

8 ST- 934/2015-6

8

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Primljeno nenagradno - preko pošte (obično - preporučeno)

21. 11. 2016

god. u

primjeraka sa

priloga

ODVJETNIK

SANDRA IVIĆ

Pismena dostava - tom. 18.11.2016.

Stara vrata 8

51 000 Rijeka

OIB: 15170218132

tel. 00385 051 320-753

tel/fax: 00385 051 211-053

mob.tel.: 00385 091 2020 999

e-mail: odvi-sandra-ivic@ri.t-com.hr

Pismeno taksirano sa

kuna u taksiranim markama

- nedostaje takse

kuna - pismeno

Primljene vrijednosti (novac, taksene marke)

Antonio Skladany mag.iur., odv. vježbenik, mob.tel.: 091 302 0999

Filip Vlah, mag.iur., univ.spec.crim., odv. vježbenik, mob.tel.: 091 178 9820

Anamarija Jengić, mag.iur., odv. vježbenik, mob.tel.: 091 909 8245

Potpis radnika:

U Rijeci, 18. studenog 2016. godine

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

Dršćevka 1

52 000 Pazin

Posl.br. St-934/2015

Stečajni upravitelj: Radijana Trobonjača

Vjerovnik: VOLKSBANK Kärnten eG, A-9020 Klagenfurt am Wörthersee, Pernhartgasse 7, Austrija, OIB: 15269320773 kao sveopći pravni slijednik VOLKSBANK Kärnten Süd e. Gen., Hauptplatz 6, 9170 Ferlach, Austrija, OIB:55436470703, zastupan po Sandri Ivić, odvjetnici iz Rijeke, Stara vrata 8

Predmet: obavijest o postojanju imovine stečajnog dužnika VINZ d.o.o., Cancini 29, 52 440 Poreč, MBS: 040084919, OIB: 29809026976, te prijedlog za nastavak stečajnog postupka temeljem čl. 289 u svezi s čl. 133 Stečajnog zakona

PRIJEDLOG VJEROVNIKA ZA NASTAVAK STEČAJNOG POSTUPKA

I. Uvodno izvještava se Naslov kako je vjerovnik za zastupanje u ovoj pravnoj stvari opunomoćio Sandru Ivić, odvjetnicu iz Rijeke, Stara vrata 8, pa se slijedom navedenog predlaže dostavu vršiti punomoćniku prema kontaktima iz memoranduma ovog prijedloga.

Također, izvještava se Naslov kako je na strani vjerovnika VOLKSBANK Kärnten Süd e. Gen., Hauptplatz 6, 9170 Ferlach, Austrija, OIB:55436470703 došlo do statusne promjene, tj. do pripajanja novoj pravnoj osobi, slijedom čega je sveopći pravni slijednik ovog vjerovnika **VOLKSBANK Kärnten eG, A-9020 Klagenfurt am Wörthersee, Pernhartgasse 7, Austrija, OIB: 15269320773**, koji je preuzeo sva prava i obveze VOLKSBANK Kärnten Süd e. Gen., Hauptplatz 6, 9170 Ferlach, Austrija, OIB:55436470703, pa tako i aktivnu legitimaciju za vođenje ovog postupka.

Dokaz: punomoć

-izvadak iz sudskog registra za ovrhovoditelja s ovlaštenim prijevodom na okolnost rečenog pripajanja (u privitku)

II. Navodi se kako je vjerovnik bio u poslovnom odnosu sa stečajnim dužnikom radi čega je između vjerovnika s jedne strane, te stečajnog dužnika i drugih sudionika na strani dužnika s druge strane, sklopljeno više ugovora o kreditu, i to: ugovori o kreditu račun br. 321 1950 2201, 321 1992 2202 i 321 1992 2204 te ugovor o reguliranju međusobnih odnosa glede ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2204

Kako ugovorne obveze po prethodno navedenim ugovorima o kreditu nisu bile uredno ispunjavane došlo je do okončanja prethodno navedenih ugovora o kreditu, i to redom: dana 18.08.2011. godine do okončanja ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2204, dana 13.08.2012. godine do okončanja ugovora o kreditu račun br. 321 1950 2201 te dana 20.08.2012. godine do okončanja ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2202.

Slijedom okončanja ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2204 dana 18.08.2011. godine, dospio je na naplatu cjelokupni iznos tog ugovora o kreditu zajedno s ugovorenim kamatama i troškovima zbog neispunjenja ugovorne obveze u tadašnjem iznosu od 554.998,50 EUR pa je i javni bilježnik Anka Poropat iz Višnjana, Trg slobode 1 po zahtjevu vjerovnika stavila potvrdu ovršnosti na ugovor o kreditu račun br. 321 1992 2204 s datumom ovršnosti 19.08.2011. godine.

Potom je vjerovnik temeljem okončanog ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2204 kao ovršne isprave krenuo u ovršni postupak radi prisilne naplate svoje tražbine iz tog ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2204 (taj se ovršni postupak vodio pred tadašnjim Općinskim sudom u Poreču pod posl.br. Ovr-1482/11) zbog čega je vjerovnik imao i dodatne troškove.

Međutim, vjerovnik je stečajnom dužniku i ostalim sudionicima na strani dužnika, na njihov zahtjev, izašao u susret te je, po njihovom zahtjevu, nakon okončanja prethodno navedenih ugovora o kreditu, dana 19.10.2012. godine sklopljen i pravni posao kojim su se pokušala razriješiti otvorena pitanja i to ugovor o reguliranju međusobnih odnosa glede ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2204. Tim je ugovorom vjerovnik omogućio dužnicima da i dalje dobrovoljno ispune dospjele obveze iz prethodno okončanih ugovora o kreditu račun br. 321 1950 2201, 321 1992 2202 i 321 1992 2204. Pritom su dužnici trebali kumulativno ispunjavati svoje ugovorne obveze preuzete ugovorima o kreditu račun br. 321 1950 2201, 321 1992 2202 i 321 1992 2204 kao i one preuzete ugovorom o reguliranju međusobnih odnosa glede ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2204 (str. 4, 5 i 6/15 na hrvatskom jeziku), a vjerovnik pod tim uvjetom ne bi provodio daljnji ovršni postupak koji je vodio pred tadašnjim Općinskim sudom u Poreču pod posl.br. Ovr-1482/11 radi naplate svoje dospjele tražbine iz ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2204, a niti bi pokretao druge ovršne postupke radi prisilne neplate svojih dospjelih tražbina po okončanim ugovorima o kreditu račun br. 321 1950 2201 i 321 1992 2202. Vjerovnik je rečeni ovršni postupak i obustavio tako što je bio povukao prijedlog za ovrhu, a na ugovore o kreditu račun br. 321 1950 2201 i 321 1992 2202 vjerovnik nije bio niti zatražio stavljanje potvrde ovršnosti od strane javnog bilježnika.

Nastavno je bio sklopljen i aneks ugovora o reguliranju međusobnih odnosa glede ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2204 i to dana 19.11.2012. godine kojim je samo promijenjena oznaka sjedišta 1. ovršenika dok ostale ugovorne odredbe nisu mijenjane.

Ugovor o reguliranju međusobnih odnosa glede ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2204 bio je potvrđen od strane javnog bilježnika Anke Poropat iz Višnjana, Trg slobode 1 dana 24.10.2012. godine pod posl.br. OV-3127/12 dok je aneks tog ugovora također potvrđen od strane javnog bilježnika Anke Poropat iz Višnjana, Trg slobode 1 dana 13.12.2012. godine pod posl.br. OV-3679/12.

Međutim, kako se stečajni dužnik i drugi sudionici na strani dužnika, ponovno nisu pridržavali ugovorenog te nisu kumulativno i uredno ispunjavali ugovorne obveze preuzete ugovorima o kreditu račun br. 321 1950 2201, 321 1992 2202, 321 1992 2204, kao niti obveze preuzete ugovorom o reguliranju međusobnih odnosa glede ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2204, vjerovnik je dana 18.05.2015. godine okončao i ugovor o reguliranju međusobnih odnosa glede ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2204 **pa je sada isti ovlašten u tražiti prisilnu naplatu svojih tražbina iz svih ugovora o kreditu** i to račun br. 321 1950 2201, 321 1992 2202 i 321 1992 2204 radi čega su i pokrenuti su postupci prisilne naplate radi namirenja tražbine vjerovnika.

Slijedom prethodno navedenog stečajni dužnik kao i drugi sudionici na strani dužnika su kao solidarni dužnici u svojstvu korisnika kredita, jamaca plateža, založnih dužnika i drugih sudionika svih prethodno navedenih pravnih poslova (ugovora o kreditu račun br. 321 1950 2201, 321 1992 2202 i 321 1992 2204 te ugovora o reguliranju međusobnih odnosa glede ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2204), temeljem ovršnih javnobilježničkih isprava i to

- ugovora o kreditu račun br. 321 1950 2201 ovršan od dana 09.06.2015. godine (potvrda posl.br. OV-4946/15 od dana 23.10.2008. godine, potvrda ovršnosti OV-4946/08 od dana 29.06.2015. godine),
- ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2202 ovršan od dana 09.06.2015. godine (potvrda posl.br. OV-4952/08 od dana 23.10.2008. godine, potvrda ovršnosti OV-4952/08 od dana 29.06.2015. godine),
- ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2204 ovršan od dana 09.06.2015. godine (potvrda posl.br. OV-110/10 od dana 21.01.2010. godine, potvrda ovršnosti OV-110/10 od dana 21.01.2015. godine) te
- ugovora o reguliranju međusobnih odnosa glede ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2204 također ovršan od dana 09.06.2015. godine (potvrda posl.br. OV-3127/12 od dana 24.10.2012. godine, potvrda ovršnosti 3127/12 od dana 29.06.2015. godine)

Ovom vjerovniku su solidarno dužni isplatiti dospjele iznose od:

- 74.254,30 EUR-a s osnova ugovora o kreditu račun br. 321 1950 2201 (glavnica 73.554,79 EUR-a ugovorna kamata 699,51 EUR-a),
 - 48.019,20 EUR-a s osnova ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2202 (glavnica 47.503,20 EUR-a ugovorna kamata 516,00 EUR-a),
 - 607.497,60 EUR-a s osnova ugovora o kreditu račun br. 321 1992 2204 (glavnica 525.000,00 EUR-a ugovorna kamata 82.497,60 EUR-a)
- zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja na iznose glavnice teče počevši od dana 09.06.2015. godine pa sve do isplate po (promjenjivoj) stopi koja trenutno iznosi
- 15% godišnje za tražbine po trgovačkim ugovorima o kreditu račun br. 321 1992 2202 i 321 1992 2204,

- 12% godišnje za tražbine po o ugovoru kreditu račun br. 321 1950 2201, a u slučaju promjene stope nakon toga prema eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanoj za
- osam postotnih poena za tražbine po trgovačkim ugovorima o kreditu račun br. 321 1992 2202 i 321 1992 2204 te
- pet postotnih poena za tražbine po ugovoru o kreditu račun br. 321 1950 2201.

III. Protiv stečajnog dužnika i drugih sudionika na strani dužnika radi namirenja tražbine pokrenuti su slijedeći postupci:

1) NAPLATA PUTEM BJANKO ZADUŽNICA – FINA

Dana 24.06.2015. godine ovrhovoditelj je, u pokušaju da izvansudski naplati svoje potraživanje, podnio u izvansudskoj ovrsi na naplatu i 2 bjanko zadužnice pred Financijskom agencijom (dalje: FINA) i to na računima 1. ovršenika Trgovačkog društva VINZ d.o.o. i 2. ovršenika MATANOVIĆ IVANA, svaku u visini do 1.000.000,00 kn, redom poslovni brojevi ovjere potpisa dužnika OV-115/10 i OV-111/10 (javni bilježnik Anka Poropat iz Višnjana, Trg slobode 1), međutim naplata je ostala bez uspjeha.

2) OVRHA NA NEKRETNINAMA

Dana 27.07.2015.godine Općinskom sudu u Puli, Stalna služba Poreč predan je prijedlog za ovrhu na nekretninama ovršenika, gdje je među ovršenicima i ovdje stečajni dužnik VINZ d.o.o. obzirom je isti vlasnik više nekretnine na kojima vjerovnik ima upisano založno pravo.

Sukladno podnesenom prijedlogu vjerovnika, Općinski sud u Puli, Stalna služba Poreč je dana 26.08.2015.godine donio rješenje o ovrsi posl.br. Ovr-5830/2015.

Na navedeno rješenje o ovrsi posl.br. Ovr-5830/2015 ovršenici su uložili žalbu, no rješenjem Županijskog suda u Puli posl.br. Gž Ovr-651/2015 od dana 22.01.2015.godine žalbe ovršenika su odbijene, te je potvrđeno rješenje o ovrsi Općinskog suda u Puli, Stalna služba Poreč, posl.br. Ovr-5830/2015 od 26.08.2015.godine. Nakon odluke Županijskog suda daljnje radnje u predmetnom ovršnom postupku sud nije poduzimao.

Dokaz: uvid u rješenje o ovrsi OS Pula, SS Poreč, posl.br. Ovr-5830/2015
uvid u rješenje ŽS Pula, posl.br. Gž Ovr-651/2015
uvid u ugovore o kreditu
uvid u zk izvratke za nekretnine koje su predmet ovršnog postupka
uvid u bjanko zadužnice predane na naplatu FINA-i
po potrebi i drugi dokazi

IV. Uz okolnost da je protiv stečajnog dužnika pokrenuto više postupaka prisilne naplate, iz razloga donošenja novog Stečajnog zakona (NN 71/15, dalje SZ) FINA je protiv VINZ d.o.o. pokrenula skraćeni stečajni postupak, gdje je došlo do istovremenog otvaranja i zatvaranja stečajnog postupka, te je VINZ d.o.o. rješenjem Trgovačkog suda u Pazinu posl.br. Pa Tt-16/4958-2 od 28.06.2016 **brisan iz sudskog registra.**

Dokaz: uvid u e- povijesni izvadak iz sudskog registra za VINZ d.o.o.

uvid u rješenja TS Pazin o otvaranju i zatvaranju stečajnog postupka nad VINZ d.o.o.,
posl.br. Pa Tt-16/1794-2 od 31.03.2016

uvid u rješenja TS Pazin o brisanju VINZ d.o.o. iz sudskog registra

V. Međutim, iako je stečajni dužnik VINZ d.o.o. brisan iz sudskog registra, vjerovnik ovim putem ističe kako VINZ d.o.o. ima značajnu imovinu koja ulazi u stečajnu masu dužnika. Naime, u trenutku brisanja stečajnog dužnika, isti je bio, te je i sada upisan, kao vlasnik u 1/1 dijela slijedećih nekretnina:

1. odgovarajućeg suvlasničkog dijela od 17/100 dijela nekretnine k.č. 17/15 upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 1455 (poduložak 6 – 6. etaža) koji se vodi za k.o. Nova Vas kod zemljišnoknjižnog odjela Poreč, opisane kao kuća i dvorište površine 400 m² s kojim je neodvojivo povezano pravo vlasništva sa stanom na dijelu II kata zgrade, površine 80,56 m², koji je u planu posebnih dijelova označen kao posebni dio „6“

- založno pravo (hipoteka) upisana je u korist ovrhovoditelja pod posl.br. Z-5342/08 od dana 24.10.2008. godine

2. nekretnine upisane u zemljišnoknjižni uložak broj 1279 koji se vodi za k.o. Baderna kod zemljišnoknjižnog odjela Poreč, k.č. 2491/2, opisana kao kuća, kuća, bazen, bazen i dvorište, ukupne površine 1943 m²

- založno pravo (hipoteka) upisana je u korist ovrhovoditelja pod posl.br. Z-432/10 od dana 26.01.2010. godine

Dokaz: uvid u zk izvatke za predmetne nekretnine

VI. Obzirom na prethodno iznijeto, kako je evidentno da stečajni dužnik VINZ d.o.o. ima znatnu imovinu koja ulazi u stečajnu masu, to se predlaže Naslovnom sudu da sukladno čl. 289 i čl. 133 SZ donese rješenje o nastavku stečajnog postupka radi naknade diobe, kao i odredi stečajnom upravitelju poduzimanja potrebnih daljnjih radnji kako bi se postupak u odnosu na stečajnu masu mogao nastaviti.

Vjerovnik p.p.

SVJETNIK
Sandra Ivić
J.E.K.A., Stara vrata 8
011 211-053, 091-2020 999