

NADLEŽNI SUD: Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

POSTUPAK BROJ: St-2768/2023

STEČAJNI DUŽNIK: DK GENERAL CONSTRUCTION j.d.o.o. u stečaju, Zagreb, Južna ulica III. odvojak 7, OIB 33734634439

PREDMET: OBRAČUN TROŠKA RAZLUČNOG VJEROVNICA

I. PREDMETI STEČAJNE MASE OPTEREĆENI RAZLUČNIM PRAVOM

Dana 18.09.2024. sklopljen je ugovor o kupoprodaji vozila marke CITROEN C4 PICASSO 1.6 HDI, god. proizvodnje 2012., broj šasije VF7UD9HR8CJ611200, reg. oznaka ZG6673IL, na kojem je upisana mjera ograničenog raspolaganja temeljem rješenja o ovrsi od 13.11.2023. Vozilo je kupac preuzeo 30.09.2024. po uspješnom prijepisu vlasništva.

Ujedno kako je navedeno u prethodnom izvješću uplatom kupca od 20.06.2024. realiziran je prethodno stečajnom postupku sklopljen ugovor o kupoprodaji za vozilo marke KIA PICANTO 1.1, god. proizvodnje 2007., broj šasije KNEBA24328T525913, reg. oznaka ZG7623DK, datum objave 22.12.2023., na kojem je upisana mjera ograničenog raspolaganja temeljem rješenja o ovrsi od 13.11.2023., koje vozilo je utvrđeno neispravnim, što je i bio razlog objave vozila. Po otvaranju poslovnog računa za subjekt u stečaju kupac je uplatio prethodno ugovorenu kupovninu.

Na opisani način prodani su predmeti stečajne mase opterećeni razlučnim pravima kako slijedi

R.br.	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravnu osnovu tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
	Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Zagreb	18683136487	Zagreb, Avenija Dubrovnik 30	Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja	10.643,75	Rješenje o ovrsi KLASA:UP/I-415-02/2023-001/7535 URBR:513-007-01/2023-02 od 28.09.2023 (osigurana tražbina su potraživanja iz JOPPD 23059, 23090, 23116, 23146, 23181, 23212, 23243 i Rješenje o ovrsi KLASA:UP/I-415-02/2023-001/7535 URBR:513-007-01/2023-02 od 28.09.2023)	Vrsta vozila M1 - OSOBNi AUTOMOBIL Marka vozila CITROEN Tip vozila C4 PICASSO Model vozila 1.6 HDI Godina proizvodnje 2012 Snaga motora (u kW) 82 Broj šasije VF7UD9HR8CJ611200 Datum stjecanja 01.09.2023. Registarska oznaka vozila ZG6673IL Vrsta vozila M1 - OSOBNi AUTOMOBIL Marka vozila KIA Tip vozila PICANTO Model vozila 1.1 Godina proizvodnje 2007 Snaga motora (u kW) 48 Broj šasije KNEBA24328T525913 Datum stjecanja 09.12.2022. Registarska oznaka vozila ZG7623DK

Iz ostvarenih prihoda prodajom stvari opterećene razlučnim pravom namiruju se izravni troškovi unovčenja, potom troškovi koji nisu u izravnoj vezi s unovčenjem stvari na kojoj postoji razlučno pravo, ali su kao opći troškovi nastali radi cjelokupne stečajne mase, isti se namiruju iz cijene postignute prodajom stvari razmjerno vrijednosti stvari na kojoj

postoji razlučno pravo u odnosu na ostalu stečajnu masu, i namiruju se u okviru troškova unovčenja stvari, sukladno Pravnim shvaćanjima prihvaćenim na sjednici sudaca VTS RH od 19.06.2008. poslovni broj: 7 Su-55/08. Od preostalog prodajnog iznosa namiruje se različni vjerovnik.

II. PRIHODI

Predmet stečajne mase	Iznos unovčenja	Vrijednosti stvari na kojoj postoji razlučno pravo u odnosu na ostalu stečajnu masu	Napomena:
Potraživanje prema FLORI CONSTRUCTION J.D.O.O. OIB:8499176320, PLESKA 38 ,10410 Velika Gorica, osnovom neplaćenog računa od 09.12.2023. za kupnju vozila Peugeot 308, broj šasije Vf34e9hxc55277342, registarska oznaka ZG1934JL	1.000,00 €	12,1212121212%	unovčeno
Potraživanje prema KINGJ NIKOLLA, Stupno 9, Sisak, OIB:85305686024, osnovom neplaćenog računa od 08.12.2023. za kupnju vozila KIA PICANTO, broj šasije KNEBA24328T525913, registarska oznaka ZG7623DK	100,00 €	1,2121212121%	unovčeno
Vrsta vozila M1 - OSOBNi AUTOMOBIL Marka vozila CITROEN Tip vozila C4 PICASSO Model vozila 1.6 HDI Godina proizvodnje 2012 Snaga motora (u kW) 82 Broj šasije VF7UD9HR8CJ611200 Datum stjecanja 01.09.2023. Registarska oznaka vozila ZG6673IL	2.250,00 €	27,2727272727%	unovčeno
Vrsta vozila N1 - TERETNI AUTOMOBIL Marka vozila MERCEDES Tip vozila VITO Model vozila 111 CDI Godina proizvodnje 2005 Snaga motora (u kW) 80 Broj šasije WDF63960313158141 Datum stjecanja 17.10.2023. Registarska oznaka vozila ZG1968JL	4.900,00 €	59,3939393939%	preostalo za unovčenje, navedena trenutna prodajna vrijednost vozila
UKUPNO PROCJENJENI PRIHODI	8.250,00 €	100,0000000000%	
UKUPNO OSTVARENI PRIHODI	3.350,00 €		

Prilog: Ugovor o kupoprodaji, bankovni izvaci

Na poslovnom računu na dan 19.09.2024. nalazi se 3.184,63 eura

III. RASHODI

Rashodi koji terete stečajnu masu po predračunu iznose 3.425,46 € te su raspoređeni na neizravne opće troškove i izravne troškove unovčenja pri tome vodeći računa da svaki ostvareni prihod snosi samo svoje izravne troškove unovčenja.

Do predaje obračuna iz prihoda su podmirene samo bankovne naknade, troškovi oglašavanja na Njuškalo.hr, te trošak pranja Citroena u svrhu koje opravdanosti se ovom izvješću predaju fotografije prije i poslije pranja. Vozila Citroen i Mercedes su preuzeta bez troška službenog puta stečajne upraviteljice angažiranjem vozača za ukupan iznos od 100,00 eura kako je niže navedeno.

• **OBRAČUN TROŠKA RAZLUČNOG VJEROVNIKA ZA CITROEN C4 PICASSO**

Vrsta troška	Naziv troška	Ukupan iznos	Iznosi koji tereti razlučnog vjerovnika	Udio razlučnog vjerovnika u trošku
opći trošak	Knjigovodstvene usluge (50,00 eur mjesečno s uključenim PDV od 07/24 do 10/24)	200,00 €	54,55 €	udio 27,27%
opći trošak	FINA potvrda o blokadi za J.Prekpalaj	1,63 €	0,44 €	udio 27,27%
opći trošak	HZMO potvrda za J.Prekpalaj	2,95 €	0,80 €	udio 27,27%
opći trošak	Uvjerjenje CVH	2,68 €	0,73 €	udio 27,27%
opći trošak	FINA potvrda o blokadi za KA-PA	1,63 €	0,44 €	udio 27,27%
opći trošak	Otvaranje i vođenje bankovnog računa, bankovne naknade za izvršene transakcije, zatvaranje računa	27,77 €	7,57 €	udio 27,27%
opći trošak	Trošak korištenja osobnog vozila za sudska ročišta Os- Ka- Os (330 km jedan smjer, 660 km povratno x 0,5 centi po km iznosi 330,00 eur neto što se uvećava prilikom isplate na ukupni trošak isplatitelja	492,72 €	134,38 €	udio 27,27%
opći trošak	Paušalna pristojba u stečajnom postupku po Uredbi o tarifi sud.pr. (NN 53/19) Tar. br. 25. u iznosu 2% od stečajne mase, ali ne više od 265,44 eura, predračun po procjeni vrijednosti SM	165,00 €	45,00 €	udio 27,27%
opći trošak	Nagrada stečajnom upravitelju (osnovom vrijednosti SM koja se procjenjuje unovčivom u iznosu od 8.250,00 eura) u bruto iznosu od 1.320,00 eura uvećano na ukupni trošak isplatitelja	1.419,00 €	387,00 €	udio 27,27%
trošak unovčenja Citroen	Oglašavanje prodaje vozila na Njuškalo Citroen	19,91 €	19,91 €	udio 100%
trošak unovčenja Citroen	Pranje Citroena	80,00 €	80,00 €	udio 100%
trošak unovčenja Citroen	Odjava Citroena	2,38 €	2,38 €	udio 100%
trošak unovčenja Citroen	Hp trošak slanja ugovora o prodaji	2,10 €	2,10 €	udio 100%
trošak unovčenja Citroen	Trošak PDV na prodaju Citroen	450,00 €	450,00 €	udio 100%
trošak unovčenja Mercedes	Oglašavanje prodaje vozila na Njuškalo Mercedes	37,69 €	- €	udio 0%
trošak unovčenja KIA	Trošak PDV na kupovninu od 100,00 eura za KIA	20,00 €	- €	udio 0%

trošak unovčenja Peugeot 308	Trošak PDV na kupovninu od 1000,00 eura za Peugeot 308	200,00 €	- €	udio 0%
trošak unovčenja vozila	Trošak preuzimanja vozila CITROEN i MERCEDES	100,00 €	- €	udio 50%
trošak unovčenja vozila	Trošak parkiranja vozila i pokazivanja zainteresiranim kupcima CITROEN i MERCEDES	200,00 €	100,00 €	udio 50%
	UKUPNO RASHODI	3.425,46 €	1.335,31 €	

Prilog: računi, bankovni izvaci

Izračun ostatka:

NAMIRENJE VJEROVNIKA	PRIHOD	UDIO U TROŠKU	ZA ISPLATU
Za namirenje razlučnih vjerovnika	2.250,00 €	1.335,31 €	914,69 €

• **OBRAČUN TROŠKA RAZLUČNOG VJEROVNIKA ZA KIA PICANTO**

Vrsta troška	Naziv troška	Ukupan iznos	Iznosi koji tereti razlučnog vjerovnika	Udio razlučnog vjerovnika u trošku
opći trošak	Knjigovodstvene usluge (50,00 eur mjesečno s uključenim PDV od 07/24 do 10/24)	200,00 €	2,42 €	udio 1,21%
opći trošak	FINA potvrda o blokadi za J.Prekpaljaj	1,63 €	0,02 €	udio 1,21%
opći trošak	HZMO potvrda za J.Prekpaljaj	2,95 €	0,04 €	udio 1,21%
opći trošak	Uvjerenje CVH	2,68 €	0,03 €	udio 1,21%
opći trošak	FINA potvrda o blokadi za KA-PA	1,63 €	0,02 €	udio 1,21%
opći trošak	Otvaranje i vođenje bankovnog računa, bankovne naknade za izvršene transakcije, zatvaranje računa	27,77 €	0,34 €	udio 1,21%
opći trošak	Trošak korištenja osobnog vozila za sudska ročišta Os- Ka- Os (330 km jedan smjer, 660 km povratno x 0,5 centi po km iznosi 330,00 eur neto što se uvećava prilikom isplate na ukupni trošak isplatitelja	492,72 €	5,97 €	udio 1,21%
opći trošak	Paušalna pristojba u stečajnom postupku po Uredbi o tarifi sud.pr. (NN 53/19) Tar. br. 25. u iznosu 2% od stečajne mase, ali ne više od 265,44 eura, predračun po procjeni vrijednosti SM	165,00 €	2,00 €	udio 1,21%
opći trošak	Nagrada stečajnom upravitelju (osnovom vrijednosti SM koja se procjenjuje unovčivom u iznosu od 7.250,00 eura) u bruto iznosu od 1.320,00 eura uvećano na ukupni trošak isplatitelja	1.419,00 €	17,20 €	udio 1,21%
trošak unovčenja KIA	Trošak PDV na kupovninu od 100,00 eura za KIA	20,00 €	20,00 €	udio 100%
trošak unovčenja Citroen	Oglašavanje prodaje vozila na Njuškalu Citroen	19,91 €	- €	udio 0%
trošak unovčenja Citroen	Pranje Citroena	80,00 €	- €	udio 0%

trošak unovčenja Citroen	Odjava Citroena	2,38 €	- €	udio 0%
trošak unovčenja Citroen	Hp trošak slanja ugovora o prodaji	2,10 €	- €	udio 0%
trošak unovčenja Citroen	Trošak PDV na prodaju Citroen	450,00 €	- €	udio 0%
trošak unovčenja Peugeot 308	Trošak PDV na kupovninu od 1000,00 eura za Peugeot 308	200,00 €	- €	udio 0%
trošak unovčenja Mercedes	Oglašavanje prodaje vozila na Njuškalu Mercedes	37,69 €	- €	udio 0%
trošak unovčenja vozila	Trošak preuzimanja vozila CITROEN i MERCEDES	100,00 €	- €	udio 0%
trošak unovčenja vozila	Trošak parkiranja vozila i pokazivanja zainteresiranim kupcima CITROEN i MERCEDES	200,00 €	- €	udio 0%
	UKUPNO	3.425,46 €	48,04 €	

Izračun ostatka:

NAMIRENJE VJEROVNIKA	PRIHOD	UDIO U TROŠKU	ZA ISPLATU
Za namirenje razlučnih vjerovnika	100,00 €	48,04 €	51,96 €

IV. PRIJEDLOG ODLUKA SUDA

Predlaže se donijeti odluku o namirenju razlučnog vjerovnika sukladno priloženim obračunima.

Osijek 07.10.2024.

Stečajna upraviteljica
Sanela Kučar