



FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR OSIJEK
L. JÄGERA 1-3
31000 OSIJEK

Klasa: O/110-10/20-01/1582
Ur.br.: 07-01-22-90

Osijek, 17.03.2022

Trgovački sud u Osijeku
Zagrebačka 2
31000 Osijek

Temeljem članka 43., 50. i čl. 55. Zakona o izmjenama i dopunama Ovršnog zakona (Narodne novine broj 93/2014), povodom zahtjeva za prodaju Trgovačkog suda u Osijeku poslovni broj ST-3/2020 od dana 12.05.2021. godine, nakon provedene elektroničke javne dražbe Financijska agencija (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja nadležnom tijelu sljedeći:

IZVJEŠTAJ O PROVEDENOJ ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI **(identifikator nadmetanja: 35773)**

I. PODACI O SPISU

Poslovni broj spisa: ST-3/2020

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog dužnika: ČVOR D.O.O. ZA PROIZVODNJU, TRGOVINU I USLUGE U STEČAJU, KRALJA ZVONIMIRA 2, 32100 VINKOVCI, OIB: 74144041747

Ime i prezime/naziv, adresa opunomoćenika/zakonskog zastupnika stečajnog dužnika: ZORAN SUBOTIĆ, KRALJA TOMISLAVA 51A, 31300 BELI MANASTIR

Ime i prezime/naziv, adresa, OIB stečajnog upravitelja: ZORAN SUBOTIĆ, KRALJA TOMISLAVA 51A, 31300 BELI MANASTIR, OIB: 09071761803

Podaci o uplati naknade za provedbu prodaje nekretnina i pokretnina elektroničkom javnom dražbom:

Financijska agencija objavila je dana 22.09.2021. godine Poziv na uplatu predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom.

Na računu Financijske agencije do dana 18.10.2021. godine evidentirana je uplata predujma za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom ovrhovoditelja u ukupnom iznosu od 8.400,00 kn.



II. PODACI O ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Financijska agencija objavila je dana 22.12.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 35773

Financijska agencija objavila je dana 27.09.2021. godine Poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi za ID nadmetanja: 34185



PODACI O NADMETANJU U ELEKTRONIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI

Vrsta predmeta prodaje	Pojedinačni predmet prodaje (nekretnina)
Opis predmeta prodaje	Nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisana u zk.ul. 5178, k.o. Županja, kč.br. 873/29 - Trg prof. Martina Robotića površine 1692 m ² , od čega stambeno-poslovna građevina kč.br. 2 površine 1676 m ² i dvorište 16 m ² i to: 7. Suvlasnički dio: 356/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-7) povezano sa vlasništvom poslovnog prostora broj 7 u prizemlju stambeno-poslovne građevine, korisne površine 204,01 m ²
Identifikator predmeta prodaje	19063
Oznaka elektroničke javne dražbe	Druga
Redni broj održavanja elektroničke javne dražbe (koji put se dražba održava po redu)	1
Datum i vrijeme početka dražbe	22.12.2021. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka dražbe	16.03.2022. 14:59:59.999
Datum i vrijeme početka nadmetanja	02.03.2022. 15:00:00.000
Datum i vrijeme završetka nadmetanja	16.03.2022. 14:59:59.999
Datum i vrijeme završetka produljenog nadmetanja (čl. 17. st. 4. Pravilnika *)	16.03.2022. 15:18:46.542
Račun i poziv na broj za uplatu kupovnine	Račun IBAN: HR1123900011300028787, Model: HR11

* Pravilnik o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21). Prikazuje se vrijeme koje odgovara trenutku kada je proteklo deset minuta od posljednje najpovoljnije valjane ponude bez nove najpovoljnije valjane ponude.



(način formiranja poziv za broj**)	<p>Pod "poziv na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1) treba upisati broj 357731, a kao podatak drugi (P2*) broj koji je sadržan u tablici pod rednim brojem VII (Lista ponuditelja sa zadnjom najvišom valjanom ponudom u nadmetanju).</p> <p>U slučaju da je kupac osoba s pravom prvokupa, tada je kao podatak drugi (P2) potrebno naznačiti broj 19. U slučaju prijeboja, kao podatak drugi (P2) potrebno je naznačiti broj 27.</p> <p>Podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-).</p>
Napomena	<p>Prilikom uplate kupovnine na račun Agencije IBAN: HR1123900011300028787, potrebno je da uplatitelj u polje 71A na SWIFT-u ili na obrascu naloga za plaćanje u polje „Opcija troška“ naznači opciju „OUR“ (za inozemne uplate i sl.).</p>

* * Podatak P2 potrebno je prepisati iz tablice pod rednim brojem VII iz kolone "Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine" i to za onog ponuditelja koji treba uplatiti kupovninu.



III. PODACI O UPLATITELJIMA JAMČEVINE (jamčevina uplaćena na račun Financijske agencije broj HR3323900011300028779)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Status	Napomene
1	92.700,00	21.02.2022.	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci, HRVATSKA OIB: 68260639137	Uplatitelj jamčevine	-
2	92.700,00	17.02.2022.	HPB d.d. Jurišićeva 4, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 87939104217	Uplatitelj jamčevine	-
3	92.700,00	16.02.2022.	DRAŠKO BABIĆ ULICA MAČUHICA 32, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 90004399538	Uplatitelj jamčevine	-
4	92.700,00	25.11.2021.	EKO-BUHAČA d.o.o. Glavna 50, 32100 Mlaka Antinska, HRVATSKA OIB: 31191518853	Uplatitelj jamčevine	Temeljem čl. 13. st. 5. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku (NN 156/14, 1/19, 28/21) izvršeno je preknjiženje jamčevine s ID nadmetanja



					34185, na ID nadmetanja 35773.
--	--	--	--	--	--------------------------------



IV. PODACI O UPLATAMA JAMČEVINE IZVAN ROKA, DJELOMIČNO I NEPREPOZNATIM UPLATAMA

Redni broj	Iznos uplate (u kn)	Datum kada je jamčevina evidentirana na računu Fine	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine (ako je prepoznat)	Dostupni podaci sa naloga za plaćanje za neprepoznate uplate	Status	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



V. PODACI O JAMČEVINAMA ISPLAĆENIM UPLATITELJIMA ODLUKOM FINANCIJSKE AGENCIJE DO DANA OTPREME IZVJEŠTAJA O PROVEDENOJ ELEKTORNIČKOJ JAVNOJ DRAŽBI SUDU (čl. 39. Pravilnika o načinu i postupku provedbe prodaje nekretnina i pokretnina u ovršnom postupku)

Redni broj	Iznos uplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB uplatitelja jamčevine	Datum izdavanja naloga za isplatu novčanih sredstava	Iznos isplaćene jamčevine (u kn)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB osobe na koju se vrši povratak, IBAN na koji su sredstva isplaćena	Napomene
-	-	-	-	-	-	-



VI. PODACI O PONUDITELJIMA U ČIJE IME SU SE PRIJAVILI KORISNICI CERTIFIKATA U SERVIS E-DRAŽBA

Tablica sadrži podatke s digitalnog certifikata i podatke koje je korisnik certifikata naveo prilikom popunjavanja Prijave na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi u servisu e-Dražba

Redni broj	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB ponuditelja	IBAN uplatitelja jamčevine na koji je potrebno izvršiti povrat sredstava	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Podaci o vlasniku računa na koji je potrebno izvršiti povrat novčanih sredstava (ako se vlasnik računa razlikuje od uplatitelja jamčevine)
1	EKO-BUHAČA d.o.o. Glavna 50, 32100 Mlaka Antinska, HRVATSKA OIB: 31191518853	HR5624840081106148250	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	
2	DRAŠKO BABIĆ ULICA MAČUHICA 32, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 90004399538	HR9823400093205752920	-	DRAŠKO BABIĆ OIB: 90004399538	
3	HPB d.d. Jurišićeva 4, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 87939104217	HR4623900011070000029	-	ANTE JERKIN OIB: 35151504720	
4	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci, HRVATSKA OIB: 68260639137	HR5923400091110451675	-	MATO KLARIĆ OIB: 12573949499	





VII. LISTA PONUDITELJA SA ZADNJOM NAJVIŠOM VALJANOM PONUDOM U NADMETANJU

Redni broj	ID ponuditelja	Broj P2 za potrebe popunjavanja poziva na broj za uplatu kupovnine	Najviši iznos valjane ponude koji je ponuditelj ponudio u nadmetanju (u kn)	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Napomene
1	29218	292184	463.500,00	HPB d.d. Jurišićeva 4, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 87939104217	-	ANTE JERKIN OIB: 35151504720	Valjana ponuda
2	27955	279552	761.500,00	EKO-BUHAČA d.o.o. Glavna 50, 32100 Mlaka Antinska, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	Valjana ponuda
3	29294	292940	781.500,00	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci, HRVATSKA OIB: 68260639137	-	MATO KLARIĆ OIB: 12573949499	Valjana ponuda



VIII. PODACI O PONUDITELJIMA KOJI U NADMETANJU NISU DALI NIJEDNU VALJANU PONUDU

Redni broj	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba
1	29191	DRAŠKO BABIĆ ULICA MAČUHICA 32, 10360 SESVETE, HRVATSKA OIB: 90004399538	-	DRAŠKO BABIĆ OIB: 90004399538



IX. DNEVNIK NADMETANJA

Ukupan broj valjanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 32.

Ukupan broj nevaljanih ponuda koje su stavljene u nadmetanju: 0.

Napomena: ponude su prikazane kronološki, od novijih prema starijima.

Redni broj	Datum i vrijeme predaje ponude (dan, sat, minuta, sekunda, milisekunda)	ID ponuditelja	Ponuditelj (ime i prezime/naziv, adresa, OIB)	Ime i prezime/naziv, adresa, OIB opunomoćenika/ zakonskog zastupnika ponuditelja u servisu e-Dražba	Ime i prezime, OIB korisnika certifikata u servisu e-Dražba	Iznos ponude (u kn)	Status ponude	Napomene
1	16.03.2022. 15:08:46.542	29294	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci, HRVATSKA OIB: 68260639137	-	MATO KLARIĆ OIB: 12573949499	781.500,00	Važeća	Valjana ponuda
2	16.03.2022. 15:08:14.891	27955	EKO-BUHAČA d.o.o. Glavna 50, 32100 Mlaka Antinska, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	761.500,00	Važeća	Valjana ponuda
3	16.03.2022. 15:08:12.285	29294	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci,	-	MATO KLARIĆ OIB:	741.500,00	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 68260639137		12573949499			
4	16.03.2022. 15:08:06.229	27955	EKO-BUHAČA d.o.o. Glavna 50, 32100 Mlaka Antinska, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	721.500,00	Važeća	Valjana ponuda
5	16.03.2022. 15:08:02.662	29294	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci, HRVATSKA OIB: 68260639137	-	MATO KLARIĆ OIB: 12573949499	701.500,00	Važeća	Valjana ponuda
6	16.03.2022. 15:07:54.866	27955	EKO-BUHAČA d.o.o. Glavna 50, 32100 Mlaka Antinska, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	681.500,00	Važeća	Valjana ponuda
7	16.03.2022. 15:07:40.459	29294	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci,	-	MATO KLARIĆ OIB:	661.500,00	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 68260639137		12573949499			
8	16.03.2022. 15:07:08.018	27955	EKO-BUHAČA d.o.o. Glavna 50, 32100 Mlaka Antinska, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	641.500,00	Važeća	Valjana ponuda
9	16.03.2022. 15:07:00.019	29294	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci, HRVATSKA OIB: 68260639137	-	MATO KLARIĆ OIB: 12573949499	621.500,00	Važeća	Valjana ponuda
10	16.03.2022. 15:06:50.378	27955	EKO-BUHAČA d.o.o. Glavna 50, 32100 Mlaka Antinska, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	601.500,00	Važeća	Valjana ponuda
11	16.03.2022. 15:06:36.156	29294	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci,	-	MATO KLARIĆ OIB:	581.500,00	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 68260639137		12573949499			
12	16.03.2022. 15:06:29.578	27955	EKO-BUHAČA d.o.o. Glavna 50, 32100 Mlaka Antinska, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	571.500,00	Važeća	Valjana ponuda
13	16.03.2022. 15:05:48.529	29294	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci, HRVATSKA OIB: 68260639137	-	MATO KLARIĆ OIB: 12573949499	551.500,00	Važeća	Valjana ponuda
14	16.03.2022. 15:05:39.161	27955	EKO-BUHAČA d.o.o. Glavna 50, 32100 Mlaka Antinska, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	541.500,00	Važeća	Valjana ponuda
15	16.03.2022. 15:05:16.124	29294	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci,	-	MATO KLARIĆ OIB:	521.500,00	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 68260639137		12573949499			
16	16.03.2022. 15:05:01.768	27955	EKO-BUHAČA d.o.o. Glavna 50, 32100 Mlaka Antinska, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	511.500,00	Važeća	Valjana ponuda
17	16.03.2022. 15:04:02.828	29294	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci, HRVATSKA OIB: 68260639137	-	MATO KLARIĆ OIB: 12573949499	509.500,00	Važeća	Valjana ponuda
18	16.03.2022. 15:03:54.902	27955	EKO-BUHAČA d.o.o. Glavna 50, 32100 Mlaka Antinska, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	503.500,00	Važeća	Valjana ponuda
19	16.03.2022. 15:02:53.074	29294	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci,	-	MATO KLARIĆ OIB:	501.500,00	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 68260639137		12573949499			
20	16.03.2022. 15:02:45.559	27955	EKO-BUHAČA d.o.o. Glavna 50, 32100 Mlaka Antinska, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	495.500,00	Važeća	Valjana ponuda
21	16.03.2022. 15:02:34.203	29294	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci, HRVATSKA OIB: 68260639137	-	MATO KLARIĆ OIB: 12573949499	493.500,00	Važeća	Valjana ponuda
22	16.03.2022. 15:02:22.527	27955	EKO-BUHAČA d.o.o. Glavna 50, 32100 Mlaka Antinska, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	487.500,00	Važeća	Valjana ponuda
23	16.03.2022. 15:02:13.877	29294	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci,	-	MATO KLARIĆ OIB:	485.500,00	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 68260639137		12573949499			
24	16.03.2022. 14:57:50.476	27955	EKO-BUHAČA d.o.o. Glavna 50, 32100 Mlaka Antinska, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	479.500,00	Važeća	Valjana ponuda
25	16.03.2022. 14:57:45.419	29294	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci, HRVATSKA OIB: 68260639137	-	MATO KLARIĆ OIB: 12573949499	477.500,00	Važeća	Valjana ponuda
26	16.03.2022. 14:50:16.016	27955	EKO-BUHAČA d.o.o. Glavna 50, 32100 Mlaka Antinska, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	475.500,00	Važeća	Valjana ponuda
27	16.03.2022. 14:44:12.588	29294	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci,	-	MATO KLARIĆ OIB:	473.500,00	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 68260639137		12573949499			
28	16.03.2022. 14:27:03.121	27955	EKO-BUHAČA d.o.o. Glavna 50, 32100 Mlaka Antinska, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	471.500,00	Važeća	Valjana ponuda
29	16.03.2022. 14:16:46.836	29294	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci, HRVATSKA OIB: 68260639137	-	MATO KLARIĆ OIB: 12573949499	469.500,00	Važeća	Valjana ponuda
30	16.03.2022. 14:14:07.501	27955	EKO-BUHAČA d.o.o. Glavna 50, 32100 Mlaka Antinska, HRVATSKA OIB: 31191518853	-	BOSILJKO STANIĆ OIB: 90239894151	467.500,00	Važeća	Valjana ponuda
31	16.03.2022. 14:10:14.978	29294	DINOZA d.o.o. Savska 94, 32270 Bošnjaci,	-	MATO KLARIĆ OIB:	465.500,00	Važeća	Valjana ponuda



			HRVATSKA OIB: 68260639137		12573949499			
32	02.03.2022. 15:52:37.773	29218	HPB d.d. Jurišićeva 4, 10000 Zagreb, HRVATSKA OIB: 87939104217	-	ANTE JERKIN OIB: 35151504720	463.500,00	Važeća	Valjana ponuda

Financijska agencija