

TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Dr. Franje Tuđmana 35
23000 Zadar

Na poslovni broj: St-380/2021

Razlučni vjerovnik: H-ABDUCO d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 13667298928, zastupano po *mag.iur.* Juraju Marijačiću po generalnoj punomoći br. Su-557/19;

Stečajni dužnik: DIMO d.o.o. u stečaju, Galovac, Ulica I 201b, OIB:55292598871, kojeg zastupa stečajni upravitelj Marin Vujević iz Galovca

PODNEŠAK STEČAJNOG I RAZLUČNOG VJEROVNIKA H-ABDUCO d.o.o.

e-komunikacijom prilog

I. U predmetnom stečajnom postupku u tijeku je prva elektronička javna dražba koju provodi Financijska agencija, a predmet koje su nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, i to:

nekretnine koje čine prostorno – funkcionalnu cjelinu oznake kat.čest. 8499/7, u naravi dvor, površine 94m2 i kat.čest. 8499/9 u naravi portirnica, površine 7m2, ukupno 101m2, upisane u zk.ul. 8911, kat.čest. 8499/26 u naravi skladište, površine 1402m2, upisana u zk. ul. 11305 i kat.čest. 8499/27 u naravi dvor, površine 751m2, upisana u zk.ul. 11306, sve k.o. Zadar.

II. Prva elektronička javna dražba završava dana 05.04.2023.g. u 13:59:59 sati.

III. Stečajni i razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. obavještava Naslovni sud da je sudjelovao kao kupac na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi koju provodi Financijska agencija, a predmet koje su nekretnine Stečajnog dužnika navedene pod točkom I. ovog podneska.

IV. Stečajni i razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. ovim putem moli Naslovni sud da ga, sukladno članku 107. Ovršnog zakona u vezi sa člankom 247. stavak 1. Stečajnog zakona, **oslobodi od polaganja kupovnine u ovom postupku, ukoliko njegova ponuda bude utvrđena kao najpovoljnija ponuda odmah po završetku predmetne dražbe ili ista bude kasnije tijekom postupka iz bilo kojeg razloga utvrđena kao najpovoljnija.**

Naime, H-ABDUCO d.o.o. na nekretninama upisanima u zk.ul.br. 11305 i zk.ul.br. 11306 k.o. Zadar ima **razlučno (založno) pravo prvog prvenstvenog reda**, upisano pod brojem: Z-8255/05, a radi osiguranja novčanog potraživanja temeljem Ugovora o izdavanju devizne garancije br. 011-57/2005 sa sporazumom o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretninama, solemniziranog kod javnog bilježnika Ilinke Lisonek u Zagrebu dana 31.08.2005. pod br. OU-2068/05 te se prvenstveno namiruje iz postignute kupovnine. Ukupna tražbina H-ABDUCO d.o.o. iznosi više od kupovnine koju je isti ponudio na prvoj elektroničkoj javnoj dražbi, što proizlazi iz Izvoda iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 04.04.2023. godine, a koji se dostavlja u prilogu ovoga podneska.

Dokaz: - Izvod iz poslovnih knjiga od dana 04.04.2023.g.; prilaže se

V. Slijedom navedenog, a ukoliko stečajni i razlučni vjerovnik H-ABDUCO d.o.o. bude najpovoljniji ponuditelj na predmetnoj elektroničkoj javnoj dražbi, to isti, s obzirom da prema Izvodu iz poslovnih knjiga njegova tražbina po osnovi iz točke IV. ovog podneska iznosi ukupno 811.246,88 EUR, odnosno više od iznosa kupovnine koju je H-ABDUCO d.o.o. ponudio, **predlaže Naslovnom sudu da ga sukladno odredbama članka 107. Ovršnog zakona u vezi sa člankom 247. stavak 1. Stečajnog zakona oslobodi od polaganja kupovnine u naslovnom postupku.**

U Zagrebu, dana 05.04.2023. godine.

H-ABDUCO d.o.o., zastupano po:

Juraj Marijačić, *mag.iur.*
po gen. punomoći br. Su-557/19