jozo Jelavić, dipl.oec.

Mobitel: +385 98 315614

Tel./Fax: +385 1 4818283

Mail: jozo.jelavic@gmail.com

[Citirani tekst je skriven]

 **Sedam fumara_oglas_Slobodna dalmacija.docx**

17K

2. srpnja 2019. u 15:03

rica.leutar@slobodnadalmacija.hr <zorica.leutar@slobodnadalmacija.hr>
ima: jozo jelavić <jozo.jelavic@gmail.com>

Poštovani,

U prilogu Vam dostavljam ponudu te oglas na uvid.

Predloženi dani objava su ponedjeljak 08.07. te četvrtak 25.07.2019.

Na raspolaganju smo za sve potrebno.

Lijep pozdrav,



ZORICA LEUTAR

Marketing

Tel: +385 21 352 689

Fax: +385 21 383 108

Mob: +385 91 3352 878

HANZA MEDIA d.o.o.

Koranska 2 / 10000 Zagreb

OIB 79517545745



[Citirani tekst je skriven]

Broj priloga: 2

 **SEDAM 0307 2019.pdf**
111K

 **20063968.pdf**
49K

IBAN: HR75 24840081100401531
OIB: 79517545745

SWIFT: RZBHHR2X

T: 021/352 689
F: 021/383-108

SEDAM FUMARA D.O.O. U STEČAJU
VIŠKOG SKUPA 0
21480 VIS
HRVATSKA
OIB: 61389005943

Zagreb, 02.07.2019

Ponuda br.20063968

Valuta: HRK

Ponuda vrijedi do: 05.07.2019

Naziv / opis	Kom.	Cijena	Iznos rabata	Avansni popust	Netto
Oglas Slobodna Dalmacija,nekomercijalni, pon-sri/pet/ned, modul 08.07.2019 Br.1907	10	440,00	2.024,00	0,00	2.376,00
Oglas Slobodna Dalmacija,nekomercijalni, čet/sub/blag, modul 25.07.2019 Br.1907	10	580,00	2.668,00	0,00	3.132,00

Ukupna vrijednost:	10.200,00
Ukupno rabat:	4.692,00
Ukupno avansni popust:	0,00
Ukupno:	5.508,00

Iznos poreza po stopi:	25,00%	1.377,00
Ukupno za platiti:		6.885,00

Način plaćanja : Virmanom
Prilikom uplate u pozivu na broj navesti: 00 165596-20063968

Napomena:

Komercijalist: Zorica Leutar

Iskazani iznos poreza na dodanu vrijednost po ovom dokumentu NIJE MOGUĆE koristiti kao pretporez.

Ponudu izradila:
Zorica Leutar

Temeljem odluke Skupštine vjerovnika SEDAM FUMARA d.o.o. u stečaju VIS, Viškog skupa 0, OIB:61389005943, (dalje: stečajni dužnik), od 14. ožujka 2019 g., sukladno čl. 229. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj objavljuje:

1. O G L A S

za prikupljanje pisanih ponuda za kupnju nekretnine stečajnog dužnika.

I. Predmet prodaje je imovina u suvlasničkom dijelu 18/20, upisana kod Općinskog suda-zemljišnoknjižni odjel u Splitu, k.o. 332763 Vis, z.k. uložak: 5867, kčbr. 1383/1 ZGR (Kuća stojna, Peć, Dvor, Gustirna) ukupno 122 m², kčbr. 11429/1 Pašnjak ukupno 72 m², kčbr. 11434 Vrtal ukupno 251 m².
Sveukupno 445 m².

II. Način prodaje

1. Nekretnina koja je predmet prodaje u ovom oglasu ne može biti prodane za iznos koji bi bio manji od **349.800,00 kn** koji je početna cijena prema procjembenom elaboratu.
2. Pravo podnošenja pisanih ponuda imaju sve domaće i strane fizičke i pravne osobe, pod uvjetima određenim zakonom i objavljenim oglasom, te uz preduvjet uplate jamčevine.
3. Prodaja se vrši po načelu **“viđeno-kupljeno”**, što isključuje sve naknadne prigovore kupaca.

III. Uvjeti prodaje

1. Stečajni upravitelj zadržava pravo ne prihvatiti ni jednu ponudu ako procjeni kako ona nije u interesu stečajne mase.
2. Kao kupci mogu sudjelovati samo osobe koje su uplatile jamčevinu u iznosu 5% od početne cijene u korist žiro računa stečajnog dužnika, otvorenog kod RBA d.d., **IBAN:HR8324840081135099063**, uz opis plaćanja **“Jamčevina St-522-18”** te uz **upis OIB-a** u pozivu na broj odobrenja.
3. Pisane ponude moraju sadržavati slijedeće podatke: ime i prezime/naziv, adresu/sjedište, broj pošte, OIB, broj telefona, E-mail adresu, broj računa, ovlaštene osobe puno ime i prezime sa potpisom i pečatom.
4. Ponuditelji su pisane ponude i dokazom o uplati jamčevine dužni dostaviti stečajnom upravitelju kao preporučenu poštansku pošiljku najkasnije **xx.07.2019. g.**, s tim da se pod pojmom **“dostaviti”** podrazumijeva da je stečajni upravitelj ponudu fizički preuzeo u poštanskom uredu.
5. Ponude se imaju dostaviti u zatvorenoj omotnici na adresu: Jozo Jelavić, stečajni upravitelj, Pavla Hatza 9, 10000 Zagreb, s naznakom **“Ne otvaraj-ponuda za St-522/18”**.
6. Pisane ponude koje nisu dostavljene na način i/ili u roku kako je to prethodno određeno, smatrati će se nepotpunim i/ili nepravodobnim te se neće uzeti u obzir.
7. Najpovoljnija pisana ponuda biti će ona sa najvišom ponuđenom cijenom.
8. Ponuditelj čija se ponuda prihvati kao najpovoljnija dužan je u roku 15 dana od dana poslane obavijesti na njegovu E-mail adresu, na isti račun kao kod uplate jamčevine, uplatiti preostali dio ponuđene cijene. Ovaj se rok smatra bitnim sastojkom tako da će se propuštanje uplate preostalog dijela ponuđene cijene u navedenom roku smatrati odustajanjem od ponude, bez prava na povrat uplaćene jamčevine. Nakon uplate preostalog dijela ponuđene cijene zaključit će se ugovor o prodaji kod javnog bilježnika. Troškove ovjere snosi kupac.
9. Ponuditeljima čija ponuda neće biti prihvaćena, uplaćeni iznos jamčevine vratit će se odmah nakon prihvaćanja najpovoljnije ponude, bez zateznih kamata.
10. Sve obavijesti ponuditeljima će se dostavljati na E-mail adresu koja je navedena u ponudi.
11. Sve poreze i pristojbe u svezi s prodajom nekretnina snosi kupac.
12. Sve dodatne informacije mogu se dobiti radnim danom od 09-12 sati na 098/315-614.