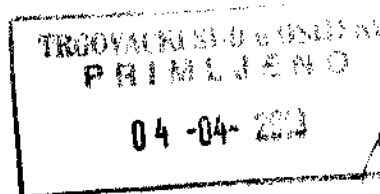


6 St-13/15-173



03.04.2018.god.

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU

Stečajni sudac Nada Roso

DUŽNIK: A-G DINAS d.o.o. u stečaju
Lj. Gaja 27, Beljevina

PODNEŠAK
stečajne upraviteljice

Na br : 6 St-13/15

Predmet : Zakazivanje ročišta za diobu kupovnine i namirenje razlučnih vjerovnika OTP BANKA dd i FOND ZA RAZVOJ I ZAPOSŁJAVANJE sada RH Ministarstvo financija – traži se

I

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 ST-13/15-128 od 2.06.2017. god. prihvaćena je ponuda FENIKS DRVO d.o.o. Durđenovac, Trg dr. Franje Tuđmana 1 OIB : 63255963116 za kupnju sljedećih nekretnina :

1. upisana u zk.ul. 506 k.o Beljevina Općinski sud u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel Našice
kč.br. 318/1 temelji ,8 zgrada i ekonmsko dvorište 20345 m2
-kč.br. 318/5 6 zgrada 1604 m2
2. upisana u zk.ul. 647 k.o Beljevina Općinski sud u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel Našice kč.br. 318/3 1 zgrada Lj. Gaja 1308 m2
3. upisana u zk.ul. 648 k.o Beljevina Općinski sud u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel Našice kč.br. 318/4 1 zgrada Lj. Gaja 227 m2

Kupovнина : 1.613.187,00 kn

Na prodanim nekretninama bilo je prvo upisano razlučno pravo u iznosu od 5.000.000,00 EUR u protuvrijednosti kuna prema srednjem tečaju HNB za EUR , uz valutnu klauzulu , uvećano za redovnu godišnju kamatu prema općim aktima OTP banke dd , koja je promjejenjiva , ugovorene zatezne kamate , naknade i eventualno druge troškove u korist OTP BANKA HRVATSKA d.d. OIB : 52508873833 ZADAR , Domovinskog rata 3

II

Rješenjem Trgovačkog suda u Osijeku broj 6 ST-13/15-170 od 02. veljače 2018. god. prihvaćena je ponuda Sector d.o.o. Virovitica, Vinkovačka cesta 21 OIB: 16098030727 za kupnju navedenih nekretnina i to :

1. upisana u zk.ul.1047 k.o Durđenovac Općinski sud u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel Našice
- kč.br.1175/18 voćnjak i rezervoar Trg N.Š. Zrinskog 5759 m2
- kč.br.1175/19 voćnjak Trg N.Š. Zrinskog 4486 m2

osl. pl.

- kč.br.1175/21 put Trg N.Š. Zrinskog 2802 m2
Prodajna cijena : 31.144,69 kn
2. upisana u zk.ul.1047 k.o Đurđenovac Općinski sud u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel Našice kč.br.1175/22 put Trg N.Š. Zrinskog 2165 m2
 3. upisana u zk.ul.1181 k.o Đurđenovac Općinski sud u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel Našice kč.br.1175/14 2 zgrade,ekon.dvorište Trg N.Š. Zrinskog 5400 m2
 4. upisana u zk.ul.1181 k.o Đurđenovac Općinski sud u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel Našice kč.br.1175/15 2 zgrade,ekon.dvorište Trg N.Š. Zrinskog 15379 m2
Prodajna cijena nekretnina pod br. 2, 3 i 4 : 155.469,60 kn
 5. upisana u zk.ul.1047 k.o Đurđenovac Općinski sud u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel Našice kč.br.1175/24 put Trg N.Š. Zrinskog 334 m2 Prodajna cijena : 6.975,87 kn
 6. upisana u zk.ul.1326 k.o Đurđenovac Općinski sud u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel Našice kč.br.1177/4 zgrada,ekon.dvorište Trg N.Š. Zrinskog 5115 m2
Prodajna cijena : 389.936,00 kn
 7. upisana u zk.ul.1326 k.o Đurđenovac Općinski sud u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel Našice kč.br.1177/18 ekon.dvorište Trg N.Š. Zrinskog 4631 m2 , Prodajna cijena : 45.632,96 kn
 8. upisana u zk.ul.1326 k.o Đurđenovac Općinski sud u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel Našice kč.br.1177/19 ekon.dvorište Trg N.Š. Zrinskog 4055 m2
Prodajna cijena : 40.163,60 kn
 9. upisana u zk.ul.1326 k.o Đurđenovac Općinski sud u Osijeku Zemljišnoknjižni odjel Našice kč.br.1177/20 ekon.dvorište Trg N.Š. Zrinskog 3164 m2
Prodajna cijena : 31.463,68 kn

Kupovina : 700.786,40 kn

Na prodanim nekretninama bilo je prvo upisano razlučno pravo u iznosu od 19.500.000,00 kn uvećano za iznos ugovorene redovne kamate , interkalarne kamate i kamate za vrijeme trajanja počeka od 25.07.2007. god. za korist FOND ZA RAZVOJ I ZAPOSŁJAVANJE , Zagreb, Preobraženska 4 sada REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO FINACIJA

Nakon što sa razlučnim vjerovnicima usuglasim troškove unovčenja sukladno čl. 170 st.2 SZ, stečajna upraviteljica će naknadno u spis dostaviti obračun troškova.

Stečajna upraviteljica

Boja Stanković

