

87

146

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE



TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Poslovni broj spisa : 20St-3196/2019 PROJEKT ŠOLTA d.o.o. u stečaju
(Grad ZAGREB) Janka Rakuše 1.

OIB: 9231754978

STEČAJNI SUDAC: LUCIJA BUTIGAN v.r.

STEČAJNI UPRAVITELJ: TOMISLAV MORSAN dipl.oecc.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD : 13.prosinca 2018 DO
17.marta 2019 god.

PODNOŠIM STEČAJNOM SUCU IZVJEŠĆE:

I

Dana 09.siječnja zaprimio sam Zaključak OPĆINSKOG SUDA U SPLITU nastavno na
OVR-1827/18 a po sucu Stipi Masli u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Erste
&Steiermarkische banka d.d. Rijeka „Jadranski trg 3a OIB: 23057039320 protiv ovršenika

Ad.1. PROJEKT ŠOLTA d.o.o u stečaju Zagreb Janka Rakuše 1. OIB: 9231754978 i
Ad.2. INSTITUT IGH Zagreb Janka Rakuše 1. OIB 79766124714 radi naplate novčane
tražbine.

ZAKAZANO PRVO DRAŽBENO ROČIŠTE : 27.veljače 2019 god .

Predmetne nekretnine prodaju se po početnoj cijeni u iznosu od 2/3 utvrđene vrijednosti

Određena je prodaja nekretnine :

- a) ZU 1963,K.O. Grohote: Utvrđena vrijednost 288.873,72kn – 2/3 vrijednost 192.582,48kn
Čest.zem.2611/14 pašnjak povr.1074m2
Čest.zem.2611/19 šuma povr.82m2
- b) ZU2034 K.O. Grohote: Utvrđena vrijednost 811.795,71kn – 2/3 vrijednost 541.197,14kn
Čest.zem.2617/6 pašnjak povr.2233m2
- c) ZU 2034K.O. Grohote : Utvrđena vrijednost 485.364,05kn – 2/3 vrijednost
323.576,03kn
7/8 idealnog suvlasničkog dijela / (7.udio)
Čest.zem.2611/15 , maslinjak povr.50m2, šuma povr.3464m2
Čest.zem.2611/20 , pašnjak povr.1620m2, maslinjak povr 50m2
Čest zem 2611/21 , pašnjak povr.407m2, maslinjak povr.100m2
- d) ZU 2094 K.O. Grohote Utvrđena vrijednost 391.334,20kn – 2/3 vrijednost 260.889,47kn
¼ idealnog suvlasničkog dijela
Čest.zem. 2612/5 maslinjak povr.50m2,šuma povr.2533m2
Čest.zem. 2612/7 pašnjak povr.787m2 ,maslinjak povr.50m2

Dana 27.veljače zaprimljen Zaključak OPĆINSKOG SUDA U SPLITU nastavno na **OVR-1827/18** a po sucu Stipi Masli u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Erste &Steiermarkische banka d.d. Rijeka ,Jadranski trg 3a OIB: 23057039320 protiv ovršenika Ad.1. PROJEKT ŠOLTA d.o.o u stečaju Zagreb Janka Rakuše 1. OIB: 9231754978 i Ad.2. INSTITUT IGH Zagreb Janka Rakuše 1. OIB 79766124714 radi naplate novčane tražbine

ZAKAZANO DRUGO DRAŽBENO ROČIŠTE : 03.travanj 2019 god .

Predmetne nekretnine prodaju se po početnoj cijeni u iznosu od 1/2 utvrđene vrijednosti

Određena je prodaja nekretnine :

- a) ZU 1963.K.O. Grohote: Utvrđena vrijednost 288.873,72kn – 1/2 vrijednost 144.436,86kn
Čest.zem.2611/14 pašnjak povr.1074m²
Čest.zem.2611/19 šuma povr.82m²
- b)ZU2034 K.O. Grohote: Utvrđena vrijednost 811.795,71kn – 1/2 vrijednost 405.897,86kn
Čest.zem.2617/6 pašnjak povr.2233m²
- c) ZU 888K.O. Grohote: : Utvrđena vrijednost 485.364,05kn – 1/2 vrijednost 242.682,03kn
7/8 idealnog suvlasničkog dijela / (7.udio)
Čest.zem.2611/15 , maslinjak povr.50m², šuma povr.3464m²
Čest.zem.2611/20 , pašnjak povr.1620m², maslinjak povr 50m²
Čest zem 2611/21 , pašnjak povr.407m², maslinjak povr.100m²
- d)ZU 2094 K.O. Grohote Utvrđena vrijednost 391.334,20kn – 1/2 vrijednost 195.667,10kn
1/4 idealnog suvlasničkog dijela
Čest.zem. 2612/5 maslinjak povr.50m²,šuma povr.2533m²
Čest.zem. 2612/7 pašnjak povr.787m² ,maslinjak povr.50m²

II.

Dana 06.veljače zaprimljen Zaključak OPĆINSKOG SUDA U SPLITU nastavno na **OVR-2699/18** a po sucu Stipi Masli u ovršnom predmetu ovrhovoditelja Erste &Steiermarkische banka d.d. Rijeka ,Jadranski trg 3a OIB: 23057039320 protiv ovršenika Ad.1. PROJEKT ŠOLTA d.o.o u stečaju Zagreb Janka Rakuše 1. OIB: 9231754978 i Ad.2. INSTITUT IGH Zagreb Janka Rakuše 1. OIB 79766124714 Ad.3. KRONUS MARINE d.o.o Grohote ,Pod kuća 5,OIB:53225157481 radi naplate novčane tražbine

ZAKAZANO PRVO DRAŽBENO ROČIŠTE za dan 06.0žujak 2019 god.

Određena je prodaja nekretnina i to :

- a)ZU 2250 K.O. Grohote : Utvrđena vrijednost 1.944.465,30 kn -2/3 vrijednost 1.296.310,20kn
ČestZem.2623/20 , u naravi šuma ,povr.3110m²
- b)ZU 1999K.O. Grohote: Utvrđena vrijednost 5/6 u iznosu od 569.490,75 kn-2/3 vrijednost 379.660,50kn
5/6 idealnog suvlasničkog dijela
Čest.zem.2619 , u naravi put,povr.1093m²

Na zakazanom ročištu dosuđuje se nekretnina ZU 225.K.O. Grohote (Čest.zem.2623/20) ovrhovoditelju ERSTE & STEIERMARKISCH BANK za početnu cijenu 1.296.310,20 kn.

Nakon pravomoćnosti po rješenju Općinskog suda u Splitu od 08. Ožujka 2019 u zemljišnim knjigama upisat će se pravo vlasništva ovrhovoditelja te će se brisati prava i tereti na toj nekretnini koji prestaju njenom prodajom i to upisano uknjiženo založno pravo pod brojem Z-19/11 te upisana zabilježba ovrhe pod brojem Z-799/14.

ZAKAZANO DRUGO DRAŽBENO ROČIŠTE za dan 10.travnja 2019 god

ZU 1999K.O. Grohote: Utvrđena vrijednost 5/6 u iznosu od 569.490,75 kn-1/2 vrijednost 284.745,38kn

5/6 idealnog suvlasničkog dijela

Čest.zem.2619 , u naravi put,povr.1093m2

III.

Zaprimljenim rješenjem . OPĆINSKOG SUDA U SPLITU dana 27.veljače 2019 god a po sucu stipi Masli .nastavlja se postupak po predmetu OVR-4353/13 i OVR-4722/13

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od ____ do ____.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

Karlovac 17.03.2019god.

Stečajni upravitelj

TOMISLAV MORSAN dipl.oec

PROJEKT ŠOLTA d.o.o.
Zagreb
u stečaju